

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 3277  
Ημερομ. Κατάθεσης: 31/8/2026



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

**ΑΝΑΦΟΡΑ**

**Για τους κ.κ. Υπουργούς  
Υποδομών και Μεταφορών  
Περιβάλλοντος και Ενέργειας**

**Θέμα: Αίτημα κατοίκων Συκιάς Ξυλοκάστρου για άμεση αντιμετώπιση της ηχορύπανσης από την Ολυμπία Οδό και αποκατάσταση της προβλεπόμενης ζώνης προστασίας**

Ο βουλευτής Κορινθίας, Γιώργος Ψυχογιός, καταθέτει ως Αναφορά την επιστολή 25 κατοίκων της Συκιάς Ξυλοκάστρου, Κορινθίας, σύμφωνα με την οποία ζητούν την άμεση λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση της έντονης και διαρκούς ηχορύπανσης από την Ολυμπία Οδό στο ύψος των ιδιοκτησιών τους, με τη διενέργεια επίσημων μετρήσεων κυκλοφοριακού θορύβου, την τοποθέτηση κατάλληλων ηχοπετασμάτων και την αποκατάσταση της προβλεπόμενης φυτοτεχνικής ζώνης προστασίας.

Στην επιστολή επισημαίνεται ότι κατοικίες στη Συκιά βρίσκονται σε απόσταση ακόμη και 15 μέτρων από τον αυτοκινητόδρομο, στο ύψος του 114,5ου χιλιόμετρου της ΕΟ Κορίνθου-Πατρών, με αποτέλεσμα η συνεχής διέλευση οχημάτων να προκαλεί, σύμφωνα με τους κατοίκους, σοβαρή και διαρκή ηχορύπανση, που επηρεάζει την υγεία, την ανάπαυση και συνολικά την ποιότητα ζωής τους. Παράλληλα, διατυπώνονται σοβαρές ενστάσεις ως προς τον τρόπο με τον οποίο έχουν πραγματοποιηθεί έως σήμερα μετρήσεις θορύβου, καθώς υποστηρίζεται ότι τα σημεία μέτρησης δεν αποτυπώνουν την πραγματική έκθεση των κατοικιών. Επιπλέον, καταγγέλλεται η απουσία της προβλεπόμενης φύτευσης στα πρηνή του αυτοκινητοδρόμου, η οποία, σύμφωνα με την επιστολή, προβλέπεται από τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και τις σχετικές φυτοτεχνικές μελέτες του έργου. Για τους λόγους αυτούς, οι κάτοικοι ζητούν τη διενέργεια επίσημης 24ωρης ακουστικής μέτρησης σε αντιπροσωπευτικά σημεία των ιδιοκτησιών τους και την κοινοποίηση των αποτελεσμάτων, την εκπόνηση μελέτης και κατασκευή κατάλληλων ηχοπετασμάτων, καθώς και τον έλεγχο και την υλοποίηση της εγκεκριμένης φυτοτεχνικής μελέτης με την απαιτούμενη δενδροφύτευση και τη διαρκή συντήρησή της.

Τα αιτήματα των κατοίκων για ουσιαστικό έλεγχο της περιβαλλοντικής επιβάρυνσης και λήψη των αναγκαίων μέτρων προστασίας είναι εύλογα και απαιτούν άμεση παρέμβαση από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Η λειτουργία ενός μεγάλου οδικού άξονα πρέπει να γίνεται με σεβασμό στην υγεία και την ποιότητα ζωής των πολιτών και με πλήρη τήρηση των προβλεπόμενων περιβαλλοντικών όρων. Απαιτείται, συνεπώς, η άμεση ανταπόκριση του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, η διενέργεια αξιόπιστων ελέγχων για τη διερεύνηση των προβλημάτων που καταγγέλλονται και η χωρίς καθυστέρηση υλοποίηση των αναγκαίων παρεμβάσεων για την αποτελεσματική προστασία των κατοίκων της Συκιάς.

***Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας και να μας ενημερώσετε σχετικά.***

Συν: Η από 01.07.2026 Επιστολή-καταγγελία 25 κατοίκων της Συκιάς Ξυλοκάστρου Κορινθίας.

