



ΜΙΧΑΛΗΣ
ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ
Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης
ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

☎ 697 030 0071

✉ info@mchourdakis.gr

🌐 mchourdakis.gr

✂ @chourdakis_m

📘 chourdakismichail

📷 chourdakismichail

🎵 chourdakismichail

ΕΡΩΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2026

Προς:

1. Τον Υπουργό Δικαιοσύνης, κ. Γεώργιο Φλωρίδη
2. Τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, κ. Χρίστο Δήμα

Θέμα: «Δικαστικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης: παρέλευση του 18μηνου ορίζοντα παράδοσης των χώρων στον ΟΛΘ και ανάγκη δεσμευτικού χρονοδιαγράμματος για τη μετεγκατάσταση και την ανακατασκευή»

Κύριοι Υπουργοί,

Η μετεγκατάσταση του Εφετείου Θεσσαλονίκης και της Εισαγγελίας Εφετών σε χώρους του Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης και η ανακατασκευή του υφιστάμενου Δικαστικού Μεγάρου αποτελούν δύο λειτουργικά αλληλένδετες παρεμβάσεις, από την έγκαιρη υλοποίηση των οποίων εξαρτώνται οι συνθήκες απονομής της Δικαιοσύνης και η καθημερινή λειτουργία των δικαστικών υπηρεσιών της Θεσσαλονίκης.

Το ζήτημα έχει ήδη αποτελέσει αντικείμενο κοινοβουλευτικού ελέγχου. Με την υπ' αριθ. 8564/15.09.2025¹ Ερώτησή μου ζητήθηκε συγκεκριμένη ενημέρωση για την πορεία της ανακατασκευής και τη μετεγκατάσταση των δικαστικών υπηρεσιών.

Στην επίσημη απάντηση που ακολούθησε γνωστοποιήθηκε, μεταξύ άλλων, ότι προϋπόθεση για την έναρξη της αναβάθμισης του υφιστάμενου Δικαστικού Μεγάρου είναι η προηγούμενη σταδιακή εκκένωση χώρων του, μετά τη μετεγκατάσταση δικαστικών λειτουργιών του Εφετείου στις εγκαταστάσεις του ΟΛΘ.

¹ https://www.hellenicparliament.gr/Koinovouleftikos-Elenchos/Mesa-Koinovouleutikou-Elegxou?pcm_id=a49d31f7-d2a2-4954-ad06-b35a00e93257

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ:	7797
Αριθμ. Πρωτ. Αίτησ. Κατ. Εγγράφων:	877
Ημερομηνία Καταβολής:	26/8/2026

Βουλής 4, Αθήνα, 10562
4ος όροφος, Γρ. 411



Τηλ. Αθήνα:
210 370 6211



Τηλ. Θεσσαλονίκη:
2312 311 815



Η σχετική σύμβαση υποπαραχώρησης χώρων στον ΟΛΘ υπεγράφη στις 18 Φεβρουαρίου 2025 και αφορά χώρους συνολικής έκτασης περίπου 9.000 τ.μ., με πρόβλεψη διαμόρφωσης και παράδοσής τους εντός δεκαοκτώ μηνών. Ο χρονικός αυτός ορίζοντας συμπληρώθηκε στις 18 Αυγούστου 2026, χωρίς μέχρι σήμερα να έχει ολοκληρωθεί η παράδοση των χώρων και η επακόλουθη μετεγκατάσταση των δικαστικών υπηρεσιών.

Παράλληλα, στην επίσημη απάντηση του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών επί της προηγούμενης Ερώτησης, η οριστική μετεγκατάσταση δικαστικών λειτουργιών του Εφετείου στους χώρους του ΟΛΘ τοποθετήθηκε περί τα τέλη του 2026.

Στο μεταξύ, μεταβλήθηκε ουσιαστικά και ο σχεδιασμός για την ανακατασκευή του υφιστάμενου Δικαστικού Μεγάρου. Η ανακατασκευή απεντάχθηκε από το έργο ΣΔΙΤ που αφορά τα Δικαστικά Μέγαρα Έδεσσας, Σερρών και Κιλκίς και αποφασίστηκε να υλοποιηθεί ως αυτοτελές δημόσιο έργο, μετά την ένταξή της σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα.

Μετά τη μεταβολή του τρόπου υλοποίησης του έργου έχουν δημοσιοποιηθεί διαφορετικά στοιχεία ως προς το ύψος και τις πηγές χρηματοδότησης της ανακατασκευής. Σε παλαιότερη επίσημη ενημέρωση του Εφετείου Θεσσαλονίκης γινόταν αναφορά σε προϋπολογισμό 79 εκατ. ευρώ και χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης, ενώ μεταγενέστερα, μετά την απόφαση υλοποίησης της ανακατασκευής ως αυτοτελούς δημόσιου έργου, ανακοινώθηκε χρηματοδότηση από εθνικούς πόρους, με αναφορές στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και στο ΤΑΧΔΙΚ. Καθίσταται, συνεπώς, αναγκαίο να αποσαφηνιστούν ο σημερινός εγκεκριμένος προϋπολογισμός, οι οριστικές πηγές χρηματοδότησης και οι σχετικές διοικητικές πράξεις.

