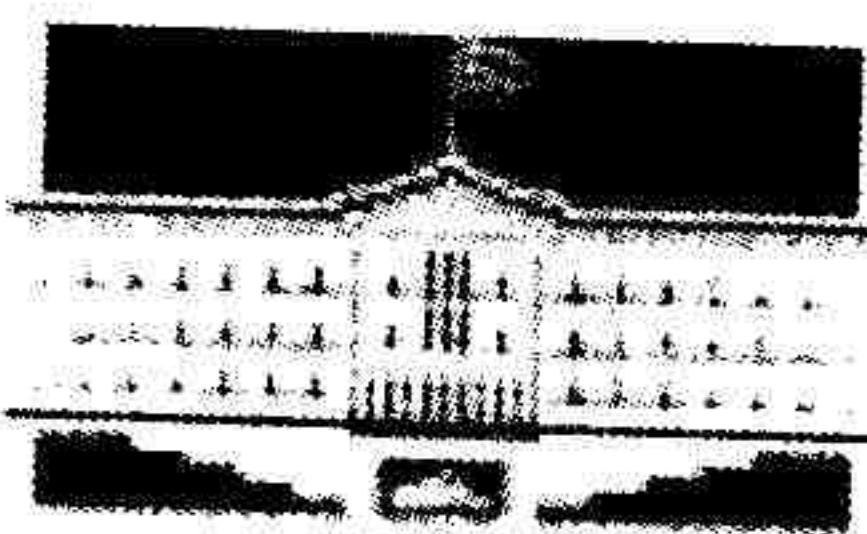




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΩΝ. ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

Βουλευτής Ν. Φθιώτιδας – ΝΔ

Αν. Υπεύθυνος του Τομέα Πολιτικής Ευθύνης της Οικονομίας – ΝΔ

ΠΑΒ	3242
0 4 ΙΟΥΝ. 2010	

ΑΝΑΦΟΡΑ

προς τα Υπουργεία:
Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης
&
Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2010

Με την παρούσα αναφορά, σας μεταφέρω αίτημα του Δήμου Σπερχειάδας του Νομού Φθιώτιδας αναφορικά με τη μη δημοπράτηση του έργου ανέγερσης εργατικών κατοικιών προκειμένου να στεγαστούν δικαιούχοι του Ο.Ε.Κ. και του Υπουργείου Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης στην περιοχή.

Ο Δήμος Σπερχειάδας είχε εκδηλώσει από το 1994 ενδιαφέρον για την ανέγερση των εν λόγω εργατικών κατοικιών. Τελικά, τον Μάιο του 2008 υπεγράφη Κοινή Υπουργική Απόφαση «Περί εφαρμογής κοινού στεγαστικού προγράμματος, από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και τον Ο.Ε.Κ., για οικογένειες που κατοικούν στο Δήμο Σπερχειάδας του Νομού Φθιώτιδας». Τον Οκτώβριο του 2009, ο Δήμος Σπερχειάδας έθεσε εκ νέου το θέμα προκειμένου να υπογραφεί και να δημοσιευθεί η προκήρυξη δημοπράτησης του έργου.

Παρά ταύτα, μέχρι σήμερα δεν έχει υπάρξει καμία πρόοδος με αποτέλεσμα ένα τόσο σημαντικό έργο για την περιοχή και ιδιαιτέρως για τους ασφαλισμένους να μην δημοπρατείται.

Παρακαλώ όπως με ενημερώσετε σχετικά για την πρόοδο υλοποίησης του εν λόγω ζητήματος.

Ο Βουλευτής


Χρήστος Σταϊκούρας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΑΣ

Σπερχειάδα 01.06.2010

Αριθ. Πρωτ. : 2843

Ταχ. Δ/ση: Αφών Πάππα 2
Ταχ. Κώδικας: 35003 Σπερχειάδα
Πληροφορίες: Αθανάσιος Μαγουλάς
Τηλέφωνα: 22363 50200 - 6936193355
FAX: 22363 50202

Προς
Βουλευτή Ν.Δ
Νομού Φθιώτιδας
κ. Χρήστο Σταϊκούρα

κ. Βουλευτά

Σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος Σπερχειάδας από το 1994 είχε εκδηλώσει ενδιαφέρον για την ανέγερση εργατικών κατοικιών για την στέγαση δικαιούχων του Ο.Ε.Κ και του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης νυν Κοινωνικής Πολιτικής.

