



## Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,  
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592097  
e-mail: ko@vouli.kke.gr, http://www.kke.gr  
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410

### ΕΡΩΤΗΣΗ

#### Προς τους Υπουργούς Περιβάλλοντος & Ενέργειας και Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών

**Θέμα:** Νομοθετική Ρύθμιση για τη διασφάλιση του δασικού και δημόσιου χαρακτήρα της αδόμητης περιοχής στα Πεύκα Βέρδη στην περιοχή Αγίας Τριάδας Πετρούπολης

Στην περιοχή Αγίας Τριάδας στην Πετρούπολη, υπάρχει αδόμητο τμήμα 100 περίπου στρεμμάτων στην ευρύτερη περιοχή με ονομασία "Πεύκα Βέρδη". Παρότι η έκταση αυτή ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο από τη σύσταση του ελληνικού αστικού κράτους και ο δημόσιος και δασικός χαρακτήρας της προκύπτει από διάφορες δικαστικές αποφάσεις και εκθέσεις Δασολόγων, δεν είναι καταχωρημένη ως τέτοια στις αρμόδιες Υπηρεσίες και Αρχές.

Πρόκειται για μια περιοχή, η οποία είναι πλαγιά βουνού, με κλίση εδάφους από 10% έως 40%, στην οποία έως και σήμερα δεν έχει διανοιχθεί δρόμος. Στο μεγαλύτερο μέρος της είναι πευκόφυτη με άγρια βλάστηση, αγριελιές και πουρνάρια, και αποτελεί φυσική συνέχεια των προστατευόμενων ζωνών του όρους Αιγάλεω, του οποίου η προστασία είναι ζωτικής σημασίας για τους κατοίκους όλης της Αττικής.

Πλην όμως, από τη δεκαετία του 1970 μέχρι και σήμερα, παρότι το Δασαρχείο Αιγάλεω σταθερά υποστηρίζει τον δασικό χαρακτήρα της, το 1995, η ως άνω περιοχή εντάχθηκε στο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Πετρούπολης όπου χωροθετήθηκε ως περιλαμβάνουσα ελεύθερους χώρους αστικού πρασίνου και στη συνέχεια, το 2008, ο Δήμος Πετρούπολης διαβίβασε στη Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ φάκελο μελέτης, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμόν 47/2008 Πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πετρούπολης, που αφορούσε την "Αναθεώρηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου στην περιοχή της Αγ. Τριάδας", με τη δημιουργία κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων στο αδόμητο τμήμα της, σε εναρμόνιση με το ισχύον Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο. Η απόφαση αυτή του Δημοτικού Συμβουλίου επικαιροποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 235/2016 και 340/2019 Πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης.

Λαμβάνοντας, λοιπόν, υπόψη τα δεδομένα του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, τις γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων δασικών υπηρεσιών και τα δεδομένα της υφιστάμενης διαμορφωθείσας κατάστασης, η Δ/ση Πολεοδομικού σχεδιασμού του ΥΠΕΝ έθεσε τέσσερις φορές υπόψη του ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ προς γνωμοδότηση, την κατατεθείσα μελέτη, χωρίς να έχει ληφθεί μέχρι σήμερα σχετική απόφαση.

Παράλληλα, όλα αυτά τα χρόνια, έχουν εμφανιστεί φερόμενοι ιδιοκτήτες με κύριο τον Ι.Ν. Ευαγγελισμού της Θεοτόκου Λαμίας, που αρχικά διεκδικούσε 300 στρέμματα και πλέον διεκδικεί 7,5 χιλιάδες στρέμματα, καθώς και τους κληρονόμους της οικογένειας Βέρδη, που από τα 1.100 παλαιά στρέμματα που κληρονόμησαν όλοι μαζί, έφτασαν τα 3.500 στρέμματα.

Επειδή δε νοείται χρησικτησία ή δικαστική απόφαση υπέρ ιδιωτών σε έκταση για την οποία προκύπτουν δικαιώματα υπέρ του Δημοσίου, ενώ μέχρι και σήμερα στην έκταση των 100 περίπου αδόμητων στρεμμάτων, δεν έχει διανοιχθεί κανένας δρόμος και η περιοχή είναι πλαγιά βουνού, στο μεγαλύτερο μέρος της πευκόφυτη με άγρια βλάστηση,

δεδομένου ότι η διατήρηση ενός πνεύμονα πρασίνου στο Λεκανοπέδιο της Αττικής είναι σημαντική για την ποιότητα ζωής των κατοίκων,

δεδομένης της ύπαρξης της χωματερής στα Άνω Λιόσια πίσω από το Ποικίλο, της έντονης ανοικοδόμησης σε όλη την Αττική, των ρύπων που υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια, των συνεπειών από τις πυρκαγιές που έχουν καταστρέψει εκτάσεις δασών,

**ΕΡΩΤΩΝΤΑΙ οι κ. Υπουργοί:**

- Σε ποιες ενέργειες και νομοθετικές ρυθμίσεις θα προβούν για την καταχώρηση της αδόμητης περιοχής των 100 στρεμμάτων στην περιοχή Αγία Τριάδα Πετρούπολη ως δημόσιας και δασικού χαρακτήρα;
- Τι μέτρα θα ληφθούν για τη διασφάλιση του δημόσιου και δασικού χαρακτήρα συνολικά του Ποικίλου Όρους;

Οι Βουλευτές

**Δάγκα Βιβή**

**Αμπατιέλος Νίκος**

**Γκιόκας Γιάννης**

**Διγενή Σεμίνα**

**Κανέλλη Λιάνα**

**Κατσώτης Χρήστος**

**Κτενά Αφροδίτη**

**Μανωλάκου Διαμάντω**

**Τσοκάνης Χρήστος**