



Αθήνα, 15 Ιουνίου 2026

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας

ΘΕΜΑ: Αδειοδότηση και εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών στη θέση «Στουρνάρι» του Δήμου Νοτίου Πηλίου

Στη θέση «Στουρνάρι» της κοινότητας Νεοχωρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου αδειοδοτήθηκε η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σταθμών ισχύος 249,6 kW έκαστος, σε περιοχή που υπάγεται σε ειδικό καθεστώς προστασίας και παρουσιάζει ιδιαίτερη περιβαλλοντική, πολιτιστική και πολεοδομική σημασία.

Για τη συγκεκριμένη υπόθεση, το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων γνωμοδότησε αρνητικά, κρίνοντας ότι ανακύπτουν ζητήματα που αφορούν στη συμβατότητα των έργων με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο προστασίας της περιοχής. Παρά ταύτα, το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής γνωμοδότησε θετικά, γεγονός που οδήγησε στην έκδοση σχετικών εγκρίσεων εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Βόλου.

Σημειώνεται ότι προγενέστερη Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας, η οποία είχε εκδοθεί το 2022 για το ίδιο έργο, ανακλήθηκε, καθώς κρίθηκε ότι δεν είχαν τηρηθεί οι προβλεπόμενες διαδικασίες και προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων σε εκτός σχεδίου περιοχές. Επιπλέον, μεταγενέστερη Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας, που εκδόθηκε το 2023, ακυρώθηκε δικαστικά ενώ εκκρεμούν ζητήματα που αφορούν στην αποκατάσταση της νομιμότητας και του φυσικού χώρου.

Επειδή η υπόθεση εγείρει σοβαρά ερωτήματα ως προς την τήρηση της πολεοδομικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας,

Επειδή δημιουργούνται εύλογες απορίες σχετικά με την λειτουργία των εμπλεκόμενων διοικητικών οργάνων,

Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

1. Ποια ήταν η αιτιολογία της θετικής γνωμοδότησης του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής, παρά την προηγηθείσα αρνητική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων;
2. Ποια συγκεκριμένα στοιχεία αξιολογήθηκαν από το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και με ποιο σκεπτικό κρίθηκε ότι το έργο μπορούσε να αδειοδοτηθεί;
3. Ποιος έλεγχος διενεργήθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Βόλου πριν από την έκδοση των σχετικών εγκρίσεων εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας;
4. Ποιοι ήταν οι ακριβείς λόγοι ανάκλησης της Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας του 2022 και ποια μέτρα ελήφθησαν στη συνέχεια;
5. Έχει διενεργηθεί διοικητικός ή πειθαρχικός έλεγχος για την έκδοση των σχετικών διοικητικών πράξεων και ποια είναι τα αποτελέσματά του;
6. Σε ποιες ενέργειες έχουν προβεί οι αρμόδιες υπηρεσίες μετά τη δικαστική ακύρωση της άδειας, προκειμένου να διασφαλιστεί η πλήρης συμμόρφωση με τις δικαστικές αποφάσεις;

Οι Ερωτώντες Βουλευτές

Τσαπανίδου Παρθένα (Πόπη)

Ζαμπάρας Μιλτιάδης

Μεϊκόπουλος Αλέξανδρος