

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 1075  
Ημερομ. Κατάθεσης: 15/6/2026  
Ωρα κατάθεσης: 10:00'



Πλεύση  
Ελευθερίας

Προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κ. Κυριάκο Πιερρακάκη

## ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

**ΘΕΜΑ: Ακόμη και το ΔΝΤ, σε πρόσφατες εκθέσεις για την Ελλάδα, επικρίνει την πολιτική της Κυβέρνησης για τα κόκκινα δάνεια, τις τράπεζες και την στεγαστική κρίση-κρίση κατοικίας**

Κύριε Υπουργέ,

Στις 27 Μαΐου 2026, το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (ΔΝΤ) εξέδωσε δύο ειδικές εκθέσεις για την Ελλάδα. Η πρώτη, με τίτλο Financial System Stability Assessment, αναφέρεται στο ζήτημα των κόκκινων δανείων και σε προβλήματα των τραπεζών και χρηματοπιστωτικού τομέα· ενώ η δεύτερη, με τίτλο Selected Issues, εστιάζει στο πρόβλημα των ενοικίων και του στεγαστικού προβλήματος. Παρά το γεγονός ότι το ΔΝΤ υιοθετεί νεοφιλελεύθερες αναλύσεις, οι συγκεκριμένες εκθέσεις αναδεικνύουν κυβερνητικές αποτυχίες στη διαχείριση του τεράστιου προβλήματος των κόκκινων δανείων, της λειτουργίας του ολιγοπωλίου των τραπεζών και την αντιμετώπιση της εκτίναξης των ενοικίων.

Μεταξύ άλλων, η πρώτη Έκθεση επικρίνει «τον αργό ρυθμό αντιμετώπισης του μεγάλου όγκου των μη εξυπηρετούμενων δανείων», τα οποία υπολογίζει «σε 2,9 εκατομμύρια δάνεια για 2,4 εκατομμύρια δανειολήπτες σε συνολικό πληθυσμό 10,4 εκατομμυρίων ανθρώπων». Θεωρεί επίσης ότι «η επιτήρηση των servicers πρέπει να ενισχυθεί» και η «πρόσβαση στην πληροφόρηση» από τους δανειολήπτες πρέπει να προωθηθεί, ενώ προειδοποιεί ότι «αν οι διαδικασίες των μη τραπεζικών κόκκινων δανείων χειροτερεύσουν περισσότερο, δημοσιονομικοί κίνδυνοι μπορεί να προκληθούν». Η Έκθεση, τέλος, ασκεί κριτική στο εγχώριο χρηματοπιστωτικό σύστημα διότι «κυριαρχείται από τράπεζες» οι οποίες «ακολουθούν ένα παραδοσιακό επιχειρηματικό μοντέλο».

Αναφορικά με την αγορά κατοικίας, η δεύτερη Έκθεση του ΔΝΤ επισημαίνει ότι «η Ελλάδα αντιμετωπίζει εντεινόμενες και πολύπλευρες προκλήσεις ικανότητας στην πρόσβαση κατοικίας, με δυνητικά σημαντικές κοινωνικο-οικονομικές επιπτώσεις», και τονίζει πως «το κόστος κατοικίας παραμένει διαρκώς αυξημένο» γεγονός που «κατά βάση είναι ριζωμένο στην [σ.σ. χαμηλή] δύναμη εισοδήματος».

## ΕΡΩΤΑΣΘΕ

1. Είναι η Κυβέρνηση ικανοποιημένη από τις ανησυχητικές διαπιστώσεις των πρόσφατων Εκθέσεων του ΔΝΤ για τις αποτυχίες πολιτικής στο πεδίο των κόκκινων δανείων, του ολιγοπωλίου των τραπεζών και της αγοράς κατοικίας;
2. Προτίθεται, τουλάχιστον τώρα, η Κυβέρνηση να αλλάξει άμεσα πολιτική στους τρεις αυτούς κρίσιμους τομείς της οικονομίας, δηλαδή στο πρόβλημα των κόκκινων δανείων, του αντιαναπτυξιακού ρόλου των τραπεζών και της κρίσης στη στέγαση, μετά από τις έντονες συστάσεις ακόμη και του ΔΝΤ ή συνεχίζει να εμμένει στην υποτιθέμενη ορθότητα της πολιτικής αυτής;

Αθήνα, 15.6.2026

Αλέξανδρος Καζαμίας  
Βουλευτής Επικρατείας, Πλεύση Ελευθερίας