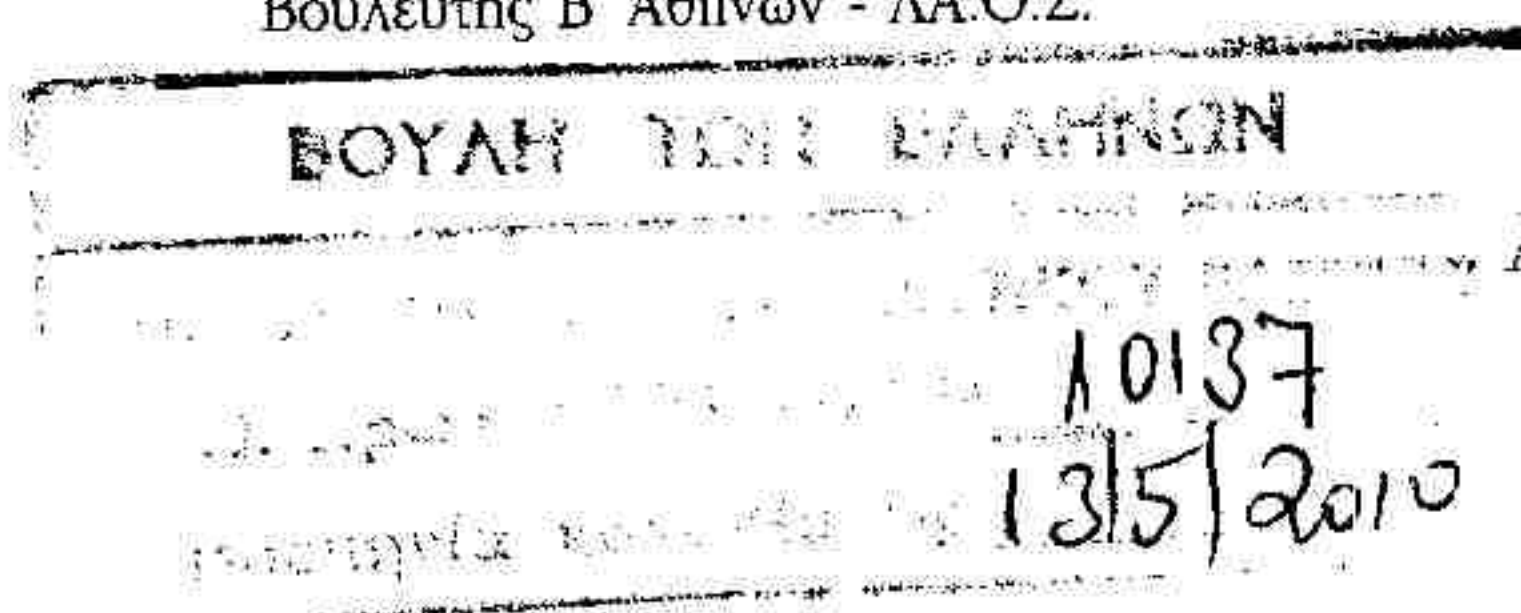




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

Βουλευτής Β' Αθηνών - ΛΑ.Ο.Σ.



Αθήνα, 11 Μαΐου 2010

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Τήν Αξιότιμη Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
κ. Τίνα Μπιρμπίλη

ΘΕΜΑ: "Φημολογούμενη Απαγόρευση Δόμησης σε Αγροτεμάχια Τεσσάρων (4)
Στρεμμάτων"

Πολλοί ιδιοκτήτες αγροτεμαχίων τεσσάρων (4) στρεμμάτων, ανησυχούν για πιθανή απαξίωση της περιουσίας τους, λόγω της φημολογούμενης επικείμενης απαγόρευσης της δόμησης σε εκτός σχεδίου αγροτεμάχια, εκτάσεως τεσσάρων (4) στρεμμάτων. Οί συγκεκριμένοι ιδιοκτήτες, που απαριθμούν αρκετές χιλιάδες, αγόρασαν τα συγκεκριμένα αγροτεμάχια τις τελευταίες τρεις (3) δεκαετίες καταβάλλοντας τόν αναλογούντα φόρο με γνώμονα την δυνατότητα οικοδόμησης εξοχικής κατοικίας εκτάσεως 100 τ.μ. Λόγω όμως οικονομικών δυσκολιών δεν εξέδωσαν κατά την αγορά του αγροτεμαχίου άδεια οικοδομής και τώρα φοβούνται ότι θα χάσουν το δικαίωμα ανέγερσης στο μέλλον εξοχικής κατοικίας.

Συνεπώς ερωτάται η αρμόδια Υπουργός:

1. Θα καταργηθεί το δικαίωμα δόμησης εξοχικής κατοικίας σε αγροτεμάχια τεσσάρων (4) στρεμμάτων, που είχαν αγοραστεί τις τελευταίες τρεις (3) δεκαετίες;
2. Θα συμπεριλαμβάνει ή πιθανή απαγόρευση όλα τα αγροτεμάχια των τεσσάρων (4) στρεμμάτων ή μόνο αυτά που κατατιμήθηκαν και πωλήθηκαν μετά από κάποια συγκεκριμένη χρονική περίοδο και σε ορισμένες γεωγραφικές περιοχές και εάν ναι σε ποιες;
3. Θα αποζημιωθούν, για την απώλεια δικαιώματος οικοδόμησης, οι ιδιοκτήτες αγροτεμαχίων τεσσάρων (4) στρεμμάτων, που ενώ αγόρασαν αγροτεμάχια που επιτρεπόταν ή δόμηση την ήμερομηνία αγοράς τους, θα απολέσουν τελικά το δικαίωμα δόμησης;

4. Η συγκεκριμένη πιθανή απαγορευτική νομοθετική ρύθμιση είναι συνεπής με την έννοια της συνέχειας του Κράτους, της Εύνομίας και της Συνταγματικής προστασίας της ιδιοκτησίας των Ελλήνων πολιτών;

Οί Έρωτώντες Βουλευτές:

Γεωργιάδης Σπυρίδων-Αδωνις, Β' Αθηνών ΛΑ.Ο.Σ.

Πλεύρης Αθανάσιος, Α' Αθηνών ΛΑ.Ο.Σ.

