ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 1119
Ημερομ. Κατάθεσης: 6/11/2026

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 2026

ΠΡΟΣ: Τον Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής

Τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Τον Υπουργό Εσωτερικών

ΘΕΜΑ: Ζητήματα νομιμότητας, ανατροπής του αναπτυξιακού σχεδιασμού και μεθοδεύσεων του Ο.Λ.Ε. Α.Ε. αναφορικά με την παραχώρηση του παράκτιου μετώπου στη θέση "ΚΡΟΝΟΣ" στην Ελευσίνα για δραστηριότητες διαχείρισης αποβλήτων

Κύριοι Υπουργοί,

Η υπόθεση της παραχώρησης του παράκτιου μετώπου της Ελευσίνας στην εταιρεία «HEC S.A.» εγείρει μείζονα ερωτήματα ως προς τη συμβατότητα των ενεργειών της Διοίκησης του Οργανισμού Λιμένος Ελευσίνας (Ο.Λ.Ε. Α.Ε.) με τον εγκεκριμένο σχεδιασμό της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, τις υφιστάμενες δημόσιες επενδύσεις και την τήρηση της κείμενης νομοθεσίας.

Κατά την απάντηση του Ο.Λ.Ε. Α.Ε. με Α.Π. 13329/15-09-2025 στην κοινοβουλευτική μας ερώτηση με ΑΠ 8418/05-09-2025 για το ζήτημα, ο Οργανισμός διαβεβαίωνε τη Βουλή των Ελλήνων ότι ενεργεί

με απόλυτη διαφάνεια και σε πλήρη συμμόρφωση με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο. Ωστόσο, η λήψη της απόφασης κατά την 523η τακτική συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού την Παρασκευή 16 Οκτωβρίου 2026 (ΑΔΑ: 6Ν1Υ469ΗΞΔ-ΞΒΟ) αναδεικνύει μια σειρά από σοβαρές θεσμικές αντιφάσεις και ουσιαστικές νομικές πλημμέλειες.

Ειδικότερα, η Διοίκηση του Ο.Λ.Ε. Α.Ε. εισήγαγε το θέμα στην Ημερήσια Διάταξη με τον τίτλο της λήψης απόφασης για παραχώρηση χώρου «για στάθμευση των οχημάτων της». Παρόλα αυτά, στο τελικό σώμα της εγκριθείσας απόφασης και συγκεκριμένα στον Όρο 5 (σελίδα 10), συμπεριελήφθη η χορήγηση «χρονικά καθορισμένου δικαιώματος ελλιμενισμού των σκαφών της». Η επέκταση αυτή του αντικειμένου της απόφασης εκτός των ορίων της Ημερήσιας Διάταξης, σε μια συνεδρίαση όπου υπήρξαν ρητές καταψηφίσεις από μέλη του Δ.Σ. (4 υπέρ έναντι 2 κατά), έρχεται σε ευθεία αντίθεση με τις προβλέψεις του άρθρου 91 παρ. 2 του ν. 4548/2018, το οποίο επιβάλλει ομόφωνη συναίνεση όλων των μελών για θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Παράλληλα, η απόφαση αυτή έρχεται σε πλήρη αναντιστοιχία με τις εισηγήσεις των ίδιων των υπηρεσιών του Οργανισμού. Στην επίσημη γραπτή εισήγηση του Τεχνικού Συμβουλίου του Ο.Λ.Ε. Α.Ε. με ημερομηνία 15.10.2026 (σελίδα 4 του πρακτικού), διατυπώνεται η ρητή επιφύλαξη ότι «Η πρόσδεση και ο ελλιμενισμός πλωτών μέσων δεν εγκρίνονται με την παρούσα τεχνική εισήγηση και απαιτούν αυτοτελή εξέταση, όπου προβλέπεται». Το Διοικητικό Συμβούλιο προχώρησε στην έγκριση του δικαιώματος αυτού, παρακάμπτοντας την αρνητική κρίση του τεχνικού του οργάνου.

Σε πολιτικό και αναπτυξιακό επίπεδο, η παραχώρηση 9.764,40 τ.μ. της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα για δραστηριότητες που περιλαμβάνουν τη «λειτουργία παραλαβής και μεταφόρτωσης» αποβλήτων ανατρέπει πλήρως τον σχεδιασμό για την απόδοση του παράκτιου μετώπου στους πολίτες. Η επίμαχη έκταση συνορεύει άμεσα με το εμβληματικό βιομηχανικό κτίριο «ΚΡΟΝΟΣ», το οποίο αποκτήθηκε από τον Δήμο Ελευσίνας τον Σεπτέμβριο του 2023 με ειδική χρηματοδότηση 3.000.000 ευρώ από το Υπουργείο Εσωτερικών για πολιτιστικές και κοινωνικές χρήσεις. Στον Όρο 23 της ίδιας της απόφασης, το Δ.Σ. του Ο.Λ.Ε. Α.Ε. συνομολογεί εγγράφως ότι τελεί εν γνώσει της εκκρεμούς αίτησης χρηματοδότησης του Δήμου για την ανάπλαση του «ΚΡΟΝΟΥ» από ευρωπαϊκούς πόρους, αλλά επιλέγει να δεσμεύσει τον χώρο για μια τριετία υπέρ του ιδιώτη.