Αθήνα, 28/08/2026

**Ο καταθέτων Βουλευτής**

**Ψυχογιός Γεώργιος**

## ΠΡΟΣ:

1. ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.
2. ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.  
Διεύθυνση Λειτουργίας και Συντήρησης Ολυμπίας Οδού
3. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - Γραφείο Υφυπουργού Υποδομών
4. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - Γενική Γραμματεία Υποδομών – Διεύθυνση Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης Συγκοινωνιακών Υποδομών με Σύμβαση Παραχώρησης (Διεύθυνση Δ17)
5. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - Σώμα Επιθεωρητών & Ελεγκτών ΥΠΕΝ (Τμήμα Περιβάλλοντος Νοτίου Ελλάδος)

## ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ «ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ» (Κύκλος Ποιότητας Ζωής & Περιβάλλοντος)
2. ΔΗΜΟΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ - ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ (Γραφείο Δημάρχου & Τεχνική Υπηρεσία)
3. ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ – Γενική Γραμματεία Πρωθυπουργού

**ΘΕΜΑ: Ομαδικό αίτημα τοποθέτησης ηχοπετασμάτων και αποκατάστασης υποχρεωτικής φυτοτεχνικής ζώνης προστασίας, λόγω συστηματικής υπέρβασης των νόμιμων ορίων κυκλοφοριακού θορύβου στην Ολυμπία Οδό στην περιοχή Συκιά Ξυλοκάστρου.**

Με την παρούσα επιστολή, εμείς, οι υπογράφωντες ιδιοκτήτες και μόνιμοι κάτοικοι ακινήτων της περιοχής Συκιάς, επιθυμούμε να θέσουμε υπόψη σας ένα σοβαρό και διαρκές πρόβλημα που επηρεάζει άμεσα την υγεία, την ποιότητα ζωής και την ασφάλεια των οικογενειών μας.

Οι κατοικίες μας βρίσκονται σε εξαιρετικά μικρή απόσταση (ακόμη και μόλις 15 μέτρων) από τον αυτοκινητόδρομο της Ολυμπίας Οδού, στο ύψος του χιλιομετρικού σημείου 114,5 km (Συντεταγμένες: 38,05761° Β, 22,66277° Α).

Λόγω της εξαιρετικά μικρής απόστασης και της συνεχούς 24ωρης διέλευσης οχημάτων, ο παραγόμενος κυκλοφοριακός θόρυβος έχει λάβει διαστάσεις διαρκούς και ανυπόφορης ηχορύπανσης για ολόκληρη τη γειτονιά μας. Η κατάσταση αυτή στερεί από τους κατοίκους το δικαίωμα στην ανάπαυση και στον ύπνο, ενώ προκαλεί έντονο στρες και σωματική καταπόνηση. Η ηχορύπανση αυτή δεν αποτελεί απλή τοπική ενόχληση, αλλά σοβαρή περιβαλλοντική υποβάθμιση, η οποία παραβιάζει τους όρους φυσιολογικής και ασφαλούς διαβίωσης, καθιστώντας το ακίνητο πρακτικά μη βιώσιμο.

Η παρούσα αίτηση βασίζεται στο ισχύον θεσμικό πλαίσιο για την προστασία των πολιτών από τον περιβαλλοντικό θόρυβο των οδικών αξόνων, και συγκεκριμένα, μεταξύ άλλων:

1. Στην **ΚΥΑ οικ. 211773/2012 (ΦΕΚ 1367/Β/27-4-2012)** «Καθορισμός δεικτών και ανωτάτων επιτρεπόμενων ορίων οδικού κυκλοφοριακού θορύβου», η οποία ορίζει ως ανώτατο επιτρεπόμενο όριο για τον 24ωρο δείκτη  $L_{den}$  τα 70dB και για τον 8ωρο νυκτερινό δείκτη  $L_{night}$  τα 60dB.
2. Στην **Ευρωπαϊκή Οδηγία 2002/49/ΕΚ** σχετικά με την αξιολόγηση και τη διαχείριση του περιβαλλοντικού θορύβου, η οποία επιβάλλει στους διαχειριστές μεγάλων οδικών αξόνων τη λήψη μέτρων προστασίας (όπως ηχοπετάσματα) σε περιπτώσεις επιβαρυνμένων οικιστικών ζωνών.
3. Στο **Άρθρο 14 του Ν. 1650/1986** για την προστασία του περιβάλλοντος από ακουστική ρύπανση.

Επισημαίνεται ότι η περιοχή της Συκιάς Ξυλοκάστρου αποτελεί θεσμοθετημένη, οριοθετημένη οικιστική και αστική ζώνη βάσει του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης. Ως εκ τούτου, η προστασία των κατοίκων της από τον οδικό θόρυβο και την περιβαλλοντική υποβάθμιση αποτελεί απόλυτη νομική και συμβατική δέσμευση των αρμοδίων φορέων.