Ταυτόχρονα, με βάση την επίσημη δημόσια τοποθέτηση της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, τον Απρίλιο του 2026 ο Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης απηύθυνε στο Α' Τελωνείο Θεσσαλονίκης πρόταση μόνιμης μετεγκατάστασης του αρχείου του από τμήμα της Αποθήκης 14, πρόταση η οποία έγινε αποδεκτή. Τον Ιούλιο του 2026 ο Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης προέβη σε νέα πρόταση προσωρινής μετεγκατάστασης του ίδιου αρχείου στην Αποθήκη 22, με σύναψη αντίστοιχης σύμβασης υποπαραχώρησης χρήσης χώρου. Τα ανωτέρω επιβεβαιώθηκαν εν συνεχεία, κατά το μέρος που αφορά το Υπουργείο Δικαιοσύνης, και από το ίδιο το Υπουργείο².

Παράλληλα, σύμφωνα με τις σχετικές δημόσιες αναφορές, το κεντρικό κτήριο του συμπληρωματικού δικαστικού μεγάρου στον ΟΛΘ έχει ήδη ολοκληρωθεί, ενώ βρίσκονται σε εξέλιξη εργασίες διαμόρφωσης ακροατηρίων σε γειτονικούς χώρους του λιμένα. Ωστόσο, από τις μέχρι σήμερα δημόσιες τοποθετήσεις δεν προκύπτει ότι

² <https://www.voria.gr/article/thessaloniki-i-aade-mplokarei-ta-erga-sta-nea-dikastiria>

έχει οριστικοποιηθεί και υλοποιηθεί η λύση για τη μετεγκατάσταση του αρχείου από την Αποθήκη 14.

Το κρίσιμο ζήτημα δεν είναι η προκαταβολική απόδοση ευθύνης σε έναν επιμέρους φορέα, αλλά η υποχρέωση της Πολιτείας να εξασφαλίσει τον αποτελεσματικό συντονισμό όλων των συναρμόδιων υπηρεσιών, ώστε μία επιμέρους διοικητική εκκρεμότητα να μην προκαλέσει νέα μετάθεση του συνολικού έργου.

Η ανάγκη αυτή είναι ιδιαίτερα επιτακτική, καθώς η μετεγκατάσταση και η ανακατασκευή αποτελούν διαδοχικούς κρίκους του ίδιου σχεδιασμού: η ολοκλήρωση και παράδοση των εγκαταστάσεων στον ΟΛΘ επιτρέπει τη μεταφορά του Εφετείου και της Εισαγγελίας Εφετών, η μεταφορά απελευθερώνει χώρους στο υφιστάμενο Δικαστικό Μέγαρο και η σταδιακή εκκένωσή του αποτελεί, σύμφωνα με την προηγούμενη κυβερνητική απάντηση, αναγκαία προϋπόθεση για την εκτέλεση των εργασιών ανακατασκευής.

Μετά, επομένως, την παρέλευση του αρχικού 18μηνου χρονικού ορίζοντα παράδοσης των χώρων και τη μεταβολή τόσο του τρόπου υλοποίησης όσο και του χρηματοδοτικού σχεδιασμού της ανακατασκευής, απαιτείται πλέον ένα ενιαίο, επικαιροποιημένο και ελέγξιμο χρονοδιάγραμμα για το σύνολο του έργου, με σαφή κατανομή αρμοδιοτήτων και συγκεκριμένα χρονικά ορόσημα.

Κατόπιν των ανωτέρω, ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

1. Ποιο είναι σήμερα το επίσημο επικαιροποιημένο χρονοδιάγραμμα για: **(α)** την ολοκλήρωση και παράδοση των εγκαταστάσεων στον ΟΛΘ και τη μετεγκατάσταση του Εφετείου και της Εισαγγελίας Εφετών και **(β)** τα επόμενα χρονικά ορόσημα —δημοπράτηση, έναρξη εργασιών και πλήρης παράδοση— για την ανακατασκευή του υφιστάμενου Δικαστικού Μεγάρου; Εξακολουθεί να ισχύει ο χρονικός ορίζοντας έως το τέλος του 2026 για τη μετεγκατάσταση και, εάν όχι, ποια είναι η νέα ημερομηνία και για ποιους συγκεκριμένους λόγους μεταβάλλεται;
2. Ποια λύση έχει τελικώς επιλεγεί για τη μετεγκατάσταση του αρχείου του Α' Τελωνείου από την Αποθήκη 14, ποιος φορέας έχει την ευθύνη της επόμενης απαιτούμενης διοικητικής ενέργειας και ποια συγκεκριμένη καταληκτική ημερομηνία έχει τεθεί για την οριστική διευθέτηση του ζητήματος;
3. Έχει εξασφαλιστεί η συνολική χρηματοδότηση της ανακατασκευής του υφιστάμενου Δικαστικού Μεγάρου ως αυτοτελούς δημόσιου έργου; Ποιος είναι σήμερα ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του έργου και από ποιες συγκεκριμένες χρηματοδοτικές πηγές και πιστώσεις θα καλυφθεί, μετά τη μεταβολή του τρόπου υλοποίησής του;

