



Αθήνα, 31 Αυγούστου 2026

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κυρίους Υπουργούς :

**Περιβάλλοντος κι Ενέργειας
Εσωτερικών**

Θέμα : Σε ποιο στάδιο βρίσκεται η διαδικασία κτηματογράφησης, πολεοδόμησης, πράξης εφαρμογής Β κατοικίας παραλίας Συκιάς - Δ.Δ. Τορώνης Δήμου Σιθωνίας;

Η ολοκλήρωση των πολεοδομικών μελετών, των μελετών αντιπλημμυρικής θωράκισης και των πράξεων εφαρμογής για τις χρήσεις γης στην παραλία της Συκιάς Χαλκιδικής αποτελεί ένα κρίσιμο ζήτημα, ώστε να προχωρήσει οργανωμένα η πολεοδόμηση της περιοχής, ως περιοχή Β κατοικίας.

Η οριστική πολεοδομική μελέτη είχε αναρτηθεί προς διαβούλευση από τον Δήμο Σιθωνίας το 2013 και σήμερα 13 χρόνια αργότερα, μετά από αμέτρητες παρατάσεις κανείς δεν γνωρίζει πραγματικά σε ποιο στάδιο βρίσκεται η διαδικασία και πότε θα ολοκληρωθεί η πολεοδομική μελέτη, ώστε να προχωρήσει η πράξη εφαρμογής της και να πολεοδομηθεί νόμιμα, με περιβαλλοντική μέριμνα και με πρόνοιες πολιτικής προστασίας η περιοχή.

Όσο καθυστερεί η ολοκλήρωση των διαδικασιών, τόσο η περιοχή αρχίζει να παρουσιάζει χαρακτηριστικά άναρχης οικοδόμησης, ενώ δεν προχωρούν έργα υποδομής, έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, έργα περιβαλλοντικής προστασίας κι ανάδειξης, του μοναδικού αυτού τόπου της Χαλκιδικής, της παραλίας της Συκιάς.

Επειδή είναι απαραίτητο οι πολίτες να γνωρίζουν με σαφήνεια γιατί δεν έχει προχωρήσει η διαδικασία κτηματογράφησης, πολεοδόμησης και πράξης εφαρμογής Β κατοικίας στην παραλία της Συκιάς του Δημοτικού Διαμερίσματος Τορώνης Χαλκιδικής.

Ερωτώνται οι κύριοι Υπουργοί :

Πότε θα οριστικοποιηθεί η μελέτη πολεοδομησης που κατατέθηκε το 2013 προς διαβούλευση από τον Δήμο Σιθωνίας;

Ποιες άλλες μελέτες εκκρεμούν;

Έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία κτηματογράφησης στην περιοχή;

Έχει προχωρήσει η διευθέτηση των ρεμάτων;

Σε ποιες ενέργειες έχει προχωρήσει ο Δήμος Σιθωνίας από το 2023 μέχρι σήμερα;

Η ερωτούσα βουλευτής

Μάλαμα Κυριακή