

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 8266
Ημερομ. Κατάθεσης: 11/9/2026



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΜΑΞΙΜΟΣ Γ. ΣΕΝΕΤΑΚΗΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΝΔ - Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΡΩΤΗΣΗ

11.09.2026

αρ. πρωτ.

Προς τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών

Θέμα: Επιτάχυνση της διαδικασίας καταβολής των αποζημιώσεων για τις απαλλοτριώσεις του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης στο Καστέλλι

Η κατασκευή του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης στο Καστέλλι αποτελεί ένα έργο στρατηγικής σημασίας για την Κρήτη και συνολικά για τη χώρα. Η πρόοδος της κατασκευής του επιβεβαιώνει τη συνέπεια της Πολιτείας στην υλοποίηση μιας μεγάλης αναπτυξιακής παρέμβασης, η οποία θα αναβαθμίσει τις μεταφορικές υποδομές, την τουριστική δυναμική και τις αναπτυξιακές προοπτικές του νησιού.

Η πορεία του έργου είναι σημαντικό να συνοδεύεται από την αντίστοιχη πρόοδο στη διαδικασία πλήρους αποζημίωσης των ιδιοκτητών που παραχώρησαν τις εκτάσεις τους για την κατασκευή του.

Από το 2019 έως το 2020 καταλήφθηκε τμηματικά ο υπό απαλλοτρίωση χώρος. Στα Τμήματα 5 και 7 η απαλλοτρίωση είχε συντελεστεί βάσει προσωρινής τιμής, ενώ στα υπόλοιπα τμήματα πραγματοποιήθηκε προσωρινή κατάληψη κατόπιν παρακατάθεσης της εύλογης αποζημίωσης κατά τη διαδικασία του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001.

Για τα Τμήματα 5 και 7 εκδόθηκαν στη συνέχεια οι υπ' αριθ. 43/28.4.2025 και 61/13.5.2025 αποφάσεις οριστικού καθορισμού της αποζημίωσης. Σύμφωνα με τα στοιχεία των εκπροσώπων των ιδιοκτητών, εξακολουθεί να εκκρεμεί η καταβολή της πρόσθετης αποζημίωσης που αντιστοιχεί στη διαφορά μεταξύ της αποζημίωσης που είχε αποδοθεί βάσει της προσωρινής τιμής και της οριστικά καθορισθείσας αποζημίωσης.

Ο Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων προβλέπει ότι, όταν η απόφαση οριστικού καθορισμού εκδίδεται μετά τη συντέλεση της απαλλοτριώσεως, η τυχόν πρόσθετη αποζημίωση καταβάλλεται ή παρακατατίθεται μέσα σε έξι μήνες από την κοινοποίηση της απόφασης και, εφόσον δεν έχει γίνει κοινοποίηση, μέσα σε ένα έτος από την έκδοσή της. Τυχόν μεταγενέστερη κατάθεση επιβαρύνεται με τον εκάστοτε νόμιμο τόκο.

Για τις συγκεκριμένες αποφάσεις έχει πλέον παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο του ενός έτους.

Οι εκπρόσωποι των ιδιοκτητών έχουν επανειλημμένα απευθυνθεί στις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου. Στο υπ' αριθ. πρωτ. 30251/24.2.2026 υπόμνημά τους η ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ απάντησε με το υπ' αριθ. πρωτ. 45701/19.3.2026 έγγραφο, ενώ σε νεότερα υπομνήματά τους ακολούθησε η υπ' αριθ. Β/Ε3/Φ5.6/139217/1.9.2026 απάντηση της ίδιας υπηρεσίας.

Από την τελευταία αυτή επίσημη ενημέρωση προκύπτει ότι έχει συνταχθεί ο πίνακας παρακατάθεσης για το Τμήμα 5 και για μία εκ των αποφάσεων οριστικής τιμής του Τμήματος 7 και αναμένεται η έγκρισή τους από τη Διεύθυνση Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής (Δ25), προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία πληρωμής.

Η επιτάχυνση της διαδικασίας έχει ιδιαίτερη κοινωνική σημασία. Οι ιδιοκτήτες έχουν στερηθεί επί σειρά ετών τη χρήση και την κάρπωση των ακινήτων τους, το εισόδημα από τις καλλιέργειες και τη δυνατότητα να αξιοποιήσουν την αποζημίωσή τους σε νέα ακίνητα ή παραγωγικές δραστηριότητες.

Για αρκετές οικογένειες του Ευαγγελισμού, των Ρουσσοχωρίων και άλλων οικισμών της περιοχής, οι απαλλοτριώσεις αφορούν σημαντικό μέρος της παραγωγικής τους παρουσίας. Η ολοκλήρωση της αποζημίωσής τους θα κλείσει μία πολυετή εκκρεμότητα για την τοπική κοινωνία και θα ενισχύσει την εμπιστοσύνη των πολιτών σε ένα έργο ιδιαίτερα μεγάλης αναπτυξιακής αξίας.

Κατόπιν των ανωτέρω,

Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Σε ποιο στάδιο βρίσκεται σήμερα η έγκριση από τη Διεύθυνση Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής (Δ25) των πινάκων παρακατάθεσης που εκκρεμούν για το Τμήμα 5 και το Τμήμα 7, ποιοι λόγοι έχουν οδηγήσει στη μέχρι σήμερα εκκρεμότητα και ποιο είναι το προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα για την έγκρισή τους και την έναρξη της διαδικασίας πληρωμής;
2. Με ποιον τρόπο θα εφαρμοστούν για τα Τμήματα 5 και 7 οι προβλέψεις του άρθρου 20 παρ. 9 του ν. 2882/2001 ως προς τον νόμιμο τόκο, εφόσον συντρέχουν οι σχετικές νόμιμες προϋποθέσεις, ώστε μαζί με την πρόσθετη αποζημίωση να αποδοθούν στους δικαιούχους και οι τυχόν οφειλόμενοι τόκοι;

Ο ερωτών Βουλευτής

Μάξιμος Σενετάκης