

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 2723
Ημερομ. Κατάθεσης: 17/6/2026



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Νότης Α. Μηταράκης
Βουλευτής Χίου – Νέα Δημοκρατία
Πρώην Υπουργός Προστασίας του Πολίτη / Μετανάστευσης & Ασύλου

ΑΝΑΦΟΡΑ

Χίος, 16 Ιουνίου 2026

ΠΡΟΣ: Υπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας

Θέμα: Προθεσμίες ΔΑΕΦΚ-ΑΚ και ζητήματα λειτουργίας

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Επισυνάπτεται επιστολή του Τμήματος Βορειανατολικού Αιγαίου του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος αναφορικά με την εύρυθμη λειτουργία της ΔΑΕΦΚ-ΑΚ.

Παρακαλώ για τις απόψεις σας.

Ο ερωτών Βουλευτής

Νότης Μηταράκης



Προς: 1. Γενική Γραμματεία Αποκατάστασης
Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής
Αρωγής του Υπουργείου Κλιματικής
Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.
E-mail: gdaefk@ggde.gr.
2. Τον Προϊστάμενο Διεύθυνσης
Αποκατάστασης Επιπτώσεων
Φυσικών Καταστροφών – Αιγαίου και
Κρήτης
Ι. Κόνιαρη 43 & Λ. Κατσώνη
114 71 Αθήνα
Email: daefkak@civilprotection.gr;
daefk@ggde.gr

Κοιν: 1. Βουλευτές Λέσβου

- κ. Χαράλαμπος Αθανασίου.
- κ. Παναγιώτη Παρασκευαΐδη.
- κα. Μαρία Κομνηνάκα.

2. Βουλευτή Σάμου

- κ. Χριστόδουλο Στεφανάδη

3. Βουλευτές Χίου:

- κ. Μηταράκη Παναγιώτη (Νότης)
- κ. Μιχαηλίδη Γ. Σταύρο

ΘΕΜΑ: «Προθεσμίες ΔΑΕΦΚ-ΑΚ και ανάγκη παράτασης».

Κύριε Γενικέ,

Κύριε Διευθυντά,

Με την παρούσα, το Περιφερειακό Τμήμα Βορειοανατολικού Αιγαίου του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας επιθυμεί να θέσει υπόψη σας ζητήματα που αφορούν τις καταληκτικές προθεσμίες της 31/03/2026 για:

- α) την ολοκλήρωση των αδειών επισκευής σεισμοπλήκτων από τον σεισμό της Βρίσας, και
- β) την υποβολή αιτήσεων χορήγησης Στεγαστικής Συνδρομής για ανακατασκευή, μέσω της ΔΑΕΦΚ-ΑΚ, κατόπιν της παράτασης που χορηγήθηκε με την υπ' αρ. 41659/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/15-07-2025 απόφαση.

Από την έως σήμερα εμπειρία των μελών μας στις Περιφερειακές Ενότητες Λέσβου, Χίου και Σάμου, διαπιστώνεται ότι κατά τη μεταβατική και αρχική περίοδο λειτουργίας

της ΔΑΕΦΚ-ΑΚ παρουσιάστηκαν σημαντικές λειτουργικές δυσχέρειες, οι οποίες επηρέασαν τον χρόνο διεκπεραίωσης των υποθέσεων.

Ειδικότερα:

