



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ

Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης - ΛΑ.Ο.Σ

Δ1331
10.6.10

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ : ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΘΕΜΑ: «Έντονο ενδιαφέρον Ελλήνων επενδυτών για αγορές ακινήτων στο εξωτερικό με παράλληλη διαρροή κεφαλαίων ».

Κύριε Υπουργέ,

Αυξητική τάση για αγορές ακινήτων στο εξωτερικό παρατηρείται τους τελευταίους μήνες ιδιαίτερα σε αγορές με χαμηλή φορολογία επί των ακινήτων. Χαρακτηριστική η περίπτωση της Βουλγαρίας στην οποία σπεύδουν να επενδύσουν τα κεφάλαιά τους όλο και περισσότεροι Έλληνες, εκδηλώνοντας ενδιαφέρον που έχει αυξηθεί ακόμη και κατά 50%. Αξιοσημείωτο είναι ότι οι ενδιαφερόμενοι προέρχονται κατά κύριο λόγο, από τη μεσαία τάξη.

Αντίθετα στη εγχώρια κτηματαγορά ο αριθμός των συναλλαγών που πραγματοποιούνται σημείωσε πτώση, που σε πολλές περιπτώσεις φτάνει το 70% σε σχέση με την διετία 2007-2009, σύμφωνα με στοιχεία των υποθηκοφυλακείων.

Ερωτάσθε κύριε Υπουργέ:

- 1) Μετά τα πρόσφατα φορολογικά μέτρα, που κατά γενική ομολογία φόβισαν και ατόνησαν την αγορά ακινήτων, σε ποιες διορθωτικές κινήσεις προτίθεσθε να προβείτε ώστε να τονωθεί η εσωτερική κτηματαγορά αποφέροντας σημαντικά έσοδα στο κράτος;
- 2) Έχετε στην διάθεσή σας μετρήσιμα μεγέθη για το ύψος των εσόδων από την φορολόγηση των ακινήτων με τα νέα μέτρα και την υστέρηση εσόδων από την πτώση της κτηματαγοράς;

Ο ΕΡΩΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Α' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΛΑ.Ο.Σ