



Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2026

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κυρίους Υπουργούς :

**Περιβάλλοντος κι Ενέργειας
Εσωτερικών**

Θέμα : Γιατί δεν απαντούν Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και Δήμος Σιθωνίας για την διαδικασία κτηματογράφησης, πολεοδόμησης, πράξης εφαρμογής Β κατοικίας παραλίας Συκιάς - Δ.Δ. Τορώνης Δήμου Σιθωνίας;

Στις 31 Αυγούστου 2026 κατατέθηκε κοινοβουλευτική ερώτηση από την Κυριακή Μάλαμα (7932/31.8.2026) με θέμα “Σε ποιο στάδιο βρίσκεται η διαδικασία κτηματογράφησης, πολεοδόμησης, πράξης εφαρμογής Β κατοικίας παραλίας Συκιάς - Δ.Δ. Τορώνης Δήμου Σιθωνίας;”.

Όπως επισημαίνονταν στην ερώτηση, η διαδικασία αυτή καθυστερεί αδικαιολόγητα εδώ και τουλάχιστον 13 χρόνια. Ο κίνδυνος αυτής της καθυστέρησης είναι η γενίκευση της άναρχης δόμησης στην περιοχή της παραλίας της Συκιάς, η περιβαλλοντική υποβάθμιση κι η αδυναμία αντιμετώπισης ακραίων καιρικών φαινομένων στην περιοχή, με δεδομένο ότι απαιτούνται σημαντικές παρεμβάσεις πολιτικής προστασίας, οι οποίες προβλέπονται από το σχέδιο.

Σε συνέχεια της εν λόγω κοινοβουλευτικής ερώτησης, με το υπ. αριθμ. 52552/23.9.2026 έγγραφο του το Υπουργείο Εσωτερικών ενημέρωνε την Βουλή ότι “η αρμόδια υπηρεσία έχει προβεί σε αναζήτηση στοιχείων από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και το Δήμο Σιθωνίας με το υπ’ αριθμ. πρωτ. 48775/03-09-2026 έγγραφο και μόλις περιέλθουν θα επανέλθουμε με συμπληρωματική απάντηση”. Εντούτοις, καμία απάντηση δεν έχει αποσταλεί από τους αρμόδιους φορείς, με αποτέλεσμα την αδιαφάνεια στην εν λόγω διαδικασία και την διαιώνιση των καθυστερήσεων.

Επειδή η διαδικασία κτηματογράφησης, πολεοδόμησης, πράξης εφαρμογής Β κατοικίας παραλίας Συκιάς - Δ.Δ. Τορώνης Δήμου Σιθωνίας είναι κοινωνικά, περιβαλλοντικά κι αναπτυξιακά κρίσιμη.

Ερωτώνται οι κύριοι Υπουργοί :

Πότε θα οριστικοποιηθεί η μελέτη πολεοδόμησης που κατατέθηκε το 2013 προς διαβούλευση από τον Δήμο Σιθωνίας;

Ποιες άλλες μελέτες εκκρεμούν;

Έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία κτηματογράφησης στην περιοχή;

Έχει προχωρήσει η διευθέτηση των ρεμάτων;

Σε ποιες ενέργειες έχει προχωρήσει ο Δήμος Σιθωνίας από το 2023 μέχρι σήμερα;

Η ερωτούσα βουλευτής

Μάλαμα Κυριακή