Κατά το χρονικό διάστημα 2004-2009 υπήρξε πολιτική βούληση και τον Οκτώβριο του 2009 είχε τεθεί το θέμα στον πρόεδρο για υπογραφή και δημοσίευση της προκήρυξης Δημοπρατήσης του έργου

Μέχρι σήμερα δεν υπάρχει καμία πρόοδος και ένα τόσο σημαντικό έργο για την περιοχή και ιδιαίτερα για τους ασφαλισμένους δεν δημοπρατείται.

Παρακαλώ στα πλαίσια άσκησης του Κοινοβουλευτικού Ελέγχου να δώσετε προτεραιότητα στο εν λόγω θέμα.

Σας αποστέλλω την από 16-5-2008 Κοινή Υπουργική Απόφαση προκειμένου να λάβετε γνώση.

Με κάθε τιμή
Αιτιδιήμαρχος

Αθανάσιος Ν. Μαγουλάς





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝ. ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝ. ΑΝΤΙΛΗΨΗΣ &
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

Τμήμα Α'

Ταχ. Δ/ση: Αριστοτέλους 17-19

Ταχ.Κώδικας: 101 87

Πληροφορίες: Σ. Ανωλιγάκη

Τηλέφωνο: 210 8224 865

Fax : 210 5224 900

Αθήνα 16/5 /2008
Αριθμ. Πρωτ. Π2α/Γ.Π. 38655
Σχετικά: Π2α/Γ.Π.36408/14-3-2008

ΠΡΟΣ: Όπως ο Πίνακας Διανομής

ΘΕΜΑ: Συμπλήρωση της αριθμ.Π2α/Γ.Π.8491/22-5-2002 κοινής απόφασης «Περί εφαρμογής κοινού στεγαστικού προγράμματος, από το Υπουργείο Υγείας και Κοινων.Αλληλεγγύης και τον Ο.Ε.Κ., για οικογένειες που κατοικούν στον Δήμο Σπερχειάδας Ν.Φθιώτιδας».

**ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

**ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ**

**ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α. Του Π.Δ.95/10-3-2000 (Φ.Ε.Κ.76/2000 Α') Οργανισμός του Υπουργείου Υγείας & Κοινων. Αλληλεγγύης.
- β. Του Ν.Δ.2963/54 «Περί ιδρύσεως του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».
- γ. Του Ν.4511/1966 (άρθρο 9 παρ.1) και Ν.Δ.4546/1966 (άρθρο 3).
- δ. Των Β.Δ.775/64, Π.Δ.228/1974 και Π.Δ. 778/1976.
- ε. Του Ν.Δ.1138/1972.
- στ. Των Ν.1337/1983, του Ν.Δ.1418/1984 και Π.Δ.609/1985.
- ζ. Του Ν.1641/1986 (άρθρο 17).

2. Τις αριθμ.Φ.20.6/1/3412//13-1-2004 και Φ.154/8870/12/2007 εκθέσεις εκτίμησης οικοπεδικού χώρου του Υπουργείου Υγείας & Κοινων. Αλληλεγγύης στη Σπερχειάδα Φθιώτιδας, από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών.

3. Το πρακτικό του Δ.Σ. του Ο.Ε.Κ. το οποίο έγινε κατά την αριθμ.29/2-8-2007

(θέμα 16^ο) συνεδρίασή του « περί συμπλήρωσης της αριθμ.Π2α/Γ.Π.8491/22-5-2002 κοινής απόφασης για εφαρμογή κοινού στεγαστικού προγράμματος από το Υπουργείο Υγείας και Κοινων.Αλληλεγγύης και τον Ο.Ε.Κ., για οικογένειες που κατοικούν στον Δήμο Σπερχειάδας Ν.Φθιώτιδας».

4. Το αριθμ. 34564/5060/24-8-2007 έγγραφο του Ο.Ε.Κ. με το οποίο μας διαβιβάστηκε το πρακτικό της αριθμ.29/2-8-2007 (θέμα 16^ο) συνεδρίασής του.
5. Την αριθμ.311/18-3-2008 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Κοινων.Κατοικίας και Αξιοποίησης Περιουσίας.
6. Την αριθμ.30356/15-3-06 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού & Υπουργού Υγείας & Κοινων.Αλληλεγγύης «ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Υγείας & Κοινων.Αλληλεγγύης Α. Γιαννόπουλο και Γ. Κωνσταντόπουλο».

