



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΟΜΑΔΑ

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 2026

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, κύριο Χρίστο Δήμα

Θέμα: Εγγυάται η κυβέρνηση ότι οι κάτοικοι της Κυψέλης μπορούν να μείνουν στις πολυκατοικίες που έχουν υποστεί ζημιές από τις εργασίες της Γραμμής 4 του Μετρό;

Δύο μήνες περίπου πριν, στις 23 Ιουλίου 2026, υποβάλαμε προς το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών ερώτηση με θέμα: «*Η ασφάλεια των κατοίκων και η πλήρης αποκατάσταση των ζημιών από τις εργασίες της Γραμμής 4 στην Κυψέλη*».

Η ερώτηση δεν απαντήθηκε από την κυβέρνηση ποτέ.

Στο κείμενο παραθέταμε 13 συγκεκριμένα ερωτήματα και υποερωτήματα για όλα τα κρίσιμα ζητήματα που έκαιγαν και κάνουν τους κατοίκους και εργαζόμενους της Κυψέλης αναφορικά με την κατάσταση που έχει δημιουργηθεί.

Η κυβέρνηση δεν απάντησε σε κανένα.

Στο δελτίο τύπου αναφέραμε τότε πως «*οι κάτοικοι που βλέπουν να ζημιώνονται οι περιουσίες τους δικαιούνται πλήρη, σαφή και ολοκληρωμένη ενημέρωση για την έκταση και τη σοβαρότητα του προβλήματος η οποία πρέπει να καταγραφεί και μέσα από τον επίσημο κοινοβουλευτικό έλεγχο της κυβέρνησης*» και υπογραμμίζαμε ότι «*η ασάφεια στις απαντήσεις δεν εξυπηρετεί στην αποκατάσταση του αισθήματος ασφάλειας των ανθρώπων*».

Η κυβέρνηση όμως επιμένει στην ασάφεια και στην απουσία απαντήσεων που δημιουργούν ολοένα και μεγαλύτερη ανασφάλεια. Η κατάσταση ουδόλως έχει βελτιωθεί.

Υπό το φως και των τελευταίων εξελίξεων, επανερχόμαστε στην ερώτησή μας με πρώτο και επείγον ερώτημα εάν η κυβέρνηση εγγυάται ότι οι άνθρωποι αυτοί μπορούν να παραμείνουν με ασφάλεια στα σπίτια τους.

Σύμφωνα με τους κατοίκους της περιοχής, στα κτίρια έχουν πραγματοποιηθεί έλεγχοι χωρίς ωστόσο οι ίδιοι να έχουν ακόμη λάβει σαφή απάντηση για το εάν τα σπίτια τους είναι ασφαλή και κατοικήσιμα. Ιδιαίτερη ανησυχία προκαλεί επίσης, όπως καταγγέλλουν, η

κατάσταση των καταφυγίων κάτω από τα σπίτια, τα οποία, σύμφωνα με τους ίδιους, δεν είχαν ελεγχθεί ποτέ.

Οι κάτοικοι μεταφέρουν, ακόμη, την ανησυχία που τους εξέφρασαν μηχανικοί σχετικά με την αντοχή των κτιρίων σε περίπτωση σεισμικής δόνησης.

Σύμφωνα μάλιστα με δημοσιεύματα, όπως στην εφημερίδα «Καθημερινή» στις 17/09 με τίτλο «Ζητούν «κρας τεστ» για τα κτίρια στην Κυψέλη», στην προσωρινή έκθεση των εμπειρογνομόνων που έχουν διοριστεί τεχνικοί σύμβουλοι των κατοίκων υπογραμμίζεται πως «οι κατιζήσεις που μετρήθηκαν στις πολυκατοικίες λόγω της διάνοιξης της σήραγγας είναι στο τετραπλάσιο του ορίου ασφαλείας, φτάνουν στα 55 mm με όριο ασφαλείας τα 15 mm. Ταυτόχρονα οι υπολογιζόμενες τιμές για στροφή των κτιρίων (με απλά λόγια, πόσο τα κτίρια γέρνουν) υπερβαίνουν το όριο συναγερμού της μέγιστης στροφής. Πρακτικά, ενώ πριν ξεκινήσει το έργο οι μελέτες τρωτότητας που είχαν πραγματοποιηθεί ανέφεραν εκτιμήσεις για ελάχιστες ή και καθόλου ζημιές στα υπερκείμενα κτίρια, οι ίδιες οι μελέτες της εταιρείας μετά τα έργα διάνοιξης κατέγραφαν σημαντικές ζημιές. Το θέμα είναι, σύμφωνα με την έκθεση, ότι δεν έχει εκτιμηθεί ακόμη ο πραγματικός αντίκτυπος αυτών των βλαβών στην αντοχή και στη στατικότητα των κτιρίων».

