



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΛΕΥΤΕΡΗΣ ΑΥΓΕΝΑΚΗΣ
Βουλευτής Ν. Ηρακλείου – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Προς τον Υπουργό Υγείας, κ. Άδωνι Γεωργιάδη

Θέμα: «Καταλληλότητα και διαδικασία επιλογής ακινήτου για τη στέγαση νέας δομής του ΕΟΠΑΕ στο κέντρο του Ηρακλείου»

Αθήνα, 07.10.2026

ΕΡΩΤΗΣΗ

Έντονο προβληματισμό στην τοπική κοινωνία και στον ιατρικό κόσμο του Ηρακλείου έχει προκαλέσει η επιλογή ακινήτου επί της οδού Αρχιεπισκόπου Μακαρίου για τη στέγαση και λειτουργία του «Κέντρου Ημέρας – Υπηρεσιών Βραχείας Φιλοξενίας Ηρακλείου» του Εθνικού Οργανισμού Πρόληψης και Αντιμετώπισης Εξαρτήσεων (ΕΟΠΑΕ).

Η διαδικασία της μειοδοτικής δημοπρασίας έχει ολοκληρωθεί ως προς την επιλογή του ακινήτου, το οποίο φέρεται να έχει ήδη μισθωθεί, ενώ στο εσωτερικό του εκτελούνται εργασίες για την εγκατάσταση της νέας δομής. Παράλληλα, ομάδα ιατρών, που δραστηριοποιούνται στην περιοχή, έχει αποστείλει εξώδικη διαμαρτυρία και προαναγγέλλει την προσφυγή στη Δικαιοσύνη με αίτηση ασφαλιστικών μέτρων, προκειμένου να ανασταλούν οι εργασίες.

Οι αντιδράσεις δεν αφορούν την ανάγκη λειτουργίας υπηρεσιών πρόληψης, θεραπείας και ψυχοκοινωνικής υποστήριξης των ανθρώπων που αντιμετωπίζουν προβλήματα εξάρτησης. Αντιθέτως, αναγνωρίζεται ότι οι υπηρεσίες αυτές είναι απολύτως αναγκαίες και πρέπει να παρέχονται με επιστημονική επάρκεια, αξιοπρέπεια, ασφάλεια και σεβασμό στα δικαιώματα των ωφελουμένων.

Οι ενστάσεις επικεντρώνονται στην επιλογή του συγκεκριμένου ακινήτου, καθώς και στο κατά πόσο αυτό ανταποκρίνεται στους όρους της διακήρυξης και στις νόμιμες προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας αντίστοιχων μονάδων. Ειδικότερα, σύμφωνα με όσα έχουν δημοσιοποιηθεί, η σχετική διακήρυξη προέβλεπε ότι το προσφερόμενο ακίνητο θα έπρεπε, μεταξύ άλλων,

Ηράκλειο: Πάπα Αλεξάνδρου 4, Πλ. Αρχαιολογικού Μουσείου, τ.κ. 71202 – Τηλ. 2810 301178
Μοίρες: 25^{ης} Μαρτίου 185, τ.κ. 70400 – Τηλ. 28920 29133

να βρίσκεται σε «αστικό περιβάλλον χωρίς ιδιαίτερη εμπορική κίνηση», να είναι προσβάσιμο με οχήματα και μέσα μαζικής μεταφοράς και να βρίσκεται σε ασφαλή απόσταση από σχολικές μονάδες και κέντρα νεότητας.

Ωστόσο, το επιλεγέν ακίνητο βρίσκεται σε κεντρικό και ιδιαίτερα πολυσύχναστο σημείο της πόλης, σε άμεση σύνδεση με τη λεωφόρο Καλοκαιρινού και την παραλιακή ζώνη, μέσα σε περιοχή με έντονη εμπορική και επαγγελματική δραστηριότητα. Στην ευρύτερη περιοχή λειτουργούν καταστήματα, τράπεζες, χώροι εστίασης, σούπερ μάρκετ και πλήθος επιχειρήσεων, γεγονός που δημιουργεί εύλογα ερωτήματα ως προς την πλήρωση του όρου περί απουσίας ιδιαίτερης εμπορικής κίνησης.

Περαιτέρω, στο ίδιο κτήριο ή σε άμεση γειτνίαση με αυτό στεγάζονται ιατρεία και άλλες μονάδες παροχής υπηρεσιών υγείας, μεταξύ των οποίων ιδιωτική κλινική και Κέντρο Ημερήσιας Φροντίδας για άτομα με αναπηρία. Στους χώρους αυτούς προσέρχονται καθημερινά εγκυμονούσες, καρδιοπαθείς, άτομα με αναπηρία, παιδιά και άλλοι ασθενείς. Η γειτνίαση αυτή δεν πρέπει να αντιμετωπιστεί μέσα από στερεότυπα ή προκαταλήψεις σε βάρος των ωφελουμένων του ΕΟΠΑΕ. Πρέπει, όμως, να εξεταστεί εάν πραγματοποιήθηκε ολοκληρωμένη αξιολόγηση της συμβατότητας των διαφορετικών χρήσεων, της ασφαλούς και απρόσκοπτης λειτουργίας όλων των δομών, της προσβασιμότητας, της κυκλοφοριακής επιβάρυνσης και της προστασίας της ιδιωτικότητας και της αξιοπρέπειας τόσο των ωφελουμένων όσο και των ασθενών των γειτονικών μονάδων.

