

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 8179
Ημερομ. Κατάθεσης: 9/9/2026



ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 09/09/2026

Του: Βιλιάρδου Βασιλείου, Βουλευτή Β1' Βορείου Τομέα Αθηνών

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Ανάπτυξης

Τον κ. Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Θέμα: «Τραπεζικές ρυθμίσεις οφειλών τύπου “step up”»

Κύριοι Υπουργοί,

Μια δημοφιλή πλην άκρως προβληματική και επικίνδυνη μορφή διευθέτησης των δανείων είναι η ρύθμιση οφειλών τύπου “Step Up”, όπου ο δανειολήπτης καταβάλλει χαμηλή μηνιαία δόση για ένα προκαθορισμένο διάστημα, συνήθως, 2 έως 5 χρόνια, η οποία, στη συνέχεια, αυξάνεται κλιμακωτά. Το ευτράπελο είναι ότι, όταν η δόση δεν καλύπτει τους τόκους, το ποσό των τόκων που δεν καταβάλλεται, κεφαλαιοποιείται, με αποτέλεσμα να προστίθεται στο αρχικό κεφάλαιο και αντί μείωσης της οφειλής, να επέρχεται η αύξηση της. Η τραπεζική λογική είναι να δοθεί στον δανειολήπτη χαμηλότερη δόση στην αρχή, με την προσδοκία ότι αργότερα θα μπορεί να πληρώνει μεγαλύτερη, κάτι όμως που μετατρέπει τις ρυθμίσεις σε ένα είδος τζόγου και αβεβαιότητας.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

1. Ποιο είναι το ύψος (σε δις €) των ρυθμίσεων τύπου “Step Up” για τις εγχώριες συστημικές τράπεζες με ημερομηνία 31/8/2026;
2. Ποιες από τις ανωτέρω αναφερόμενες ρυθμίσεις (σε δις €) έχουν ήδη λήξει συμβατικά και παραμένουν χωρίς ρύθμιση και ληξιπρόθεσμες στο σύνολο τους;
3. Ποιο είναι το ύψος (σε δις €) των ρυθμίσεων τύπου “Step Up”, ανά κατηγορία δανείων (στεγαστικά, καταναλωτικά, επιχειρηματικά) και ανά συστημική τράπεζα;
4. Πώς προτίθενται να αντιμετωπίσουν το πρόβλημα της ασύμμετρης αύξησης των δοσολογίων των δανείων τύπου “Step Up” οι συστημικές τράπεζες, δεδομένου του γεγονότος ότι εισερχόμαστε σε περίοδο αύξησης των επιτοκίων;
5. Η επιλογή των τιτλοποιήσεων, ως λύση στο πρόβλημα της παρούσας, είναι μέσα στις προθέσεις των συστημικών τραπεζών;

Ο Ερωτών Βουλευτής