Λόγω της εγγύτητας των οικιών μας από τον άξονα του αυτοκινητοδρόμου, υπάρχει βέβαιη βεβαιότητα ότι οι παραπάνω δείκτες υπερβαίνουν κατά πολύ τα νόμιμα όρια, προκαλώντας παράλληλα και εδαφικές δονήσεις που επιβαρύνουν τα κτίριά μας.

Οι έως τώρα μετρήσεις που έχουμε αντιληφθεί ότι έχουν γίνει με όχημα της «ΟΛΥΜΠΙΑΣ ΟΔΟΥ» που σταθμεύει σε αδιέξοδο δρόμο πλησίον των κτιρίων μας (τελευταία επίσκεψη 25/06/2026, απόγευμα έως τις 26/06/2026 πρώτες πρωινές ώρες) γίνονται με τρόπο που παραβιάζουν κατάφωρα τους κανόνες της επιστήμης, της ακουστικής φυσικής, καθώς και τις προβλεπόμενες εθνικές και ευρωπαϊκές τεχνικές προδιαγραφές, καθιστώντας το αποτέλεσμα της απολύτως ανακριβές και άκυρο.

Συγκεκριμένα, η τοποθέτηση του οχήματος/μηχανήματος μέτρησης έγινε με εσφαλμένο τρόπο για τους εξής λόγους:

1. **Γεωμετρική Σκίαση & Αλλοίωση Δεδομένων:** Το όχημα μέτρησης τοποθετήθηκε υψομετρικά **1,5 έως 2 μέτρα χαμηλότερα** από την επιφάνεια του οδοστρώματος. Αυτή η υψομετρική διαφορά του δρόμου λειτούργησε ως φυσικό ηχοπέτασμα (ακουστικό ανάχωμα), εμποδίζοντας την απευθείας διάδοση των ηχητικών κυμάτων (Direct Wave Propagation) από τα ελαστικά και τις εξατμίσεις των διερχόμενων οχημάτων προς το μικρόφωνο καταγραφής.
2. **Μη Αντιπροσωπευτικό Δείγμα Έκθεσης:** Οι κατοικίες μας όπως είναι φυσικό (διώροφες κατοικίες) βρίσκονται στο επίπεδο του οδοστρώματος ή και ψηλότερα, πράγμα που σημαίνει ότι οι οικογένειές μας δέχονται τον θόρυβο απευθείας, χωρίς κανένα γεωμετρικό εμπόδιο. Η μέτρηση σε χαμηλότερο επίπεδο καταγράφει τεχνητά μειωμένη ηχοστάθμη, η οποία δεν ανταποκρίνεται στην πραγματική ηχορύπανση που υφίσταμεθα.
3. **Παραβίαση Προτύπων:** Η διαδικασία αυτή έρχεται σε πλήρη αντίθεση με την **Ευρωπαϊκή Οδηγία 2002/49/ΕΚ** και τις σχετικές εθνικές προδιαγραφές, οι οποίες ορίζουν ότι για την αξιολόγηση του οδικού θορύβου, το μικρόφωνο πρέπει να τοποθετείται σε ύψος 1,5 έως 4 μέτρων πάνω από την επιφάνεια του εδάφους και σε σημείο που να αποτυπώνει πιστά την έκθεση του λήπτη (δέκτη), κατά προτίμηση στην πρόσοψη του πληττόμενου κτιρίου.

Έτσι οι διενεργηθείσες μετρήσεις υποτιμούν εσκεμμένα το μέγεθος του προβλήματος και δεν εκπληρώνουν τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους προστασίας των πολιτών.

#### **ΕΠΙΠΛΕΟΝ, ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΩ ΟΤΙ:**

Από την κατασκευή του έργου του αυτοκινητοδρόμου έως σήμερα, στο συγκεκριμένο τμήμα του που εφάπτεται με τις ιδιοκτησίες μας, διαπιστώνεται παντελής έλλειψη της προβλεπόμενης φύτευσης (δέντρων ή θάμνων) στα πρανή, με αποτέλεσμα ο οδικός άξονας να λειτουργεί ως ανοιχτός «αεροδιάδρομος» θορύβου και ρύπων.

