

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΤΟ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΗΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθ. Πρωτ. ΓΓΠ	10035
Ημερομηνία κατακύρωσης	12-5-10

Όλγα Ρενταρή – Τέντε
Βουλευτής ΠΑ.ΣΟ.Κ. Ν. Έβρου

Βασίλειος Γιουματζίδης
Βουλευτής ΠΑΣΟΚ Ν. Πέλλας

Θέμα: Απαλλοτρίωση των 204 στρεμμάτων Αστικών Ακινήτων στην Περιοχή της Χερσαίας Ζώνης του Λιμένος Αλεξανδρούπολης

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ:

- 1. ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**
- 2. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**
- 3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ**
- 4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Με το ΦΕΚ 9/14-1-1988 Τ.Δ. η χερσαία ζώνη Λιμένος Αλεξανδρούπολης συμπεριέλαβε μια έκταση 204 στρεμμάτων αστικών ακινήτων στην περιοχή Ταρσανά, τα οποία έχουν δεσμευθεί μεν, πλην όμως δεν έχουν απαλλοτριωθεί. Το θέμα αυτό απασχολεί έντονα τους ιδιοκτήτες των ανωτέρω οικοπέδων οι οποίοι αισθάνονται ότι βρίσκονται σε κατάσταση ομηρίας μιας και αδυνατούν να εκμεταλλευτούν τις περιουσίες τους από τη μια και από την άλλη δεν προχωρά η διαδικασία της απαλλοτρίωσης προκειμένου

Όλγα Ρενταρή – Τέντε
Αθήνα: Βουλής 4, 105 62,
τηλ.: 210 37 06 217 & fax: 210 37 06 017

Βασίλειος Γιουματζίδης
Αθήνα: Βουλής 4, 105 62
τηλ. 210 37 06 233 & fax 210 37 06 033

περιβαλλοντικών όρων. Ως εκ τούτου κωλυσιεργεί ακόμη περισσότερο η υλοποίηση της εγκεκριμένης Μελέτης Χωροταξικής Οργάνωσης και Εξοπλισμού Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Αλεξανδρούπολης (Masterplan) η οποία περιλαμβάνει και την απαλλοτρίωση των εν λόγω εκτάσεων.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν το γεγονός ότι αυτή η κατάσταση έχει φέρει σε απόγνωση τους ανθρώπους αυτούς καθώς δεν μπορούν ούτε να χτίσουν αλλά ούτε και να πουλήσουν,

Επειδή είναι πρωτοφανές, να ταλαιπωρούνται επί μια 25ετία πενήντα οικογένειες νομοταγών και φορολογούμενων πολιτών κατ' αυτόν τον τρόπο με ευθύνη του Δημοσίου εξ αρχής και εξ ολοκλήρου και,

Με δεδομένο ότι στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 22 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285 Τ.Α./19-12-2001) ορίζεται πως «Αν στη ζώνη λιμένα περιλαμβάνονται ιδιωτικά κτήματα, απαλλοτριώνονται αναγκαστικά για λόγους δημόσιας ωφέλειας υπέρ του Δημοσίου με δαπάνες του αρμοδίου φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα και σε περίπτωση αδυναμίας του με δαπάνες του Δημοσίου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις»,

ΕΡΩΤΩΝΤΑΙ ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

- 1. Πότε προτίθεται το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής να εκδώσει Περιβαλλοντικούς Όρους για την εγκεκριμένη Μελέτη Χωροταξικής Οργάνωσης και Εξοπλισμού Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Αλεξανδρούπολης (Masterplan) προκειμένου να προχωρήσουν οι απαλλοτριώσεις αλλά και η υλοποίηση της μελέτης εν γένει;**
- 2. Έχει εντάξει το Υπουργείο Οικονομικών το ποσό των είκοσι εκατομμυρίων ευρώ (20.000.000 €) στον αντίστοιχο κωδικό του Προϋπολογισμού του 2010 το οποίο θα καλύψει τις απαλλοτριώσεις αλλά και την επέκταση του Λιμένα;**

Όλγα Ρενταρή – Τέντε
Αθήνα: Βουλής 4, 105 62,
τηλ.: 210 37 06 217 & fax: 210 37 06 017

Βασίλειος Γιουματζίδης
Αθήνα: Βουλής 4, 105 62
τηλ. 210 37 06 233 & fax 210 37 06 033

να αποζημιωθούν. Επίσης, για το ζήτημα αυτό, εδώ και τουλάχιστον μια 15ετία, έχουν κατατεθεί τέσσερις ερωτήσεις (Α.Π. Βουλή των Ελλήνων, Διεύθυνση Κοινοβ. Ελέγχου, 238/15-07-1996, 488/17-11-1996, 194/04-07-1997 και 5744/17-06-1998) και μία αναφορά (ΠΑΒ 486/26-08-2008). Σύμφωνα με τις απαντήσεις των αρμοδίων Υπουργών στην ανωτέρω αναφορά (Α.Π. Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, Γεν. Γραμ. Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων 1091953/5827/Β0010 και Α.Π. Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτ. Πολιτικής 602/15-09-2008) τα κτήματα αυτά ανήκουν στη Ζώνη Λιμένα Αλεξανδρούπολης και θα πρέπει να απαλλοτριωθούν με ευθύνη του Οργανισμού Λιμένος Αλεξανδρούπολης (Ο.Λ.Α.). Στο Α.Π. Ο.Λ.Α. 605/28-07-2009 έγγραφο προς το τότε Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, Γεν. Διευθ. Οικονομικής Πολιτικής αναφέρεται πως σε σύσκεψη με τον τότε Γεν. Γραμματέα, κο Σιδηρόπουλο, είχε προταθεί να ενταχθεί στον Κρατικό Προϋπολογισμό του 2010 το ποσό των είκοσι εκατομμυρίων ευρώ (20.000.000 €) προκειμένου να απαλλοτριωθούν οι ιδιωτικές εκτάσεις και να επεκταθεί ο Λιμένας Αλεξανδρούπολης. Σημειώνεται εδώ ότι η Μελέτη Χωροταξικής Οργάνωσης και Εξοπλισμού Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Αλεξανδρούπολης είχε ολοκληρωθεί και εγκριθεί με την 4244/16-07-2008 απόφαση του Γ.Γ. της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.

