



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΥΛΑΚΟΥΔΙΝΑΣ

Βουλευτής Πιερίας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗ Κυριάκο

ΘΕΜΑ: «Άρση τεχνικών και γραφειοκρατικών προσκομμάτων της ΑΑΔΕ για την απρόσκοπτη εφαρμογή της πλήρους απαλλαγής ΕΝΦΙΑ σε μη ηλεκτροδοτούμενους οικισμούς βάσει του ν. 5246/2025 – Η περίπτωση της Παλαιάς Μόρνας (Σκοτεινά) Πιερίας»

Κύριε Υπουργέ,

Η κυβέρνηση, με συνέπεια στην ενίσχυση της ελληνικής περιφέρειας και την ελάφρυνση των πολιτών, θέσπισε με τον **Νόμο 5246/2025** τη σταδιακή κατάργηση και απαλλαγή του ΕΝΦΙΑ για κύριες κατοικίες σε μικρά χωριά και οικισμούς. Μάλιστα, με την πρόσφατη διεύρυνση του μέτρου τον Σεπτέμβριο του 2026, ο μηδενισμός του ΕΝΦΙΑ επεκτείνεται από το έτος 2027, καλύπτοντας πλέον οικισμούς με πληθυσμό έως 2.000 κατοίκους, εντάσσοντας στο καθεστώς 131 νέες περιοχές.

Η μεταρρύθμιση εδράζεται νομικά στο **άρθρο 10 παρ. 1 περ. ια' του ν. 5219/2025**, όπως αυτό προστέθηκε με το **άρθρο 10 παρ. 1 του ν. 5246/2025**, ενώ η εξειδίκευση της διαδικασίας αποτυπώνεται στην **Απόφαση Α.1063/2026**.

Ωστόσο, κατά την ψηφιακή υλοποίηση του νόμου από την ΑΑΔΕ, αναδύεται ένα σοβαρό γραφειοκρατικό παράδοξο που ακυρώνει την ευεργετική αυτή διάταξη για τους ιδιοκτήτες ακινήτων στον παραδοσιακό οικισμό της **Παλαιάς Μόρνας (Σκοτεινά) της Π.Ε. Πιερίας**. Ο εν λόγω οικισμός είναι **καθολικά μη ηλεκτροδοτούμενος**, καθώς δεν διαθέτει και δεν διέθετε ποτέ δίκτυο ή υποδομές από τον ΔΕΔΔΗΕ/ΔΕΗ

Προκειμένου οι δικαιούχοι να τύχουν της προβλεπόμενης απαλλαγής του ΕΝΦΙΑ, η ψηφιακή πλατφόρμα της ΑΑΔΕ (έντυπο Ε9) θέτει ως απαραίτητα τεχνική προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας την υποχρεωτική αναγραφή «**Αριθμού Παροχής Ρεύματος**». Καθώς ο οικισμός ενώ πληροί τα πληθυσμιακά κριτήρια που θέτει η σχετική νομοθεσία, στερείται καθολικά ηλεκτροδότησης, οι ιδιοκτήτες προφανώς αδυνατούν να προσκομίσουν έναν ανύπαρκτο αριθμό παροχής.

Αποτέλεσμα αυτής της τεχνικής δυσλειτουργίας είναι να αποκλείονται de facto οι πολίτες από την ελάφρυνση που ορθώς νομοθέτησε η κυβέρνηση, ερχόμενοι αντιμέτωποι με άδικες φορολογικές επιβαρύνσεις λόγω ψηφιακών αγκυλώσεων.



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΥΛΚΟΥΔΙΝΑΣ

Βουλευτής Πιερίας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Σε ποιες άμεσες διοικητικές ή τεχνικές παρεμβάσεις προτίθεται να προβεί το Υπουργείο σε συνεργασία με την ΑΑΔΕ, ώστε στο έντυπο Ε9 να προβλεφθεί εναλλακτική διαδικασία για ακίνητα που βρίσκονται σε αποδεδειγμένα και καθολικά μη ηλεκτροδοτούμενους οικισμούς, απαλλάσσοντάς τα από την υποχρέωση αναγραφής αριθμού παροχής ΔΕΔΔΗΕ;
2. Προτίθεται το Υπουργείο, σε εναρμόνιση με τον επίσημο Φορολογικό Οδηγό, να επιτρέψει στους θιγόμενους ιδιοκτήτες της Παλαιάς Μόρνας Πιερίας την προσκόμιση εναλλακτικών αποδεικτικών (όπως σχετική βεβαίωση του Δήμου Κατερίνης ή του ΔΕΔΔΗΕ περί πλήρους έλλειψης δικτύου στον οικισμό), προκειμένου να εφαρμοστεί ορθά, καθολικά και αναδρομικά η απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ βάσει του ν. 5246/2025;

ΑΘΗΝΑ 23-09-2026

Ο Ερωτών Βουλευτής

Σπυρίδων Κουλκουδίνας

Βουλευτής Πιερίας