



Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 2026

ΕΡΩΤΗΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΜΕ ΑΚΕ

ΠΡΟΣ: Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών

Θέμα: «Καταγγελίες για εγκατάσταση δικτύου Μέσης Τάσης μέσω ιδιωτικών αγροτεμαχίων στην περιοχή Ευαγγελισμού του Δήμου Μινώα Πεδιάδας – Ενημέρωση ιδιοκτητών, αποζημιώσεις και δυνατότητα αλλαγής όδευσης»

Σοβαρή αναστάτωση έχει προκληθεί, σύμφωνα με καταγγελίες κατοίκων και ιδιοκτητών ακινήτων, στην ευρύτερη περιοχή του Ευαγγελισμού Πεδιάδος του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, πλησίον του υπό κατασκευή Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου στο Καστέλλι, εξαιτίας εργασιών εγκατάστασης υψηλών ξύλινων στύλων, οι οποίοι, κατά τις σχετικές αναφορές, προορίζονται για τη διέλευση δικτύου ηλεκτρικής ενέργειας Μέσης Τάσης.

Όπως καταγγέλλεται, οι εργασίες εξελίσσονται με ταχύτατους ρυθμούς, ενώ στύλοι τοποθετούνται εντός ιδιωτικών αγροτεμαχίων ή σχεδιάζεται η διέλευση εναέριων ηλεκτροφόρων γραμμών πάνω από ιδιωτικές εκτάσεις διαφορετικών μεγεθών. Οι ιδιοκτήτες αναφέρουν ότι δεν προηγήθηκε εξατομικευμένη έγγραφη ενημέρωσή τους σχετικά με την ακριβή όδευση, τη νομική βάση διέλευσης του δικτύου από τις ιδιοκτησίες τους, τις τυχόν δουλειές που δημιουργούνται, τους περιορισμούς που ενδέχεται να επιβληθούν στη χρήση και οικοδομησιμότητα των ακινήτων τους και το καθεστώς τυχόν αποζημίωσης.

Το ζήτημα αποκτά ιδιαίτερη σημασία λόγω των ήδη σημαντικών επιπτώσεων που έχει υποστεί η ακίνητη περιουσία στην ευρύτερη περιοχή από την κατασκευή του νέου αεροδρομίου και των συνοδών έργων.

Μάλιστα, σύμφωνα με τις ίδιες καταγγελίες, υπάρχουν περιπτώσεις ιδιοκτητών που ακόμη αναμένουν την ολοκλήρωση διαδικασιών αποζημίωσης για εκτάσεις που επηρεάστηκαν από τα έργα του αεροδρομίου, ενώ τίθεται πλέον ένα πρόσθετο ζήτημα πιθανής επιβάρυνσης των εναπομεινασών ιδιοκτησιών τους.

Ιδιαίτερη ανησυχία προκαλεί επίσης η αναφερόμενη εμπορική απαξίωση των ακινήτων, καθώς, σύμφωνα με τους κατοίκους, ενδιαφερόμενοι αγοραστές και επαγγελματίες της αγοράς ακινήτων επικαλούνται ήδη την προβλεπόμενη διέλευση ηλεκτροφόρων γραμμών ως παράγοντα μείωσης της αξίας των συγκεκριμένων αγροτεμαχίων.

Παράλληλα, τίθεται εύλογα το ερώτημα εάν κατά τον σχεδιασμό εξετάστηκε εναλλακτική όδευση του δικτύου κατά μήκος υφιστάμενων δημόσιων ή αγροτικών δρόμων, ώστε να περιοριστεί στο απολύτως αναγκαίο η επιβάρυνση ιδιωτικών περιουσιών.

Η εξυπηρέτηση ενός έργου δημόσιας ωφέλειας δεν αναιρεί την υποχρέωση της Διοίκησης και των αρμόδιων φορέων να ενεργούν με διαφάνεια, να ενημερώνουν εγκαίρως τους θιγόμενους πολίτες και να εφαρμόζουν τις προβλεπόμενες διαδικασίες για τους περιορισμούς που επιβάλλονται στην ιδιωτική περιουσία.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

1. Ποιο ακριβώς έργο ηλεκτρικού δικτύου εκτελείται στην περιοχή του Ευαγγελισμού Πεδιάδος, ποιος είναι ο φορέας υλοποίησης, ποια είναι η εγκεκριμένη όδευσή του και με ποιες διοικητικές πράξεις και τεχνικές μελέτες αυτή αποφασίστηκε;
2. Πόσες ιδιωτικές ιδιοκτησίες επηρεάζονται είτε από την εγκατάσταση στύλων εντός αυτών είτε από τη διέλευση εναέριων γραμμών και με ποια διαδικασία ενημερώθηκαν προηγουμένως οι ιδιοκτήτες για τις εργασίες, τα δικαιώματά τους και

τους τυχόν περιορισμούς που επιβάλλονται στις περιουσίες τους

3. Προβλέπεται αποζημίωση των θιγόμενων ιδιοκτητών για την εγκατάσταση στύλων, τη διέλευση ηλεκτροφόρων γραμμών, τη δημιουργία τυχόν δουλείας ή άλλου περιορισμού και την ενδεχόμενη απομείωση της χρήσης της ιδιοκτησίας τους; Εάν ναι, με ποια διαδικασία και βάσει ποιων κριτηρίων προσδιορίζεται αυτή;
4. Εξετάστηκε εναλλακτική όδευση μέσω υφιστάμενων δημόσιων ή αγροτικών δρόμων, ώστε να αποφευχθεί ή να περιοριστεί η διέλευση από ιδιωτικές περιουσίες; Είναι δυνατόν, πριν από την τοποθέτηση των καλωδίων και την ηλεκτροδότηση του δικτύου, να επανεξεταστεί η χάραξη στα σημεία όπου προκαλείται σημαντική επιβάρυνση ιδιωτικών εκτάσεων;
5. Ποιοι ακριβώς περιορισμοί δόμησης και χρήσης γης δημιουργούνται στα ακίνητα όπου τοποθετούνται στύλοι ή πάνω από τα οποία διέρχονται γραμμές Μέσης Τάσης; Προτίθενται οι αρμόδιοι φορείς να χορηγήσουν στους ιδιοκτήτες επίσημη, έγγραφη και εξατομικευμένη ενημέρωση σχετικά με τις απαιτούμενες αποστάσεις ασφαλείας και τη δυνατότητα μελλοντικής έκδοσης οικοδομικής άδειας;
6. Σε ποιο στάδιο βρίσκονται οι εκκρεμείς αποζημιώσεις ιδιοκτητών της ευρύτερης περιοχής από τις απαλλοτριώσεις και δεσμεύσεις για το νέο αεροδρόμιο Καστελλίου και τα συνοδά έργα, πόσοι δικαιούχοι παραμένουν ανεξόφλητοι και ποιο είναι το συνολικό ποσό των εκκρεμών αποζημιώσεων;

Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων

Παρακαλούνται οι αρμόδιοι Υπουργοί να καταθέσουν στη Βουλή:

Την εγκεκριμένη μελέτη και τον χάρτη της όδευσης της συγκεκριμένης γραμμής στην περιοχή Ευαγγελισμού Πεδιάδος, τις σχετικές εγκριτικές αποφάσεις και αδειοδοτήσεις, καθώς και τυχόν μελέτες εναλλακτικών οδεύσεων που εξετάστηκαν πριν από την επιλογή της υφιστάμενης χάραξης.

Ο ερωτών Βουλευτής

Γεώργιος Μανούσος
B2 Δυτικού Τομέα Αθηνών