



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΛΕΥΤΕΡΗΣ ΑΥΓΕΝΑΚΗΣ
Βουλευτής Ν. Ηρακλείου – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Προς τους Υπουργούς:

1. Πολιτισμού, κα Λίνα Μενδώνη
2. Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρο Παπασταύρου

Θέμα: «Επιστολή του Τμήματος Ανατολικής Κρήτης του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ/ΤΑΚ) σχετικά με τη λειτουργία και ανάπτυξη του θεσμοθετημένου Αρχαιολογικού Κτηματολογίου»

ΑΝΑΦΟΡΑ

Αθήνα, 10.06.2026

Το Τμήμα Ανατολικής Κρήτης του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας με τη συνημμένη από 10.06.2026 επιστολή του, επισημαίνει ότι κατά τη συνάντηση της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ/ΤΑΚ με την Υπουργό Πολιτισμού, κα Λίνα Μενδώνη, αναδείχθηκε η ιδιαίτερη σημασία του Αρχαιολογικού Κτηματολογίου ως ενός σύγχρονου ψηφιακού εργαλείου, που συμβάλλει στην έγκαιρη ενημέρωση των μηχανικών, των πολιτών και των αρμόδιων υπηρεσιών σχετικά με αρχαιολογικούς περιορισμούς, χαρακτηρισμούς και ζώνες προστασίας.

Το ΤΕΕ/ΤΑΚ υπογραμμίζει ότι η πλήρης ανάπτυξη, η συνεχής επικαιροποίηση και η διασύνδεση του Αρχαιολογικού Κτηματολογίου με τα λοιπά πληροφοριακά συστήματα του χωρικού σχεδιασμού και της αδειοδοτικής διαδικασίας αποτελούν βασικές προϋποθέσεις για την ενίσχυση της ασφάλειας δικαίου, τη διαφάνεια στις διοικητικές διαδικασίες, τη μείωση των καθυστερήσεων στην έκδοση αδειών και τη διευκόλυνση της υλοποίησης τεχνικών έργων και επενδύσεων.

Όπως αναφέρεται χαρακτηριστικά στην εν λόγω επιστολή του:

«...Κατά τη συνάντηση που πραγματοποιήθηκε μεταξύ μελών της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ/ΤΑΚ, της Υπουργού Πολιτισμού κ. Λίνας Μενδώνη, του Γ.Γ. κ. Γεώργιου

Ηράκλειο: Πάπα Αλεξάνδρου 4, Πλ. Αρχαιολογικού Μουσείου, τ.κ. 71202 – Τηλ. 2810 301178
Μοίρες: 25^{ης} Μαρτίου 185, τ.κ. 70400 – Τηλ. 28920 29133

Διδασκάλου, στελεχών του ΥΠΠΟ και των Βουλευτών Ηρακλείου ...την Πέμπτη 28 Μαΐου ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στο ζήτημα του Αρχαιολογικού Κτηματολογίου, ένα θέμα που το ΤΕΕ/TAK έχει επανειλημμένα από το 2021 αναδείξει ως κρίσιμη προϋπόθεση για την ομαλή και ασφαλή άσκηση του επαγγέλματος του μηχανικού και τη μείωση των καθυστερήσεων στις διαδικασίες αδειοδότησης.

Η Υπουργός ενημέρωσε τη Διοικούσα Επιτροπή ότι το Αρχαιολογικό Κτηματολόγιο αποτελεί πλέον ένα θεσμοθετημένο και δυναμικά εξελισσόμενο πληροφοριακό σύστημα, το οποίο μπορεί να λειτουργήσει ως ένα ουσιαστικό εργαλείο πρόληψης και έγκαιρης ενημέρωσης για τους μηχανικούς, τους πολίτες και τις αρμόδιες υπηρεσίες. Μέσω αυτού παρέχεται η δυνατότητα άμεσης πρόσβασης σε κρίσιμα δεδομένα που αφορούν αρχαιολογικούς περιορισμούς, χαρακτηρισμούς και ζώνες προστασίας, συμβάλλοντας στην καλύτερη προετοιμασία των μελετών, στον αποτελεσματικότερο τεχνικό σχεδιασμό και στη διευκόλυνση της αδειοδοτικής διαδικασίας.

Από την πλευρά της Υπουργού επισημάνθηκε επίσης ότι βρίσκεται σε εξέλιξη συνεργασία μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, με στόχο την οργανωμένη παρουσίαση και την ευρύτερη αξιοποίηση του Αρχαιολογικού Κτηματολογίου σε όλη τη χώρα και σε συνεργασία με τα Περιφερειακά Τμήματα του ΤΕΕ.

Το ΤΕΕ/TAK θεωρεί ότι η πλήρης ανάπτυξη, η συνεχής επικαιροποίηση και η ολοκληρωμένη αξιοποίηση του Αρχαιολογικού Κτηματολογίου αποτελούν βασικές προϋποθέσεις για την ενίσχυση της ασφάλειας δικαίου, τη διαφάνεια στις διοικητικές διαδικασίες και την αποτελεσματικότερη εξυπηρέτηση των πολιτών.

