

ΕΡΩΤΗΣΗ και ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ**Προς: Την Υπουργό Πολιτισμού κα Λίνα Μενδώνη****Θέμα: 27 πωλητήρια σε Ακρόπολη, Κνωσό, Δελφούς και κορυφαίους αρχαιολογικούς χώρους σε έναν ανάδοχο – Πώς διασφαλίστηκαν ο πραγματικός ανταγωνισμός και τα συμφέροντα του Δημοσίου;**

Στις 4 Ιουνίου 2026 ο Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων προκήρυξε δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την ενιαία εκμίσθωση 27 πωλητηρίων¹ σε ορισμένους από τους σημαντικότερους αρχαιολογικούς χώρους και μουσεία της χώρας.

Η διακήρυξη όριζε διάρκεια μίσθωσης έξι ετών, με δυνατότητα παράτασης έως έξι επιπλέον έτη, και ελάχιστο συνολικό εγγυημένο μηνιαίο μίσθωμα 46.030 ευρώ, πλέον ποσοστού 2% επί των μηνιαίων εσόδων του αναδόχου.

Σύμφωνα με τα δημοσιευμένα στοιχεία, η σύμβαση υπογράφηκε στις 14 Αυγούστου 2026 με την ένωση Space Hellas A.E. – Radiant Technologies A.E., έναντι συνολικού εγγυημένου μισθώματος 50.600 ευρώ τον μήνα πλέον 2% επί των εσόδων², για πωλητήρια που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την Ακρόπολη, την Κνωσό, τους Δελφούς, τις Μυκήνες, την Επίδαυρο, την Ολυμπία και τις Αιγές.

Ιδιαίτερα σοβαρά ερωτήματα δημιουργούν όμως οι σωρευτικές προϋποθέσεις συμμετοχής που επέλεξε ο ΟΔΑΠ. Η επίσημη διακήρυξη απαιτούσε, επί ποινή αποκλεισμού, προηγούμενη λειτουργία πωλητηρίου αναμνηστικών σε μουσείο, αρχαιολογικό χώρο ή άλλο χώρο πολιτισμού για τουλάχιστον ένα έτος, δικαιώματα αποκλειστικής εμπορικής διανομής προϊόντων τρίτου και προηγούμενη υλοποίηση ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος προϋπολογισμού άνω του 1.000.000 ευρώ χωρίς ΦΠΑ. Παράλληλα απαιτήθηκε μέσος γενικός ετήσιος κύκλος εργασιών άνω των 5.000.000 ευρώ.

Οι όροι αυτοί μπορεί να δικαιολογούνται από τις ιδιαίτερες ανάγκες του έργου. Η σωρευτική τους εφαρμογή, όμως, σε συνδυασμό με την απόφαση να δημοπρατηθούν 27 διαφορετικά πωλητήρια ως ένα ενιαίο πακέτο, καθιστά αναγκαίο να αποδειχθεί ότι δεν περιορίστηκε υπέρμετρα ο αριθμός των δυνητικών συμμετεχόντων και ότι επιτεύχθηκε το καλύτερο δυνατό οικονομικό αποτέλεσμα για το Δημόσιο.

Το ζήτημα γίνεται ακόμη σοβαρότερο επειδή το Ελληνικό Δημόσιο έχει ήδη διαθέσει σημαντικούς πόρους για τη δημιουργία και αναβάθμιση των πωλητηρίων. Μόνο το νέο πωλητήριο της Ακρόπολης κατασκευάστηκε από τον ΟΔΑΠ με 600.000 ευρώ από το Ταμείο Ανάκαμψης³, ενώ το ευρύτερο πρόγραμμα κατασκευής και εξοπλισμού νέων πωλητηρίων του ΟΔΑΠ χρηματοδοτήθηκε με εκατομμύρια ευρώ δημόσιων και ευρωπαϊκών πόρων⁴.

¹ [6MZ446MZM4-4X8-Τευχος-27-Πωλητηρια.pdf](#)

² [Λίνα Μενδώνη: Άνοιξαν οι, επί έτη, κλειστές διαδρομές στον αρχαιολογικό χώρο της Ακρόπολης και το νέο Πωλητήριο. Επεκτείνουμε το δίκτυο πωλητηρίων μας σε αρχαιολογικούς χώρους και μουσεία - ΟΔΑΠ](#)
[«Δωράκι» στη Space Hellas τα πωλητήρια στα μνημεία!](#)

Με βάση τα ανωτέρω, ερωτάσθε:

1. Πόσοι οικονομικοί φορείς εκδήλωσαν ενδιαφέρον, πόσοι υπέβαλαν προσφορά και πόσες προσφορές κρίθηκαν τελικά έγκυρες στον διαγωνισμό των 27 πωλητηρίων;
2. Για ποιο λόγο επιλέχθηκε η ενιαία δημοπράτηση και των 27 πωλητηρίων και δεν χωρίστηκε το αντικείμενο σε επιμέρους ομάδες ή γεωγραφικά τμήματα, ώστε να μπορεί να συμμετάσχει μεγαλύτερος αριθμός επιχειρήσεων;
3. Με ποια συγκεκριμένη τεχνική αναγκαιότητα συνδέεται η απαίτηση ο υποψήφιος μισθωτής πωλητηρίων να έχει προηγουμένως υλοποιήσει πληροφοριακό σύστημα αξίας άνω του 1 εκατ. ευρώ και να διαθέτει δικαιώματα αποκλειστικής εμπορικής διανομής προϊόντων τρίτου;
4. Πόσοι οικονομικοί φορείς στην ελληνική και ευρωπαϊκή αγορά εκτιμήθηκε, πριν από την προκήρυξη, ότι μπορούσαν να πληρούν σωρευτικά όλες τις προϋποθέσεις τεχνικής και οικονομικής ικανότητας της διακήρυξης;
5. Εκπονήθηκε μελέτη ανταγωνισμού ή άλλη τεκμηρίωση για να διαπιστωθεί ότι οι συγκεκριμένοι όροι δεν περιορίζαν αδικαιολόγητα τη συμμετοχή στον διαγωνισμό;
6. Πώς προσδιορίστηκε το ελάχιστο εγγυημένο μίσθωμα των 46.030 ευρώ για το σύνολο των 27 πωλητηρίων και ποια ήταν η εκτιμηθείσα μισθωτική αξία καθενός ξεχωριστά;
7. Ποια ήταν κατά τα τελευταία πέντε διαθέσιμα έτη τα ακαθάριστα έσοδα, οι δαπάνες λειτουργίας και το καθαρό οικονομικό αποτέλεσμα κάθε πωλητηρίου που λειτουργούσε ήδη υπό τον ΟΔΑΠ;
8. Εκπονήθηκε οικονομοτεχνική μελέτη που να αποδεικνύει ότι το μίσθωμα των 50.600 ευρώ πλέον 2% επί των πωλήσεων είναι οικονομικά συμφερότερο για το Δημόσιο από τη συνέχιση της λειτουργίας των πωλητηρίων από τον ΟΔΑΠ;
9. Ποιο είναι το συνολικό ποσό δημόσιων, ευρωπαϊκών και Ταμείου Ανάκαμψης πόρων που δαπανήθηκε για την κατασκευή, ανακαίνιση και τον εξοπλισμό των 27 πωλητηρίων πριν από την εκμίσθωσή τους;
10. Ποιοι μηχανισμοί προβλέπονται για τον έλεγχο του πραγματικού ύψους των πωλήσεων, ώστε να διασφαλίζεται η ορθή απόδοση του 2% των μηνιαίων εσόδων στον ΟΔΑΠ;
11. Ποιος εγκρίνει τα προϊόντα τρίτων που θα διατίθενται στα πωλητήρια και με ποια κριτήρια διασφαλίζονται η ποιότητα, η αισθητική, η επιστημονική εγκυρότητα και η προστασία του χαρακτήρα των αρχαιολογικών χώρων και μουσείων;
12. Με ποια αντικειμενικά κριτήρια θα αποφασιστεί, μετά την πρώτη εξαετία, η ενδεχόμενη παράταση της σύμβασης για έως έξι ακόμη χρόνια και θα προηγηθεί νέα αποτίμηση της εμπορικής αξίας των 27 σημείων;

Παρακαλείται επίσης η αρμόδια Υπουργός να καταθέσει στη Βουλή:

1. Την πλήρη διακήρυξη, τις μελέτες εκτίμησης μισθωτικής αξίας και τα παραρτήματα αποτίμησης για καθένα από τα 27 πωλητήρια.
2. Τα πρακτικά της επιτροπής του διαγωνισμού από την παραλαβή και αποσφράγιση των προσφορών έως την κατακύρωση, με τον αριθμό των ενδιαφερομένων και των προσφορών που υποβλήθηκαν.

3. Την πλήρη οικονομική προσφορά της αναδόχου ένωσης και τη σύμβαση της 14ης Αυγούστου 2026.
4. Κάθε μελέτη ή υπηρεσιακό έγγραφο που τεκμηριώνει την επιλογή της ενιαίας εκμίσθωσης των 27 πωλητηρίων αντί χωριστών διαγωνισμών.
5. Κάθε μελέτη ή γνωμοδότηση με την οποία τεκμηριώθηκαν οι απαιτήσεις για προηγούμενη λειτουργία πωλητηρίου, αποκλειστική εμπορική διανομή και πληροφοριακό σύστημα άνω του 1 εκατ. ευρώ.
6. Αναλυτικό πίνακα με τα έσοδα και τις δαπάνες ανά πωλητήριο για την τελευταία πενταετία για όσα από τα 27 πωλητήρια λειτουργούσαν.
7. Αναλυτικό πίνακα των δημόσιων και ευρωπαϊκών δαπανών που πραγματοποιήθηκαν για κατασκευή, ανακαίνιση και εξοπλισμό καθενός από τα 27 σημεία.
8. Κάθε οικονομοτεχνική μελέτη που συνέκρινε την εκμίσθωση των πωλητηρίων με την απευθείας λειτουργία τους από τον ΟΔΑΠ.

Η Βουλευτής

Ασπασία Ιωάννη Κουρουπάκη
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β1' ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