

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 1103  
Ημερομ. Κατάθεσης: 22/6/2026  
Ωρα κατάθεσης: 09:12'



## Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,  
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592097  
e-mail: ko@vouli.kke.gr, http://www.kke.gr  
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410

### ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

#### Προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

**Θέμα:** Για τις εξελίξεις με τους δασικούς χάρτες και το Κτηματολόγιο στην Κρήτη.

Οι εξελίξεις με τους δασικούς χάρτες και το Κτηματολόγιο στην Κρήτη αναδεικνύουν ένα οξυμένο πρόβλημα που αφορά χιλιάδες λαϊκές οικογένειες, μικρούς αγρότες και ιδιοκτήτες. Οι διαδικασίες που προωθούνται δημιουργούν ασφυκτικές πιέσεις, ανασφάλεια και σοβαρό κίνδυνο απώλειας περιουσίας για πλατιά στρώματα του λαού και γι' αυτό αναλαμβάνονται πρωτοβουλίες από τοπικούς φορείς.

Η διαδικασία με την οποία το Δημόσιο αμφισβητεί ιδιοκτησίες και υποχρεώνει τους ίδιους τους ιδιοκτήτες να αποδείξουν, με δικά τους έξοδα και μέσα από σύνθετες και χρονοβόρες διαδικασίες, τα δικαιώματά τους, αλλά και οι ασφυκτικές προθεσμίες που επιβάλλονται, αποδεικνύουν ότι η προώθηση των δασικών χαρτών και του Κτηματολογίου δεν είναι μια ουδέτερη διαδικασία καταγραφής και ο στόχος δεν είναι η προστασία της μικρής ιδιοκτησίας και του μικρού παραδοσιακού κλήρου, αλλά η τάχιστη καταγραφή και η συγκέντρωση της γης.

Τα παραπάνω δένουν άμεσα με τις αλλαγές στην πολεοδομική νομοθεσία. Οι ρυθμίσεις για την αύξηση του ορίου δόμησης μιας έκτασης εκτός σχεδίου και ορισμένες προβλέψεις στα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια δημιουργούν τις προϋποθέσεις συγκέντρωσης της ιδιοκτησίας στη γη σε λίγα χέρια, που θα οδηγήσει σε μεγάλες επιχειρηματικές εκμεταλλεύσεις – επενδύσεις και υποβάθμιση του Περιβάλλοντος.

Την ίδια στιγμή, η Κρήτη βρίσκεται στο επίκεντρο μεγάλων επενδυτικών σχεδίων στον τουρισμό, την ενέργεια και τις υποδομές, που προχωρούν με ταχείς ρυθμούς και ειδικά καθεστώτα αδειοδότησης. Η «τακτοποίηση» της γης αποτελεί βασική προϋπόθεση για την απρόσκοπτη υλοποίηση αυτών των επενδύσεων, επιταχύνοντας τη συγκέντρωση της γης και τον εκτοπισμό των μικρών ιδιοκτητών.

**ΕΡΩΤΑΤΑΙ ο κ. Υπουργός**, σε ποιες επείγουσες ενέργειες θα προβεί η κυβέρνηση, για:

- Να σταματήσει κάθε διαδικασία σε βάρος της λαϊκής περιουσίας και να αντιμετωπιστούν τα όποια προβλήματα των μικρών ιδιοκτητών με ευθύνη του κράτους, χωρίς οικονομικές επιβαρύνσεις.
- Να καταργηθούν τα χεράτσια και τα κόστη για ενστάσεις και δηλώσεις, να δοθούν ουσιαστικές προθεσμίες και πλήρης στήριξη στους κατοίκους και να προστατευτεί το περιβάλλον με ευθύνη του κράτους, χωρίς να μετατρέπεται σε εργαλείο συγκέντρωσης της γης σε χέρια επιχειρηματικών ομίλων.

Ο Βουλευτής  
Συντυχάκης Μανώλης