Ερωτήματα διατυπώνονται, επίσης, ως προς την επιχειρησιακή καταλληλότητα του σημείου για υπηρεσίες βραχείας φιλοξενίας. Μία τέτοια δομή οφείλει να διαθέτει ασφαλή και ταχεία πρόσβαση σε νοσοκομειακή περίθαλψη και υπηρεσίες επείγουσας φροντίδας, καθώς ενδέχεται να προκύψουν περιστατικά που απαιτούν άμεση ιατρική παρέμβαση. Συνεπώς, πρέπει να διευκρινιστεί εάν συνεκτιμήθηκαν ο χρόνος πρόσβασης στο εφημερεύον νοσοκομείο, η δυνατότητα προσέγγισης ασθενοφόρου, οι οδοί διαφυγής και εκκένωσης, καθώς και η ύπαρξη κατάλληλου σχεδίου αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών.

Ταυτόχρονα, σύμφωνα με τις καταγγελίες, έχουν ήδη αρχίσει εργασίες στο ακίνητο, ενώ φέρεται να έχει ζητηθεί από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Ηρακλείου ενημέρωση για τις πράξεις βάσει των οποίων εκτελούνται. Ως εκ τούτου, είναι αναγκαίο να αποσαφηνιστεί εάν έχει ολοκληρωθεί ο έλεγχος της νόμιμης χρήσης του ακινήτου, εάν απαιτείται αλλαγή χρήσης, εάν έχουν εκδοθεί οι αναγκαίες οικοδομικές εγκρίσεις και εάν το κτήριο διαθέτει πιστοποιητικό πυροπροστασίας, επαρκείς οδεύσεις διαφυγής,

κατάλληλες υγειονομικές υποδομές και πλήρη προσβασιμότητα για άτομα με αναπηρία.

Υπενθυμίζεται ότι με το ν. 5129/2024 θεσπίστηκε το νέο πλαίσιο για την ίδρυση και λειτουργία του ΕΟΠΑΕ και την ανάπτυξη μονάδων, υπηρεσιών και προγραμμάτων αντιμετώπισης των εξαρτήσεων. Σκοπός του Οργανισμού είναι η διασφάλιση της απρόσκοπτης πρόσβασης σε ολοκληρωμένες υπηρεσίες πρόληψης, θεραπείας, αποτοξίνωσης, ψυχοκοινωνικής υποστήριξης και κοινωνικής επανένταξης. Παράλληλα, η υπ' αριθ. Δ2α/41670/2026 υπουργική απόφαση καθορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις ίδρυσης, ανάπτυξης και λειτουργίας των μονάδων του ΕΟΠΑΕ, τις τεχνικές προδιαγραφές και τα ζητήματα στέγασης και εγκατάστασής τους. Προβλέπεται, επίσης, διαδικασία στην οποία περιλαμβάνονται εισηγήσεις των αρμόδιων οργάνων του ΕΟΠΑΕ και γνωμοδότηση του Επιστημονικού του Συμβουλίου.

Η ανάπτυξη μιας νέας δομής αντιμετώπισης των εξαρτήσεων αποτελεί ουσιαστική παρέμβαση δημόσιας υγείας. Για να είναι, όμως, αποτελεσματική και κοινωνικά αποδεκτή, πρέπει να στηρίζεται στην αυστηρή τήρηση της νομιμότητας, σε τεκμηριωμένα κριτήρια χωροθέτησης, στην προστασία των δικαιωμάτων των ωφελουμένων και σε ειλικρινή ενημέρωση της τοπικής κοινωνίας και των επαγγελματικών φορέων.

Κατόπιν των ανωτέρω,

ΕΡΩΤΑΤΑΙ Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Προτίθεστε, πριν από την ολοκλήρωση των εργασιών και την έναρξη λειτουργίας της δομής, να επανεξετάσετε, βάσει των προβλεπόμενων τεχνικών, επιστημονικών και διοικητικών εισηγήσεων, τη διαδικασία επιλογής και την καταλληλότητα του συγκεκριμένου ακινήτου, τη συμμόρφωσή του με τους όρους της σχετικής διακήρυξης και, σε θεσμικό διάλογο με τον Δήμο Ηρακλείου, τον Ιατρικό Σύλλογο, τις γειτονικές μονάδες υγείας και τους φορείς των ληπτών υπηρεσιών, να διασφαλίσετε την ομαλή και ασφαλή λειτουργία της δομής και την προστασία των ωφελουμένων;

Ο ερωτών Βουλευτής

**Λευτέρης Κ. Αυγενάκης
Βουλευτής Ν. Ηρακλείου**

Ηράκλειο: Πάπα Αλεξάνδρου 4, Πλ. Αρχαιολογικού Μουσείου, τ.κ. 71202 – Τηλ. 2810 301178
Μοίρες: 25^{ης} Μαρτίου 185, τ.κ. 70400 – Τηλ. 28920 29133