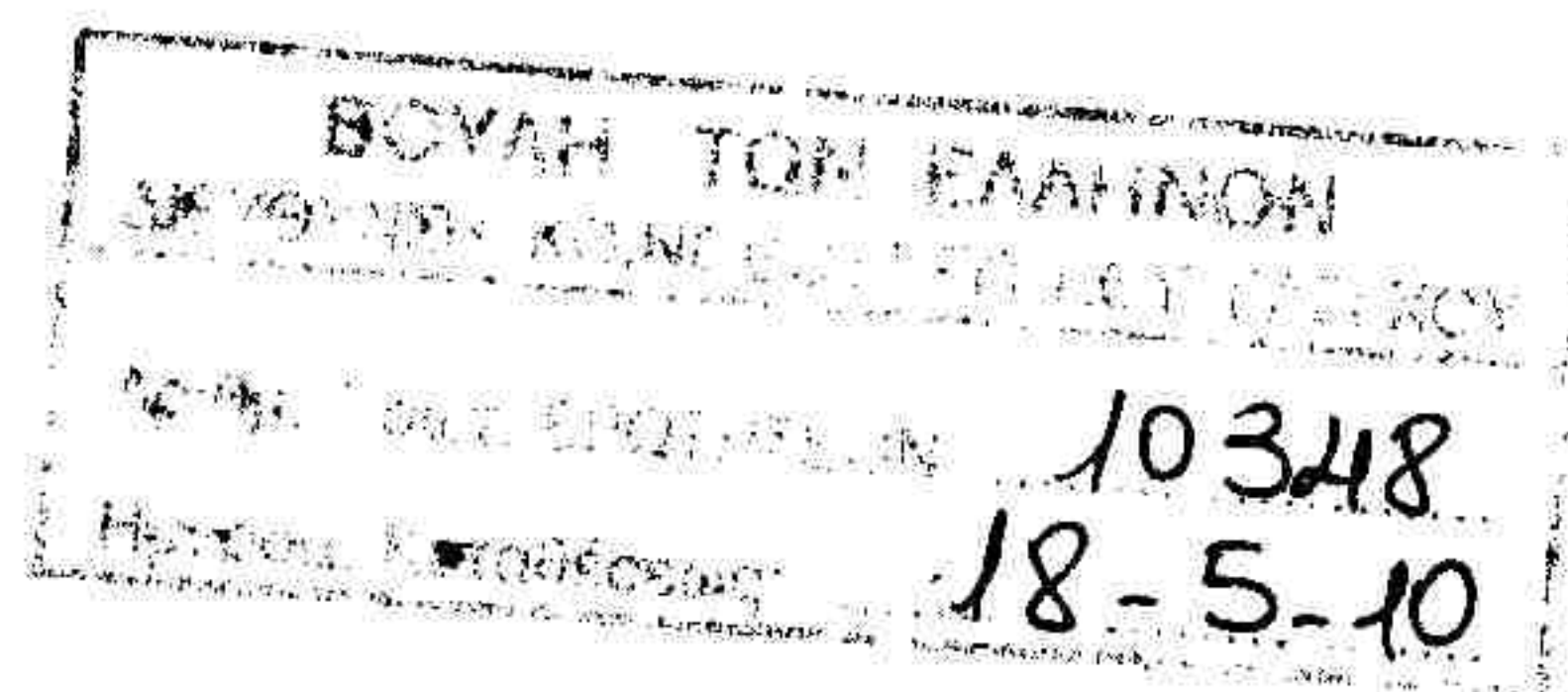




ΣΥΝΑΣΠΙΣΜΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΨΑΡΙΑΝΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β' ΑΘΗΝΩΝ

18/05/2010

ΕΡΩΤΗΣΗ

- Προς τους κ.κ. Υπουργούς
- Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων
 - Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
 - Πολιτισμού και Τουρισμού

Θέμα: «Παραλία Μοσχάτου»

