



ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Α. Την κ. Υπουργό Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Β. Την κ. Υπουργό Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού

Γ. Τον κ. Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

ΘΕΜΑ: «Σε οικονομικό αδιέξοδο οι φοιτητές και οι οικογένειές τους λόγω της εκτόξευσης των ενοικίων, της οξείας έλλειψης δημόσιων εστιών και της ανεπάρκειας των μέτρων στήριξης»

Η πρόσβαση στη δωρεάν τριτοβάθμια εκπαίδευση μετατρέπεται σε «προνόμιο για λίγους», καθώς η στεγαστική κρίση πλήττει με πρωτοφανή ένταση τους φοιτητές που σπουδάζουν εκτός της μόνιμης κατοικίας τους.

Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία, σε σύνολο περίπου 200.000 φοιτητών που σπουδάζουν εκτός έδρας, οι διαθέσιμες κλίνες στις δημόσιες φοιτητικές εστίες ανέρχονται σε μόλις 9.200. Το ποσοστό κάλυψης αγγίζει το πενιχρό 4,6%, όταν ο αντίστοιχος ευρωπαϊκός μέσος όρος κυμαίνεται στο 15%-18%, αποτυπώνοντας ένα τεράστιο έλλειμμα που υπολογίζεται μεταξύ 21.000 και 27.000 κλινών.

Την ίδια στιγμή, οι ζητούμενες τιμές ενοικίασης στην ιδιωτική αγορά συνεχίζουν την αλόγιστη ανοδική τους πορεία (αυξημένες κατά 5,3% πανελλαδικά), ενώ το φαινόμενο επιτείνεται από τη δραστηριοποίηση ιδιωτικών εταιρειών εκμετάλλευσης φοιτητικών κατοικιών. Είναι χαρακτηριστικό ότι στην αγορά προσφέρονται «all-inclusive» φοιτητικά δωμάτια μόλις 15-20 τ.μ. με τιμές που ξεκινούν από 640€ και φτάνουν έως και τα 790€ τον μήνα.

Όταν το ετήσιο κόστος για ένα τέτοιο δωμάτιο κυμαίνεται από 7.680€ έως 9.480€, το κρατικό στεγαστικό επίδομα (1.500€–2.000€) καλύπτει μόλις το 15%-25% του συνολικού ετήσιου κόστους στέγασης. Η αναντιστοιχία αυτή επιβαρύνει δυσανάλογα τον οικογενειακό προϋπολογισμό, την ώρα που τα εισοδηματικά κριτήρια του επιδόματος παραμένουν καθηλωμένα χωρίς να λαμβάνουν υπόψη τον πληθωρισμό, με αποτέλεσμα πολλές οικογένειες να τίθενται εκτός δικαιώματος.

Παράλληλα, η ανεξέλεγκτη εξάπλωση των βραχυχρόνιων μισθώσεων (Airbnb) σε παραδοσιακά φοιτητικές περιοχές συρρικνώνει δραματικά το διαθέσιμο απόθεμα ακινήτων, ενώ παρατηρούνται καθυστερήσεις στην παράδοση των έργων ΣΔΙΤ για νέες εστίες και απουσία ουσιαστικών ελέγχων στην αγορά για την πάταξη των «γκρίζων» μισθώσεων.

Ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

1. Προτίθεται η κυβέρνηση να λάβει άμεσα μέτρα για τη ρύθμιση της ιδιωτικής αγοράς φοιτητικής στέγης, την επιβολή πλαφόν ή γεωγραφικών περιορισμών στη βραχυχρόνια μίσθωση σε φοιτητικές περιοχές και την αποτροπή φαινομένων αισχροκέρδειας;
2. Εξετάζεται η αύξηση του φοιτητικού στεγαστικού επιδόματος και η διεύρυνση/τιμαριθμική αναπροσαρμογή των εισοδηματικών κριτηρίων, ώστε να μην χάνουν την ενίσχυση νοικοκυριά λόγω οριακών αυξήσεων στον ονομαστικό μισθό;
3. Ποιο είναι το ακριβές χρονοδιάγραμμα δημοπράτησης, κατασκευής και παράδοσης των νέων φοιτητικών εστιών μέσω ΣΔΙΤ ανά Πανεπιστήμιο, προκειμένου να καλυφθεί το έλλειμμα των 21.000–27.000 κλινών;
4. Προτίθεται η κυβέρνηση να εντάξει ειδικές ρήτρες στα προγράμματα τύπου «Ανακαινίζω - Νοικιάζω», ώστε μέρος των επιδοτούμενων ακινήτων να διατίθεται υποχρεωτικά σε φοιτητές με προσιτό ενοίκιο;
5. Ποια μέτρα λαμβάνονται από τους ελεγκτικούς μηχανισμούς (ΔΙΜΕΑ, ΑΑΔΕ) για τον εντοπισμό παρανομιών και «μαύρων» συμπληρωματικών πληρωμών πέραν των δηλωμένων μισθωτηρίων συμβολαίων;

Οι ερωτώντες βουλευτές

Κοροβέση Μυρτώ
Βουλευτής Α΄ Ανατολικής Αττικής

Παναγιού (Γιώτα) Πούλου
Βουλευτής Βοιωτίας

Μάλαμα Κυριακή
Βουλευτής Χαλκιδικής

Τζάκρη Θεοδώρα
Βουλευτής Πέλλας

Αυλωνίτης Αλέξανδρος – Μιχαήλ
Βουλευτής Κέρκυρας