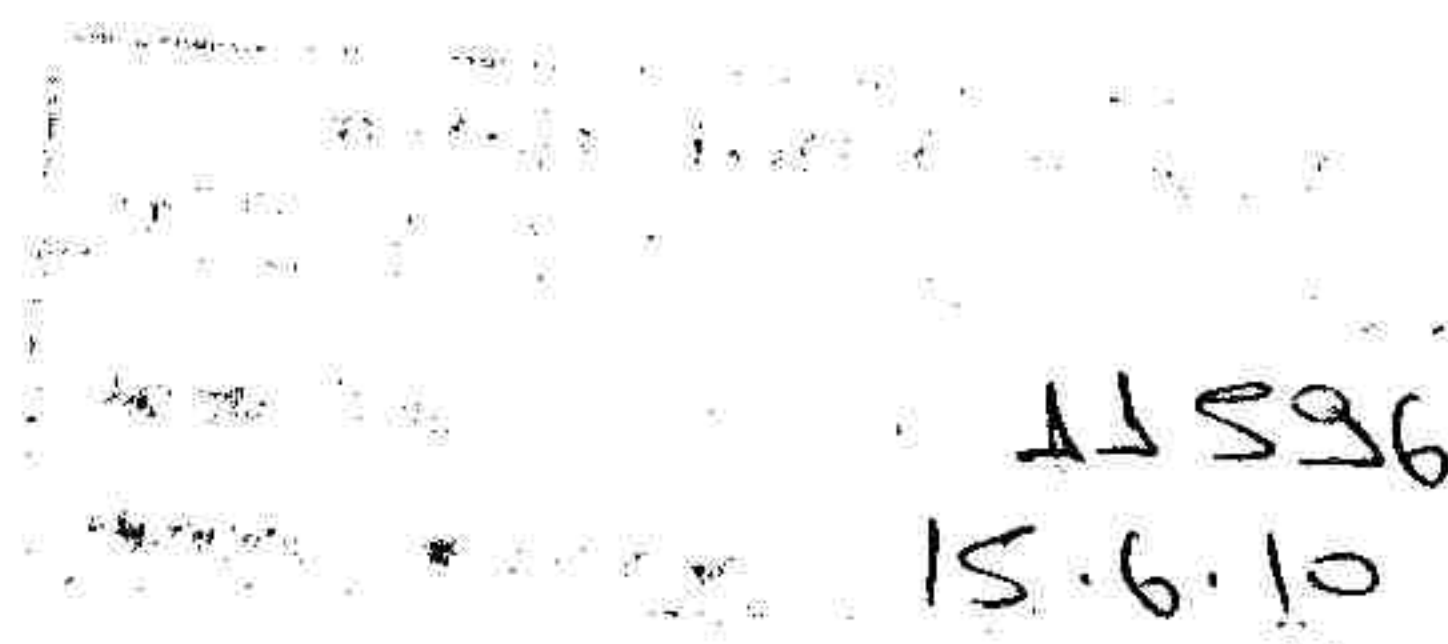




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΠΥΡΟΣ ΓΑΛΗΝΟΣ

Βουλευτής Ν. Λέσβου – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα 14 Ιουνίου 2010

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: την κ. Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: Αρτιότητα οικοπέδων σε οικισμούς με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους

Μεγάλη αναστάτωση και ανατροπές έχει προκαλέσει ,στους ιδιοκτήτες οικοπέδων σε οικισμούς με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους, η αριθμ. 1828/2008 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Σύμφωνα με την απόφαση αυτή πολλά οικόπεδα ανά την επικράτεια τα οποία βρίσκονται εντός παλαιών οικισμών και ως την έκδοση της απόφασης θεωρούνταν άρτια και οικοδομήσιμα, τώρα με την απόφαση αυτή θεωρούνται μη οικοδομήσιμα.

Αποτέλεσμα είναι να καταστρέφονται ουσιαστικά χιλιάδες μικροϊδιοκτήτες οικοπέδων, οι οποίοι σε πολλές περιπτώσεις είχαν επιβαρυνθεί με υπέρογκα ποσά ως φόρο, αφού τα οικόπεδα αυτά λογίζονταν ως οικοδομήσιμα.

Η απόφαση αυτή, με την προοπτική να βάλει τέλος στην άναρχη δόμηση, σε νησιά με μεγάλη τουριστική κίνηση και οικοδομική δραστηριότητα, παρασέρνει συλλήβδην και καταστρέφει οικόπεδα σε όλη τη χώρα που εφάπτονται δημοτικής ή κοινοτικής οδού ύστερα από παραχώρηση λωρίδας οικοπέδου που έχει τεθεί σε κοινή χρήση, εδώ και πολλά χρόνια.

Το θέμα έχει λάβει σοβαρές κοινωνικές διαστάσεις, αφού κάθε μέρα όλο και περισσότεροι ιδιοκτήτες τέτοιων οικοπέδων

ενημερώνονται για το μέγεθος της ζημιάς των μικρών περιουσιών τους.

Ερωτάται η κ. Υπουργός:

Τι προτίθεται να κάνει ώστε με νομοθετική ρύθμιση να αποκατασταθεί η αδικία που υφίστανται οι μικροϊδιοκτήτες οικοπέδων

Ο Ερωτών Βουλευτής

Σπύρος Γαληνός

Μητροπόλεως 1, 10557 Αθήνα , τηλ. 210 3709566 fax: 210 370 9569
Καβέτσου 3, 81 100 Μυτιλήνη, τηλ. 22510 44301 fax: 22510 40970
e-mail: s.galinos@parliament.gr , sgal11@otenet.gr