Υπενθυμίζεται ότι το ΤΕΕ/TAK έχει επανειλημμένα επισημάνει προς την πολιτική ηγεσία και τις αρμόδιες υπηρεσίες ότι η απουσία σαφούς, ολοκληρωμένης και εύκολα προσβάσιμης πληροφόρησης σχετικά με τις αρχαιολογικές δεσμεύσεις αποτελούσε διαχρονικά μία από τις βασικές αιτίες αβεβαιότητας, καθυστερήσεων στην έκδοση οικοδομικών αδειών και δυσχερειών στην υλοποίηση τεχνικών έργων και επενδύσεων. Η λειτουργία και η συνεχής επικαιροποίηση του θεσμοθετημένου Αρχαιολογικού Κτηματολογίου συνιστούν ένα σημαντικό βήμα προς την κατεύθυνση της διαφάνειας, της πρόληψης και της έγκαιρης ενημέρωσης όλων των εμπλεκομένων.

Το ΤΕΕ/TAK, αναγνωρίζοντας τη σημασία του συγκεκριμένου εργαλείου, καλεί τους συναδέλφους ελεύθερους επαγγελματίες και στελέχη των ΥΔΟΜ, να αξιοποιούν τις δυνατότητες που αυτό παρέχει και θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την εξέλιξη του εγχειρήματος, διεκδικώντας την περαιτέρω ενίσχυση, επικαιροποίηση και διασύνδεσή του με τα υπόλοιπα ψηφιακά συστήματα που σχετίζονται με τον χωρικό σχεδιασμό, το Κτηματολόγιο και την αδειοδοτική διαδικασία.

Η πρόσβαση στο Αρχαιολογικό Κτηματολόγιο πραγματοποιείται μέσω της ηλεκτρονικής διεύθυνσης: <https://www.arxaiologikoktimatologio.gov.gr/>

Η αξιοποίηση σύγχρονων ψηφιακών εργαλείων και η διασφάλιση της έγκαιρης και αξιόπιστης πληροφόρησης αποτελούν προϋποθέσεις για ένα αποτελεσματικότερο πλαίσιο άσκησης του επαγγέλματος του μηχανικού και για τη δημιουργία ενός περιβάλλοντος που θα συνδυάζει την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς με τη βιώσιμη ανάπτυξη και την ενίσχυση της επενδυτικής δραστηριότητας. ...».

Παρακαλούμε, όπως εξεταστούν τα ζητήματα που αναφέρονται στην επιστολή του ΤΕΕ/ΤΑΚ και ληφθούν οι κατάλληλες πρωτοβουλίες, δεδομένου ότι η ύπαρξη αξιόπιστων και άμεσα προσβάσιμων γεωχωρικών δεδομένων θα συμβάλει καθοριστικά στη βελτίωση της συνεργασίας μεταξύ πολιτών, μηχανικών και δημόσιων υπηρεσιών, καθώς και στην αποτελεσματικότερη προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Ο αναφέρων Βουλευτής

**Λευτέρης Κ. Αυγενάκης
Βουλευτής Ν. Ηρακλείου**

**Ηράκλειο: Πάπα Αλεξάνδρου 4, Πλ. Αρχαιολογικού Μουσείου, τ.κ. 71202 – Τηλ. 2810 301178
Μοίρες: 25^{ης} Μαρτίου 185, τ.κ. 70400 – Τηλ. 28920 29133**

www.avgenakis.gr

info@avgenakis.gr



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ**

Πρεβελάκη & Γρεβενών
712 02, Ηράκλειο Κρήτης
Τηλ.: 2810-342.520, 2810-341.455
E-mail: teetak@tee.gr,
ιστοσελίδα: www.teetak.gr

Ηράκλειο, 10/06/2026

Προς:

- Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας κ. Σταύρο Παπασταύρου, secmin@ypen.gr
- Υπουργό Πολιτισμού κ. Λίνα Μενδώνη, grplk@culture.gr
- Γενικό Γραμματέα Υπουργείου Πολιτισμού κ. Γεώργιο Διδασκάλου, grplk@culture.gr
- ΥΔΟΜ (Ηρακλείου, Μαλεβιζίου, Αρχανών Αστερουσίων, Μινώα Πεδιάδος, Φαιστού, Αγ. Νικολάου, Ιεράπετρας, Σητείας, Οροπεδίου Λασιθίου)
- Προϊσταμένη Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηρακλείου κα. Βασιλική Συθιακάκη, vsithiakaki@culture.gr
- Προϊσταμένη Εφορείας Αρχαιοτήτων Λασιθίου κα. Χρυσούλα Σοφιανού, csofianou@culture.gr
- Προϊστάμενο Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης κ. Δημήτρη Στεφανή, dstefanis@culture.gr

Θέμα: Ενημέρωση σχετικά με το Αρχαιολογικό Κτηματολόγιο.