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Συμπληρώνουμε την αριθμ.Π2α/Γ.Π.8491/22-5-2002 κοινή απόφαση «Περί εφαρμογής κοινού στεγαστικού προγράμματος, από το Υπουργείο Υγείας και Κοινων. Αλληλεγγύης και τον Ο.Ε.Κ., για οικογένειες που κατοικούν στον Δήμο Σπερχειάδας Ν. Φθιώτιδας», ως εξής:

1. Εγκρίνουμε την εφαρμογή κοινού στεγαστικού προγράμματος από το Υπουργείο Υγείας και Κοινων. Αλληλεγγύης και τον Ο.Ε.Κ. για την ανέγερση οικισμού 116 διαμερίσματα στη Σπερχειάδα Ν.Φθιώτιδας.
2. Το οικιστικό συγκρότημα θα ανεγερθεί σε οικόπεδο επιφάνειας 22.080 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κουφόδενδρα» του Δήμου Σπερχειάδας και είναι ιδιοκτησία του Υπουργείου Υγείας και Κοινων.Αλληλεγγύης.
3. Ο οικισμός αυτός ο οποίος μελετήθηκε από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Ο.Ε.Κ.θα ανεγερθεί επίσης από τον Ο.Ε.Κ. , σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτελέσεως Δημοσίων Έργων.
4. Οι δαπάνες κατασκευής του έργου θα καταβάλλονται εξ ολοκλήρου από τον Ο.Ε.Κ.
5. Από τα 116 διαμερίσματα που θα ανεγερθούν, τα 8 εξ αυτών θα αποδοθούν στο Υπουργείο Υγείας και Κοινων.Αλληλεγγύης, τα οποία αντιστοιχούν στην αξία του οικοπέδου όπως αυτή εκτιμήθηκε από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών.
Τα υπόλοιπα 108 διαμερίσματα θα ανήκουν στον Ο.Ε.Κ.
Τα 8 διαμερίσματα συνολικής εκμεταλλεύσιμης επιφάνειας 1.024,40 τ.μ. μετά υπογείων αποθηκευτικών χώρων και λεβητοστασίου συνολικής επιφάνειας 412 τ.μ. θα περιέχονται στους ανεξάρτητους στοίχους 19 και 20 των οικοδομικών τετραγώνων Ο.Τ. Θ.27 εμβαδού 954,26 τ.μ. και Ο.Τ. Θ.28

εμβαδού 954,26 τ.μ., όπως αυτά εμφανίζονται στο υπ' αριθμ.11666 σχέδιο Γενικής Διάταξης του οικισμού που συνέταξε ο Ο.Ε.Κ.