4. Έχει η παρέλευση του αρχικού δεκαοκτάμηνου χρονικού ορίζοντα παράδοσης των χώρων επιφέρει ή δύναται να επιφέρει οποιαδήποτε συμβατική ή οικονομική συνέπεια, όπως παράταση, τροποποίηση συμβατικών όρων, πρόσθετη δαπάνη ή ενεργοποίηση σχετικής ρήτρας; Έχει ήδη ενεργοποιηθεί, συμφωνηθεί ή τεθεί σε διαδικασία ενεργοποίησης οποιαδήποτε πρόβλεψη της σύμβασης της 18ης Φεβρουαρίου 2025 περί παράτασης, τροποποίησης, αναπροσαρμογής ή άλλης συνέπειας λόγω μεταβολής ή υπέρβασης του αρχικού χρονοδιαγράμματος και, εάν ναι, ποια ακριβώς;
5. Ποιο Υπουργείο και ποια συγκεκριμένη υπηρεσία έχουν την κεντρική ευθύνη συντονισμού του συνολικού εγχειρήματος και με ποιον μηχανισμό παρακολουθούνται τα επιμέρους ορόσημα και η τήρηση του συνολικού χρονοδιαγράμματος, ώστε τυχόν επιμέρους εκκρεμότητες να μην προκαλέσουν περαιτέρω καθυστερήσεις;

ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

Παρακαλούνται οι αρμόδιοι Υπουργοί να καταθέσουν στη Βουλή:

1. Το ισχύον εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα για την ολοκλήρωση και παράδοση των χώρων στον ΟΛΘ και κάθε έγγραφο με το οποίο τροποποιήθηκε ή επικαιροποιήθηκε ο αρχικός χρονικός προγραμματισμός μετά την υπογραφή της σύμβασης της 18ης Φεβρουαρίου 2025.
2. Τις διοικητικές πράξεις χρηματοδότησης, ένταξης ή δέσμευσης πιστώσεων για την ανακατασκευή του υφιστάμενου Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης, καθώς και κάθε πράξη από την οποία προκύπτουν ο ισχύων εγκεκριμένος προϋπολογισμός του έργου και οι συγκεκριμένες πηγές χρηματοδότησής του.
3. Την αλληλογραφία και τα σχετικά έγγραφα μεταξύ ΟΛΘ Α.Ε., Α' Τελωνείου Θεσσαλονίκης, ΑΑΔΕ και των συναρμόδιων υπηρεσιών από **1.4.2026 έως την ημερομηνία απάντησης στην παρούσα**, από τα οποία προκύπτουν: (α) η πρόταση μόνιμης μετεγκατάστασης του αρχείου της Αποθήκης 14 και η απάντηση επ' αυτής, (β) η μεταγενέστερη πρόταση προσωρινής μετεγκατάστασης στην Αποθήκη 22 και η απάντηση επ' αυτής και (γ) κάθε μεταγενέστερη απόφαση ή συμφωνία ως προς την τελικώς επιλεγείσα λύση.
4. Κάθε επικαιροποιημένο πρόγραμμα φάσεων ανακατασκευής του υφιστάμενου Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης που έχει καταρτιστεί ή εγκριθεί μετά την απόφαση υλοποίησης της ανακατασκευής ως αυτοτελούς δημόσιου έργου.
5. Τη σύμβαση υποπαραχώρησης χρήσης χώρων που υπεγράφη στις 18 Φεβρουαρίου 2025, συμπεριλαμβανομένων των παραρτημάτων της και κάθε μεταγενέστερης τροποποίησης ή παράτασής της, κατά το μέρος που αφορά

το χρονοδιάγραμμα παράδοσης των χώρων, τις σχετικές υποχρεώσεις των συμβαλλομένων και τις προβλεπόμενες συνέπειες από μεταβολή ή υπέρβαση των σχετικών προθεσμιών.

Ο ερωτών Βουλευτής

Καθηγητής Μιχαήλ Χουρδάκης

Βουλευτής Α' Θεσσαλονίκης
ΠΑΣΟΚ - Κίνημα Αλλαγής