



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Βασίλειος – Νικόλαος Α. Υψηλάντης
Α' Κοσμήτορας
Πρόεδρος της Επιτροπής Οικονομικών της Βουλής
Βουλευτής Δωδεκανήσου – Νέα Δημοκρατία

Αθήνα, 23 Ιουλίου 2026

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους Υπουργούς:

- Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης
- Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού
- Υγείας
- Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Θέμα: Αξιοποίηση του κτιρίου e-ΕΦΚΑ, πρώην κτίριο ΙΚΑ στην Πλατεία Φώκιαλη στη Ρόδο, για τη δημιουργία φοιτητικής εστίας του Πανεπιστημίου Αιγαίου και παραχώρησης ακινήτου, ιδιοκτησίας του Υπουργείου Υγείας, στη Ρόδο για την ανέγερση κτιρίου e-ΕΦΚΑ

Αξιότιμες και Αξιότιμοι κ.κ. Υπουργοί,

Το ζήτημα της στέγασης των φοιτητών του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Ρόδο, παραμένει διαχρονικά οξύ και άλυτο, με αποτέλεσμα να υπάρχουν σοβαρές δυσκολίες στη φοίτηση και διαβίωση των νέων που επιλέγουν να σπουδάσουν στο νησί.

Στο πλαίσιο αυτό, έχει τεθεί εδώ και καιρό, η πρόταση αξιοποίησης κτιρίου ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ, όπου παλαιά επρόκειτο να στεγαστεί το ΙΚΑ Ρόδου, για τη δημιουργία φοιτητικής εστίας, μια πρόταση που είχε αρχικά διατυπωθεί από τοπικούς παράγοντες και έχει πλέον λάβει και επίσημο, θεσμικό χαρακτήρα.

Το θέμα εξάλλου συζήτησα σε συνάντηση, που είχα στις 13 Ιουλίου 2026, με τον Περιφερειάρχη Ν. Αιγαίου κ. Γιώργο Χατζημάρκο, παρουσία και του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Ν. Αιγαίου κ. Αποστόλη Ασπράκη.

Θεσμικά, σύμφωνα με δημοσιεύματα, ο Πρύτανης του Πανεπιστημίου Αιγαίου έχει απευθύνει επίσημη επιστολή προς την Υπουργό Εργασίας, ζητώντας την παραχώρηση του συγκεκριμένου ακινήτου για τον σκοπό αυτό. Επισημαίνεται ότι, τυχόν μεταφορά των διοικητικών και ιατρικών υπηρεσιών του e-ΕΦΚΑ, στο εν λόγω κτίριο, λόγω της θέσης του, επί των οδών Στεφάνου Καζούλη και Μεγάλου Κωνσταντίνου, στον βασικό άξονα εισόδου-εξόδου της πόλης της Ρόδου, θα δημιουργούσε σημαντικά προβλήματα στο κυκλοφοριακό.

Ως εναλλακτική λύση για τη στέγαση των υπηρεσιών του e-ΕΦΚΑ, λόγω έλλειψης ιδιόκτητου κτηρίου, προτείνεται η αξιοποίηση διαθέσιμου συντελεστή δόμησης σε ακίνητο, του Υπουργείου Υγείας, πλησίον του νέου νοσοκομείου Ρόδου, μετά την τακτοποίηση του

ιδιοκτησιακού καθεστώτος του, γεγονός που επιτρέπει την ανέγερση νέου κτιρίου εντός του οικοπέδου αυτού.

Η δημιουργία φοιτητικής εστίας, στο κέντρο της πόλης της Ρόδου, θα συνέβαλλε καθοριστικά στην αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος των φοιτητών, θα αναβάθμιζε την περιοχή και θα ενίσχυε τόσο την ακαδημαϊκή κοινότητα όσο και την τοπική οικονομία ενώ συνάμα θα δοθεί και οριστική λύση στο στεγαστικό πρόβλημα του e-ΕΦΚΑ στην πρωτεύουσα του νομού Δωδεκανήσου.

Κατόπιν των ανωτέρω,

ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

1. Προτίθενται να ανταποκριθούν θετικά στο αίτημα του Πανεπιστημίου Αιγαίου, αλλά και της Περιφερειακής Αρχής, για την παραχώρηση του κτιρίου του πρώην ΙΚΑ, επί των οδών Στεφάνου Καζούλη και Μεγάλου Κωνσταντίνου στη Ρόδο, ιδιοκτησίας e-ΕΦΚΑ, με σκοπό τη δημιουργία φοιτητικής εστίας;

2. Βάσει των ανωτέρω, υπάρχει παράλληλα η πρόθεση υλοποίησης της πρότασης ανέγερσης νέου κτιρίου για τη στέγαση του e-ΕΦΚΑ εντός του οικοπέδου, ιδιοκτησίας του Υπουργείου Υγείας, πλησίον του νέου νοσοκομείου Ρόδου;

Οι ερωτών Βουλευτής

Βασίλειος Νικόλαος Α. Υψηλάντης