Η παράλειψη αυτή συνιστά ευθεία παραβίαση των **Εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ)** του έργου, καθώς και των **δεσμεύσεων της Σύμβασης Παραχώρησης** που υποχρεώνουν την κοινοπραξία στην υλοποίηση και διαρκή συντήρηση συγκεκριμένων φυτοτεχνικών μελετών. Η πυκνή βλάστηση στα πρανή δεν αποτελεί προαιρετικό ή διακοσμητικό στοιχείο, αλλά θεσμοθετημένη υποχρέωση για τη δημιουργία φυσικής ηχοαπορροφητικής ζώνης αλλά και ζώνης συγκράτησης μικροσωματιδίων και καυσαερίων, με σκοπό την οπτική, ακουστική και περιβαλλοντική προστασία των παρακείμενων ιδιοκτησιών. Η παντελής απουσία της βλάστησης αυτής δημιουργεί έντονες ακουστικές ανακλάσεις στις σκληρές επιφάνειες του δρόμου, πολλαπλασιάζοντας την ακουστική όχληση που φτάνει στις οικίες μας.

Η παράλειψη της εταιρείας να φυτεύσει τη ζώνη πρασίνου αποτελεί παρανομία για τους εξής λόγους:

#### **1. Η παραβίαση των ΕΠΟ είναι αδικοπραξία**

Οι Εγκρίσεις Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ) και οι Φυτοτεχνικές Μελέτες αποτελούν νόμο του κράτους για το συγκεκριμένο έργο. Η κοινοπραξία δεν έχει την επιλογή αν θα φυτεύσει ή όχι τα πρανή αλλά υποχρεούται να το κάνει. Το σημείο μετατράπηκε σε «αεροδιάδρομο» επειδή δεν φύτεψαν ούτε ένα θάμνο, η εταιρεία τελεί σε κατάσταση διαρκούς παρανομίας. Αυτή η παράλειψη θεμελιώνει δικαίωμα αποζημίωσης (Αδικοπραξία – Άρθρο 914 ΑΚ), ανεξάρτητα από τα ντεσιμπέλ.

#### **2. Το δικαστήριο της «Ουσιώδους Ενόχλησης» (Άρθρο 1003 ΑΚ)**

Το Άρθρο 1003 του Αστικού Κώδικα ορίζει ότι ο ιδιοκτήτης ακινήτου μπορεί να απαγορεύσει τις εκπομπές θορύβου, καπνού ή αναθυμιάσεων από γειτονικό κτήμα (ή αυτοκινητοδρόμο) αν αυτές «παραβιάζουν ουσιαστικά τη χρήση του ακινήτου». Το δικαστήριο εξετάζει την πραγματική ενόχληση (τον διαπεραστικό, μονότονο θόρυβο) που δεχόμαστε ως άνθρωποι (π.χ. αδυναμία να ανοίξουμε το παράθυρο, απώλεια της ησυχίας στον κήπο) και όχι μόνο αν ξεπεράστηκε ένα τυπικό νούμερο σε ένα μηχανήμα.

#### **3. Απώλεια της «Οπτικής και Περιβαλλοντικής Προστασίας»**

Η βλάβη που έπρεπε να υπάρχει στα πνανή έχει διπλό ρόλο:

- **Ακουστικό φίλτρο:** Ακόμα και αν οι μετρήσεις των μηχανημάτων δεν υπερβαίνουν τα ανώτερα επιτρεπτά όρια, η έλλειψη δέντρων κάνει τον ήχο πιο «σκληρό» και οξύ (καθώς δεν υπάρχουν φύλλα να τον διαχέουν).
- **Περιβαλλοντικό φράγμα:** Χωρίς δέντρα, η σκόνη, τα μικροσωματίδια από τα ελαστικά και τα καυσαέρια φτάνουν αυτούσια στην αυλή των σπιτιών μας. Η οικονομική υποτίμηση των περιουσιών μας και η ηθική βλάβη των οικογενειών μας υφίστανται επειδή μας στερούν αυτό το θεσμοθετημένο «πράσινο τείχος».

Επειδή η υφιστάμενη κατάσταση, λόγω της συνδυαστικής παράληψης τοποθέτησης ηχοπετασμάτων και της μη υλοποίησης της υποχρεωτικής φυτοτεχνικής μελέτης, αποτελεί διαρκή προσβολή της προσωπικότητας, ουσιώδη παραβίαση της χρήσης των ακινήτων μας (Άρθρο 1003 ΑΚ), υποβάθμιση των περιουσιών μας και άμεσο κίνδυνο για την ψυχική και σωματική υγεία των οικογενειών μας.