Τέλος, σύμφωνα με άλλα δημοσιεύματα, όπως στο ΒΗΜΑ στις 12/09 με τίτλο «Ελληνικό Μετρό: Αποχώρηση του Προέδρου μετά τις ρωγμές της Κυψέλης», «η απομάκρυνση του επικεφαλής της εταιρείας Χρήστου Καραδήμα, μόλις 16 μήνες μετά τον διορισμό του στη θέση του προέδρου της «Ελληνικό Μετρό» και πέντε μήνες μετά τις πρώτες σοβαρές ενδείξεις για την κατάσταση στην Κυψέλη, δημιουργεί νέα ερωτήματα για τους χειρισμούς της υπόθεσης από την πρώτη στιγμή. Πολύ περισσότερο καθώς οι ζημιές δεν περιορίζονται σε επιφανειακά προβλήματα, αλλά, σύμφωνα με τις μέχρι σήμερα καταγραφές, επεκτείνονται ακόμη και σε δομικά στοιχεία κτηρίων».

Τι ισχύει από όλα αυτά; Γιατί η κυβέρνηση αποφεύγει τις ξεκάθαρες απαντήσεις, αλλά αντίθετα πυροδοτεί ακόμα περισσότερο την ανασφάλεια με δηλώσεις όπως «δεν θα νοίκιαζα κάποιο σπίτι εκεί» του υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών, Ν. Ταχιάου στον ANT1 στις 16/9/2026;

Επειδή η προστασία της ζωής και της σωματικής ακεραιότητας των κατοίκων αποτελεί άμεση υποχρέωση της Πολιτείας,

Επειδή οι κάτοικοι δικαιούνται συγκεκριμένη και έγγραφη ενημέρωση για την ασφάλεια της κατοικίας τους,

Επειδή η αναμονή ολοκλήρωσης των μελετών δεν μπορεί να αφήνει τις οικογένειες χωρίς σαφείς οδηγίες προστασίας και έμπρακτη στήριξη,

Επειδή η ασφαλής συνέχιση του έργου προϋποθέτει την τεκμηριωμένη προστασία των κτιρίων και των ανθρώπων που κατοικούν σε αυτά και

Επειδή δεν απαντήσατε στην προηγούμενη ερώτησή μας και τα προβλήματα συνεχίζονται,

Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Εγγυάται ο Υπουργός ότι οι κάτοικοι των πληγείσων πολυκατοικιών μπορούν σήμερα να παραμείνουν με ασφάλεια στα σπίτια τους;

2. Πόσες ολοκληρωμένες μελέτες στατικής επάρκειας έχουν εκπονηθεί μετά την εμφάνιση των βλαβών και πότε θα ολοκληρωθούν για όλα τα επηρεαζόμενα κτίρια; Περιλαμβάνουν αξιολόγηση της σεισμικής συμπεριφοράς τους στην υφιστάμενη κατάσταση, έλεγχο των θεμελιώσεων όπου απαιτείται, καθώς και έλεγχο των υπόγειων χώρων και καταφυγίων που αναφέρουν οι κάτοικοι;
3. Ποιο είναι το δεσμευτικό χρονοδιάγραμμα αποκατάστασης των κτιρίων και πώς θα εφαρμοστεί η εξαγγελθείσα κάλυψη του κόστους από τον ανάδοχο; Θα καλυφθούν, πέρα από τις επισκευές, οι αναγκαίες αμοιβές μηχανικών, οι δαπάνες προσωρινής μετεγκατάστασης και η αποδεδειγμένη απώλεια χρήσης των ακινήτων; Θα καλυφθούν κόστη που αφορούν την στατικότητα των κατοικιών αν το έχουν ανάγκη;

Οι ερωτώντες Βουλευτές

Πάυλος Γερουλάνος

Αναστάσιος (Τάσος) Νικολαΐδης