

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης
Βουλευτής Νομού Ιωαννίνων (Ν.Δ.)
Νικόλαος Λέγκας
Βουλευτής Νομού Τρικάλων (Ν.Δ.)

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. ΕΦΣΤ. ΣΕΛΩΝ	9798
Ημερομηνία καταθέσεως	6-5-10

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς την Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: Δήλωση διατηρούμενων χώρων στο Κτηματολόγιο

Στο Νόμο με τίτλο "Ταυτότητα κτιρίων, αυθαίρετες υπερβάσεις δόμησης και αλλαγές χρήσης, προγράμματα μητροπολιτικών αναπλάσεων" (ΦΕΚ 62 Α'/28.04.2010) που πρόσφατα θεσμοθετήθηκε υπάρχουν σημαντικά κενά και ελλείψεις, τα οποία επισημάναμε κατά τη συζήτησή του στη Βουλή.

Ένα από τα σημεία το οποίο έμεινε σε εκκρεμότητα από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής είναι ότι στον Νόμο δεν γίνεται καμία αναφορά για τον τρόπο δήλωσης των διατηρούμενων χώρων (κλειστοί ημιυπαίθριοι, σοφίτες, πατάρια, κλπ) στο Κτηματολόγιο.

Επισημαίνεται ότι στο Κτηματολόγιο δηλώνεται ό,τι αναγράφει το συμβόλαιο της ιδιοκτησίας. Για παράδειγμα, εάν στο συμβόλαιο δεν συμπεριλαμβάνονται στους χώρους κύριας χρήσης οι κλεισμένοι ημιυπαίθριοι, αυτοί δεν μπορούν να δηλωθούν ως δωμάτια. Ακόμα κι αν κάποιος τους δηλώσει διαφορετικά, στο κτηματολογικό απόσπασμα που θα εκδοθεί θα υπάρχει σαφής διαχωρισμός.

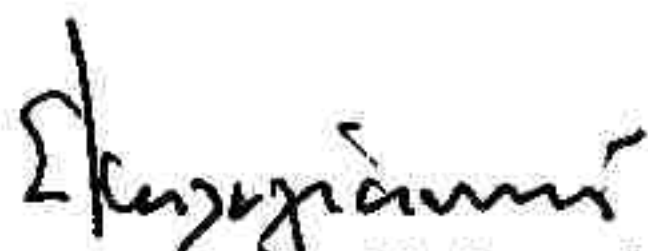
Κατόπιν αυτών,

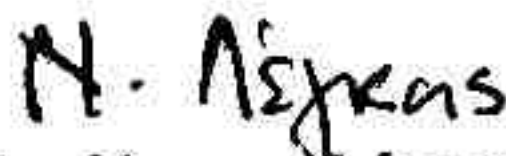
Ερωτάται η κυρία Υπουργός:

Θα δηλώνονται οι διατηρούμενοι χώροι στο Κτηματολόγιο; Εάν ναι με ποιο τρόπο θα γίνεται αυτό;

Οι ερωτώντες Βουλευτές

Αθήνα, 06.05.2010


Σταύρος Ελ. Καλογιάννης


Νικόλαος Λέγκας