



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ

Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης - ΛΑ.Ο.Σ.

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ : ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ , ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

ΘΕΜΑ: «Έντονο ενδιαφέρον Ελλήνων επενδυτών για αγορές ακινήτων στο εξωτερικό και κατακόρυφη πτώση της εγχώριας κτηματαγοράς».

Κυρία Υπουργέ,

Αυξητική τάση για αγορές ακινήτων στο εξωτερικό παρατηρείται τους τελευταίους μήνες ιδιαίτερα σε αγορές με χαμηλή φορολογία επί των ακινήτων. Χαρακτηριστική η περίπτωση της Βουλγαρίας στην οποία σπεύδουν να επενδύσουν τα κεφάλαιά τους όλο και περισσότεροι Έλληνες, εκδηλώνοντας ενδιαφέρον που έχει αυξηθεί ακόμη και κατά 50%. Αξιοσημείωτο είναι ότι οι ενδιαφερόμενοι προέρχονται κατά κύριο λόγο, από την μεσαία τάξη.

Αντίθετα στη εγχώρια κτηματαγορά, ο αριθμός των συναλλαγών που πραγματοποιούνται σημειώνει πτώση που σε πολλές περιπτώσεις φτάνει το 70% σε σχέση με την διετία 2007-2009, σύμφωνα με στοιχεία των υποθηκοφυλακείων.

Ερωτάσθε κυρία Υπουργέ:

- 1) Μετά τα πρόσφατα φορολογικά μέτρα, που κατά γενική ομολογία φόβισαν και ατόνησαν την αγορά ακινήτων, προτίθεσθε να προβείτε σε διορθωτικές κινήσεις ώστε να τονωθεί η εσωτερική κτηματαγορά αποφέροντας σημαντικά έσοδα στο κράτος;
- 2) Έχετε στην διάθεσή σας μετρήσιμα μεγέθη για το ύψος των εσόδων από την φορολόγηση των ακινήτων με τα νέα μέτρα σε σύγκριση με την υστέρηση εσόδων από την πτώση της κτηματαγοράς;

Ο ΕΡΩΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

**ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΛΑ.Ο.Σ**