#### **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ ΑΙΤΟΥΜΑΣΤΕ:**

1. Τη διενέργεια **επίσημης 24ωρης ακουστικής μέτρησης** (στάθμης θορύβου σε dB) από εξειδικευμένο κλιμάκιο στον χώρο των ιδιοκτησιών μας, η οποία να πραγματοποιηθεί υποχρεωτικά στο ύψος της πρόσοψης/ανωδομής των κατοικιών μας (και όχι αποκλειστικά στο επίπεδο του εδάφους), προκειμένου να καταγραφούν με ακρίβεια οι πραγματικοί δείκτες έκθεσης ( $L_{den}$  και  $L_{night}$ ), καθώς και οι ακραίες τιμές αιχμής (peaks) κατά τις νυχτερινές ώρες από τη διέλευση βαρέων οχημάτων, και την έγγραφη κοινοποίηση των αποτελεσμάτων σε εμάς (ΚΥΑ οικ. 211773/2012).
2. Την **άμεση δρομολόγηση μελέτης και την κατασκευή κατάλληλων ηχοπετασμάτων** (απορροφητικού ή ανακλαστικού τύπου) στο συγκεκριμένο τμήμα του αυτοκινητοδρόμου που γειτνιάζει με τις πλησιέστερες οικίες με τον αυτοκινητόδρομο (114,5 km), προκειμένου να εξασφαλιστεί η συμμόρφωση του οδικού άξονα με τα προβλεπόμενα από τον νόμο όρια ώστε να εξασφαλιστεί η πλήρης ακουστική προστασία των ιδιοκτησιών μας.
3. Τον **έλεγχο της εγκεκριμένης Φυτοτεχνικής Μελέτης για το συγκεκριμένο χιλιομετρικό σημείο** και την άμεση υλοποίηση της προβλεπόμενης δεικνυόμενης στα πνανή, καθώς και τη διαρκή συντήρηση αυτής, προς αποκατάσταση της νομιμότητας βάσει των Περιβαλλοντικών Όρων του έργου.

#### **ΔΗΛΩΣΗ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ & ΑΝΑΔΡΟΜΙΚΩΝ ΑΞΙΩΣΕΩΝ:**

Σε περίπτωση αδράνειας, άρνησης ή μη ανταπόκρισής σας εντός εύλογου χρονικού διαστήματος τριάντα (30) ημερών από τη λήψη της παρούσας, σας δηλώνω ρητά ότι επιφυλασσόμαστε παντός νόμιμου δικαιώματός μας.

Σκοπεύουμε να προβούμε σε κάθε απαραίτητη νομική ενέργεια ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων για την άρση της παράνομης προσβολής της προσωπικότητάς μας και της υγείας των οικογενειών μας (Άρθρα 57 και 1003 ΑΚ).

Παράλληλα, σας δηλώνουμε ρητά ότι επιφυλασσόμαστε για τη δικαστική διεκδίκηση πλήρους χρηματικής αποζημίωσης λόγω διαρκούς αδικοπραξίας (Άρθρο 914 ΑΚ). Η αξίωση αυτή αφορά τόσο την ηθική βλάβη από την πολυετή σωματική και ψυχική καταπόνηση των οικογενειών μας, όσο και την αναδρομική οικονομική αποζημίωση για την αστική, εμπορική και ιδιοκτησιακή υποτίμηση των ακινήτων μας, η οποία συντελείται συστηματικά όλα αυτά τα έτη εξαιτίας της δικής σας παράνομης παράλειψης να συμμορφωθείτε με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους του έργου. Η παρούσα έγγραφη όχληση θα χρησιμοποιηθεί ως αποδεικτικό στοιχείο της διαρκούς όχλησης και της δικής σας υπαίτιας καθυστέρησης.

Παρακαλώ για τις άμεσες ενέργειές σας και για την έγγραφη ενημέρωσή μου σχετικά με τον αριθμό πρωτοκόλλου της παρούσας επιστολής και την εξέλιξη του αιτήματός μου.

Με εκτίμηση,

1 Ιουλίου 2026

**Ορισμένος Εκπρόσωπος Επικοινωνίας (Αντίκλητος):**

Όνοματεπώνυμο: [REDACTED]

Διεύθυνση: [REDACTED]

Τηλέφωνο: [REDACTED]

Email: [REDACTED]