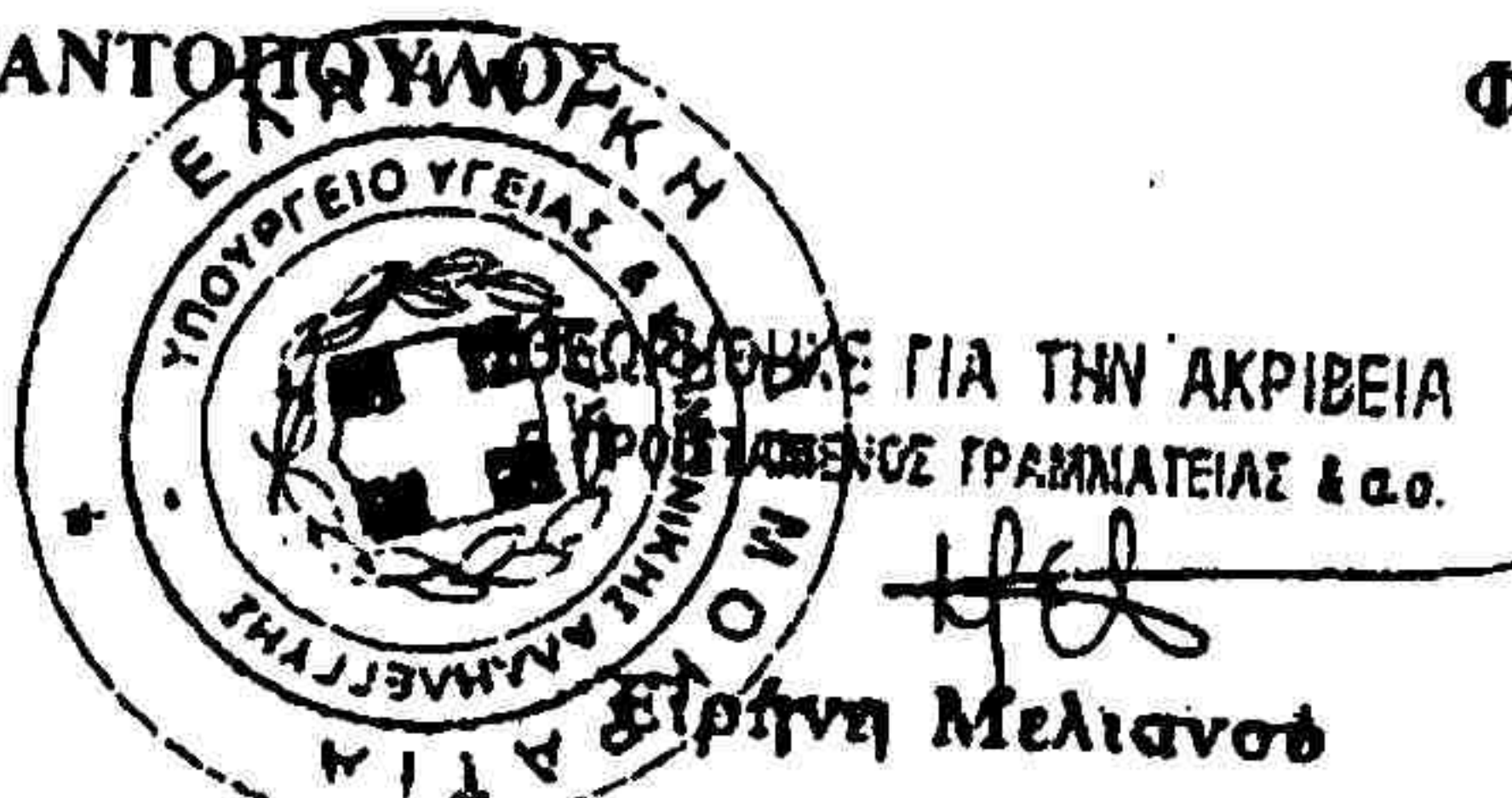
6. Η διάθεση των κατοικιών στους δικαιούχους θα γίνει από τους αρμόδιους φορείς, σύμφωνα με τις διατάξεις που διέπουν τα προγράμματά τους.
7. Παρέχουμε την ειδική εξουσιοδότηση και πληρεξουσιότητα στους νόμιμους εκπροσώπους των δύο φορέων, Ο.Ε.Κ. και Υπουργείο Υγείας και Κοινων.Αλληλεγγύης, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού μεταβίβασης των παραπάνω ακινήτων.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ**

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Φ. ΠΑΛΛΗ - ΠΕΤΡΑΛΙΑ



ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Οργανισμός Εργατικής Κατοικίας
Δ/ση Στεγαστικής Συνδρομής
Τμήμα Ακίνητης Περιουσίας
Σολωμού 60
104 32 - Αθήνα

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπουργείο Απασχόλησης και Κοινων.
Προστασίας
Πειραιώς 40
185 40 - Αθήνα
2. Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
Δ/ση Γ6
101 82 - Αθήνα
3. Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας
Γεν.Δ/ση Περιφέρειας
Υψηλάντου 1
351 00 - Λαμία
4. Δήμο Σπερχειάδας
Αφων Πάππα 2

350 03 – Σπερχειάδα

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γρ.Υπουργού Υγείας και
Κοινων.Αλληλεγγύης
2. Γρ. Υφυπουργού Κοινων.Αλληλεγγύης
3. Γρ. Γεν.Γραμματέως Κοινων.Αλληλεγγύης
4. Γρ. Προϊσταμένης Γεν.Δ/σης Πρόνοιας
5. Δ/ση Π2α (4)