Δύο χρόνια αργότερα, βρίσκομαι στη δυσάρεστη θέση να επανέλθω στο θέμα αυτό, καθώς παρά το ότι έχουν εγκριθεί το Masterplan και το τοπογραφικό για την επέκταση του Λιμένα Αλεξανδρούπολης, οι διαδικασίες απαλλοτρίωσης των ιδιωτικών αυτών κτημάτων δεν έχουν ακόμη ξεκινήσει. Επιπροσθέτως, στο Υπόμνημα του Ο.Λ.Α. προς την Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για θέματα του Λιμένα που άπτονται της αρμοδιότητας του Υ.Π.Ε.Κ.Α. αναφέρεται πως βάσει του υπ' αριθμ. Δ4/563/Φ11/Μ-Γ/01-03-2010 εγγράφου του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων/ΓΓΔΕ-ΓΔΣΕ/Δ4/Δ4γ σχετικά με την εξέλιξη μελετών και έργων στο Λιμάνι της Αλεξανδρούπολης προκύπτει ότι η ανωτέρω περιβαλλοντική μελέτη έχει διαβιβαστεί από 17/03/2009 στην Ειδική Υπηρεσία Περιβάλλοντος του τότε ΥΠΕΧΩΔΕ και εκκρεμεί ακόμη η έκδοση

3. Έχει εντάξει το Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας το συγκεκριμένο έργο, το οποίο είναι μείζονος σημασίας για την ανάπτυξη της Θράκης, στο Δ' Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης, πράγμα αναγκαίο για την υλοποίησή του;
4. Με την πιθανή ολοκλήρωση όλων των ανωτέρω ενεργειών, σε πόσο χρόνο υπολογίζεται η προκήρυξη απαλλοτριώσεων των προαναφερθέντων εκτάσεων προκειμένου να αποζημιωθούν οι ιδιοκτήτες;
5. Σε αντίθετη περίπτωση τι προτίθενται να πράξουν οι αρμόδιοι προκειμένου να λάβει τέλος η ταλαιπωρία των ιδιοκτητών αυτών ειδικά στην παρούσα περίοδο οικονομικής δυσχέρειας μιας και θεωρητικά τους ανήκουν εκτάσεις στις οποίες δεν δύνανται να οικοδομήσουν αλλά ούτε και να τις πουλήσουν;

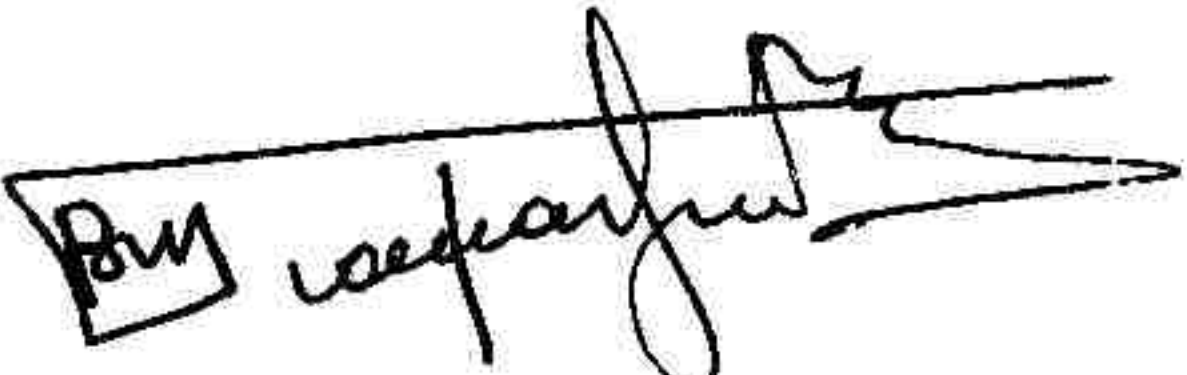
Αθήνα 12 Μαΐου 2010

Οι ερωτώντες βουλευτές



ΟΛΓΑ ΡΕΝΤΑΡΗ – ΤΕΝΤΕ

Όλγα Ρενταρή – Τέντε
Αθήνα: Βουλής 4, 105 62,
τηλ.: 210 37 06 217 & fax: 210 37 06 017



ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΙΟΥΜΑΤΖΙΔΗΣ

Βασίλειος Γιουματζίδης
Αθήνα: Βουλής 4, 105 62
τηλ. 210 37 06 233 & fax 210 37 06 033