- Υποθέσεις που βρίσκονταν σε προχωρημένο στάδιο επανεξετάστηκαν από νέους χειριστές, γεγονός που οδήγησε σε επαναλήψεις αυτοψιών και συνακόλουθες καθυστερήσεις, καθώς και σε διαφοροποιήσεις ως προς ήδη διαμορφωμένες τεχνικές κατευθύνσεις.
- Η επικοινωνία με την υπηρεσία υπήρξε ιδιαίτερα περιορισμένη κατά την αρχική περίοδο λειτουργίας, ενώ, παρά τη βελτίωση που παρατηρείται, εξακολουθούν να υφίστανται αντικειμενικές δυσχέρειες, ενδεχομένως συνδεδεμένες με ζητήματα στελέχωσης.
- Η ανάληψη καθηκόντων από νέο προσωπικό, χωρίς επαρκή εμπειρία στις εξειδικευμένες διαδικασίες, είχε ως αποτέλεσμα την επιμήκυνση των χρόνων διεκπεραίωσης κατά την περίοδο προσαρμογής. Επιπλέον, έχουν αναφερθεί περιπτώσεις αυτοψιών χωρίς την παρουσία του επιβλέποντος μηχανικού.
- Οι υφιστάμενες διοικητικές διαδικασίες παραμένουν σύνθετες και χρονοβόρες, επιβαρύνοντας τόσο τους μηχανικούς όσο και τους ιδιοκτήτες των πληγέντων ακινήτων.

Παρά τη βελτίωση που παρατηρείται το τελευταίο διάστημα, εκτιμάται ότι δεν έχει ακόμη επιτευχθεί το απαιτούμενο επίπεδο εύρυθμης λειτουργίας, με αποτέλεσμα ο χρόνος που δόθηκε με την τελευταία παράταση να μην επαρκεί για την ολοκλήρωση του συνόλου των εκκρεμών υποθέσεων.

Περαιτέρω, επισημαίνονται τα εξής:

- Σε σημαντικό αριθμό περιπτώσεων, οι εργασίες επισκευής δεν έχουν ολοκληρωθεί, κυρίως λόγω οικονομικών περιορισμών, δεδομένου ότι η παρεχόμενη στεγαστική συνδρομή δεν καλύπτει πλήρως το σύνολο των απαιτούμενων δαπανών.
- Οι περιπτώσεις ακινήτων που έχουν χαρακτηριστεί ως μνημεία (ενδεικτικά, θρησκευτικοί ναοί) απαιτούν εγκρίσεις από τα αρμόδια κεντρικά συμβούλια του Υπουργείου Πολιτισμού, καθώς και την εκπόνηση εξειδικευμένων μελετών, γεγονός που συνεπάγεται αυξημένο χρόνο ολοκλήρωσης.
- Η διαδικασία έκδοσης οικοδομικών αδειών για ανακατασκευές, ακόμη και μέσω απλουστευμένων διαδικασιών, παρουσίασε καθυστερήσεις λόγω αντικειμενικών δυσκολιών των αρμόδιων υπηρεσιών και του πλήθους των απαιτούμενων εγκρίσεων στις νησιωτικές περιοχές.

Ιδιαίτερης σημασίας είναι το γεγονός ότι η μη ολοκλήρωση των διαδικασιών αποκατάστασης συνεπάγεται ουσιαστικούς περιορισμούς στη δυνατότητα αξιοποίησης των ακινήτων, καθώς, σε πολλές περιπτώσεις, δεν καθίσταται δυνατή η διενέργεια μεταβιβάσεων μέχρι την πλήρη τακτοποίηση και ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών. Το γεγονός αυτό δημιουργεί πρόσθετες συνέπειες για τους ιδιοκτήτες και επηρεάζει την οικονομική και κοινωνική δραστηριότητα στις πληγείσες περιοχές.

Κατόπιν των ανωτέρω, και με γνώμονα την ανάγκη διασφάλισης της ομαλής ολοκλήρωσης των διαδικασιών αποκατάστασης, το Περιφερειακό Τμήμα Βορειοανατολικού Αιγαίου του ΤΕΕ εισηγείται:

1. Την παράταση των ανωτέρω προθεσμιών κατά τουλάχιστον ένα (1) έτος.

2. Την ενίσχυση της ΔΑΕΦΚ-ΑΚ με επαρκές και έμπειρο τεχνικό και διοικητικό προσωπικό, προς επιτάχυνση της εξέτασης και διεκπεραίωσης των υποθέσεων.

Ο Πρόεδρος του
ΤΕΕ/Τμήμα ΒΑ Αιγαίου

Μανωλακέλης Ευστράτιος