Επιπλέον, η Διοίκηση του Οργανισμού προχώρησε στη λήψη της απόφασης αυτής με απευθείας ανάθεση, χωρίς ανοιχτή πρόσκληση ενδιαφέροντος, και ενώ ο λιμένας στερείται εγκεκριμένου Master Plan (σχέδιο χρήσεων γης). Παράλληλα, αγνοήθηκαν τρεις ομόφωνες αρνητικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευσίνας (381/2025, 52/2026, 295/2026), το κατεπείγον έγγραφο του Δήμου

(Α.Π. 28738/15.10.2026), καθώς και το αίτημα αναβολής της εκπροσώπου των εργαζομένων στο Δ.Σ., κ. Αναστασίας Τόσκα, η οποία αποχώρησε καταγγέλλοντας τη διαδικασία. Τέλος, η παραχώρηση προβλέπει την τοποθέτηση φορητών οικίσκων φύλαξης, δίχως να προκύπτει η απαιτούμενη προηγούμενη έγκριση του Υπουργείου Ναυτιλίας και του Υπουργείου Περιβάλλοντος βάσει του άρθρου 24 παρ.1 του ν. 2971/2001.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάσθε κ.κ Υπουργοί:

1. Πώς διασφαλίζεται η υλοποίηση των κυβερνητικών δεσμεύσεων για την απόδοση του παραλιακού μετώπου της Ελευσίνας στους πολίτες και τη βιώσιμη ανάπτυξη της περιοχής, όταν μια Ανώνυμη Εταιρεία του Δημοσίου (Ο.Λ.Ε. Α.Ε.) παραχωρεί ζωτικό χώρο δίπλα στον «ΚΡΟΝΟ» για τη διαχείριση πετρελαιοειδών καταλοίπων πλοίων;

2. Προτίθεται το Υπουργείο Ναυτιλίας και νησιωτικής πολιτικής να ασκήσει τον εκ του νόμου προβλεπόμενο έλεγχο νομιμότητας επί της συγκεκριμένης απόφασης του Ο.Λ.Ε. Α.Ε., δεδομένων των διαπιστωμένων πλημμελειών, όπως η εισαγωγή θέματος ελλιμενισμού εκτός Ημερήσιας Διάταξης, η παράκαμψη της αρνητικής τεχνικής εισήγησης και η έλλειψη προηγούμενης υπουργικής έγκρισης για κατασκευές

3. Έχει κατατεθεί στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας αίτημα τροποποίησης της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) του λιμένα για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα της HEC S.A. στη θέση «ΚΡΟΝΟΣ» και, αν όχι, βάσει ποιας περιβαλλοντικής αδειοδότησης εγκρίθηκε η «λειτουργία παραλαβής και μεταφόρτωσης» αποβλήτων;

4. Ποιες πρωτοβουλίες προτίθεται να αναλάβει το Υπουργείο Εσωτερικών, προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη εξέλιξη της εμβληματικής δημόσιας επένδυσης των 3.000.000 ευρώ για την αξιοποίηση του «ΚΡΟΝΟΥ» και να αποτραπεί οποιοδήποτε πρόσκομμα στην απορρόφηση ευρωπαϊκών πόρων από την Τοπική Αυτοδιοίκηση;

Επίσης, αιτούμαστε να κατατεθούν στη Βουλή των Ελλήνων:

Α. Το πλήρες σώμα της απόφασης του Δ.Σ. του Ο.Λ.Ε. Α.Ε. της 16ης Οκτωβρίου 2026 (ΑΔΑ: 6Ν1Υ469ΗΞΔ-ΞΒΟ). [1]

Β. Οι γραπτές εισηγήσεις της Τεχνικής και Οικονομικής Υπηρεσίας του Ο.Λ.Ε. Α.Ε. με ημερομηνία 15.10.2026, καθώς και το συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα. [1]

Γ. Κάθε σχετικό έγγραφο αλληλογραφίας των αρμόδιων Υπουργείων με τον Ο.Λ.Ε. Α.Ε. που αφορά τη συγκεκριμένη παραχώρηση.

Οι ερωτώντες βουλευτές

Μανώλης Χριστοδουλάκης

Παρασκευάς (Πάρις) Κουκουλόπουλος

Σταύρος Μιχαηλίδης