250 στρέμματα ελεύθερου χώρου, που περικλείονται από τη λεωφόρο Ποσειδώνος, τον Ιλισό, τον Κηφισό και τη θάλασσα, αποτελούν την παραλία Μοσχάτου. Από το 1969, η παραλία άρχισε να επιχωματώνεται, ενώ παράλληλα δημιουργήθηκε ο υπερυψωμένος δρόμος ταχείας κυκλοφορίας, η γνωστή λεωφόρος Ποσειδώνος, που οι κάτοικοι του Μοσχάτου συνήθισαν να αποκαλούν «το τείχος του αίσχους». Αποτέλεσμα των έργων αυτών ήταν να αποκοπεί η πόλη από τη φυσική της διέξοδο (παραλία και θάλασσα) τόσο από τη οπτική επαφή, λόγω του ύψους της υπερυψωμένης λεωφόρου, όσο και από την πρόσβαση σε αυτήν που είναι πλέον αδύνατη, μετά και την κατασκευή των γραμμών του τραμ. Επιπλέον, η παραλία Μοσχάτου επιβαρύνθηκε σημαντικά από την ιδιαίτερα πρόχειρη κατασκευή της υπερυψωμένης λεωφόρου Κηφισού, έργο που προικοδότησε τους κατοίκους της περιοχής με τόνους μπετόν και πλήθος προβλημάτων και περιβαλλοντικών επιπτώσεων (κίνδυνος πλημμύρας, καυσαέρια, ηχορύπανση κ.ά.).

Η μπαζωμένη αυτή έκταση εντάχθηκε στον ολυμπιακό σχεδιασμό και δόθηκε στην εταιρεία «Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε.» ως Ζώνη Α1. Οι αντιδράσεις των κατοίκων, του δήμου, αλλά και η χρονική καθυστέρηση που υπήρξε, γλίτωσαν την παραλία Μοσχάτου από την οικοδόμηση εγκαταστάσεων για τους Ολυμπιακούς Αγώνες. Όμως η Πολιτεία «φρόντισε» για το μέλλον της με το νόμο για τη μεταολυμπιακή αξιοποίηση των ακινήτων (ν. 3342/05, άρθρο 22) και, ακόμα πιο πρόσφατα, με το νόμο 3843/10 (άρθρα 11+12), ο οποίος δεν αλλάζει και πολλά πράγματα στο προεδρικό διάταγμα 233/26.3.2002, σύμφωνα με το οποίο προβλέπεται στην περιοχή δόμηση νέων κτιρίων συνολικής έκτασης μέχρι και 2.500 τ.μ.!

Δυστυχώς, οι εξελίξεις σε όλο το παραλιακό μέτωπο είναι αρνητικές (παράδοση του πρώην Ιπποδρόμου στο Ίδρυμα Νιάρχου, παράδοση του beach volley στον επιχειρηματία Παζαρόπουλο, μετατροπή του Tae Kwo Do σε συνεδριακό κέντρο, δραστηριοποίηση του ομίλου Λάτση στο Παλιό Φάληρο, επικίνδυνες προοπτικές για το Ελληνικό, εμπορευματοποίηση ΣΕΦ κλπ). Η παραλία του Μοσχάτου παραμένει ο μοναδικός ανέγγιχτος χώρος και, επομένως, η τελευταία ευκαιρία για τη δημιουργία ενός υπερτοπικού πόλου δημόσιας αναψυχής, ως ένα παραθαλάσσιο άλσος με ελεύθερη δημόσια χρήση και χωρίς μπετόν ή ιδιωτικές κερδοσκοπικές χρήσεις.

Με βάση τα προαναφερόμενα, ερωτώνται οι αρμόδιοι κ.κ. Υπουργοί:

- Προτίθεστε να επανεξετάσετε το συντελεστή δόμησης, ώστε να περιοριστεί ο αριθμός των νέων κτιρίων στο ελάχιστο;
- Στο ίδιο πλαίσιο, προτίθεστε, πριν κατασκευαστούν νέα κτίρια, να εξαντλήσετε τη στέγαση αναγκαίων λειτουργιών σε ήδη υπάρχουσες κτιριακές εγκαταστάσεις που είχαν κατασκευαστεί για τους Ολυμπιακούς και δε χρησιμοποιήθηκαν ποτέ;
- Δεσμεύεστε ότι η όποια ανάπλαση του Φαληρικού όρμου δεν θα περιορίζει την ελεύθερη πρόσβαση των πολιτών στην περιοχή;
- Με ποιους τρόπους θα εξασφαλιστεί η συνέχεια της πόλης προς τη θάλασσα που τώρα διακόπτεται από την λεωφόρο Ποσειδώνος και τις γραμμές του τραμ;
- Έχει εκπονηθεί συνολικός και ολοκληρωμένος χωροταξικός σχεδιασμός που να αφορά τη χωροθέτηση, διαδοχή και εναλλαγή λειτουργιών για όλες τις περιοχές του Φαληρικού όρμου;

Ο ερωτών βουλευτής



Γρηγόρης Ψαριανός