Σχετ.: α) Το από 02/06/2026 Δελτίο Τύπου με θέμα: «Συνάντηση ΔΕ ΤΕΕ/ΤΑΚ με την Υπουργό Πολιτισμού κ. Λίνα Μενδώνη».

Κατά τη συνάντηση που πραγματοποιήθηκε μεταξύ μελών της Διοικούσας Επιτροπής του ΤΕΕ/ΤΑΚ, της Υπουργού Πολιτισμού κ. Λίνας Μενδώνη, του Γ.Γ. κ. Γεώργιου Διδασκάλου, στελεχών του ΥΠΠΟ και των Βουλευτών Ηρακλείου κ.κ. Λευτέρη Αυγενάκη, Μάξιμο Σενετάκη, Κωνσταντίνο Κεφαλογιάννη, την Πέμπτη 28 Μαΐου ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στο ζήτημα του Αρχαιολογικού Κτηματολογίου, ένα θέμα που το ΤΕΕ/ΤΑΚ έχει επανειλημμένα από το 2021 αναδείξει ως κρίσιμη προϋπόθεση για την ομαλή και ασφαλή άσκηση του επαγγέλματος του μηχανικού και τη μείωση των καθυστερήσεων στις διαδικασίες αδειοδότησης.

Η Υπουργός ενημέρωσε τη Διοικούσα Επιτροπή ότι το Αρχαιολογικό Κτηματολόγιο αποτελεί πλέον ένα θεσμοθετημένο και δυναμικά εξελισσόμενο πληροφοριακό σύστημα, το οποίο μπορεί να λειτουργήσει ως ένα ουσιαστικό εργαλείο πρόληψης και έγκαιρης ενημέρωσης για τους μηχανικούς, τους πολίτες και τις αρμόδιες υπηρεσίες. Μέσω αυτού παρέχεται η δυνατότητα άμεσης πρόσβασης σε κρίσιμα δεδομένα που αφορούν αρχαιολογικούς περιορισμούς, χαρακτηρισμούς και ζώνες προστασίας, συμβάλλοντας στην καλύτερη προετοιμασία των μελετών, στον αποτελεσματικότερο τεχνικό σχεδιασμό και στη διευκόλυνση της αδειοδοτικής διαδικασίας.

Από την πλευρά της Υπουργού επισημάνθηκε επίσης ότι βρίσκεται σε εξέλιξη συνεργασία μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, με στόχο την οργανωμένη παρουσίαση και την ευρύτερη αξιοποίηση του Αρχαιολογικού Κτηματολογίου σε όλη τη χώρα και σε συνεργασία με τα Περιφερειακά Τμήματα του ΤΕΕ.

Το ΤΕΕ/ΤΑΚ θεωρεί ότι η πλήρης ανάπτυξη, η συνεχής επικαιροποίηση και η ολοκληρωμένη αξιοποίηση του Αρχαιολογικού Κτηματολογίου αποτελούν βασικές προϋποθέσεις για την

ενίσχυση της ασφάλειας δικαίου, τη διαφάνεια στις διοικητικές διαδικασίες και την αποτελεσματικότερη εξυπηρέτηση των πολιτών. Η ύπαρξη αξιόπιστων και άμεσα προσβάσιμων γεωχωρικών δεδομένων συμβάλλει καθοριστικά στην αποφυγή άσκοπων καθυστερήσεων, στην καλύτερη προετοιμασία των φακέλων και στη βελτίωση της συνεργασίας μεταξύ μηχανικών και αρμόδιων υπηρεσιών.

Υπενθυμίζεται ότι το ΤΕΕ/ΤΑΚ έχει επανειλημμένα επισημάνει προς την πολιτική ηγεσία και τις αρμόδιες υπηρεσίες ότι η απουσία σαφούς, ολοκληρωμένης και εύκολα προσβάσιμης πληροφόρησης σχετικά με τις αρχαιολογικές δεσμεύσεις αποτελούσε διαχρονικά μία από τις βασικές αιτίες αβεβαιότητας, καθυστερήσεων στην έκδοση οικοδομικών αδειών και δυσχερειών στην υλοποίηση τεχνικών έργων και επενδύσεων. Η λειτουργία και η συνεχής επικαιροποίηση του θεσμοθετημένου Αρχαιολογικού Κτηματολογίου συνιστούν ένα σημαντικό βήμα προς την κατεύθυνση της διαφάνειας, της πρόληψης και της έγκαιρης ενημέρωσης όλων των εμπλεκομένων.

Το ΤΕΕ/ΤΑΚ, αναγνωρίζοντας τη σημασία του συγκεκριμένου εργαλείου, καλεί τους συναδέλφους ελεύθερους επαγγελματίες και στελέχη των ΥΔΟΜ, να αξιοποιούν τις δυνατότητες που αυτό παρέχει και θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την εξέλιξη του εγχειρήματος, διεκδικώντας την περαιτέρω ενίσχυση, επικαιροποίηση και διασύνδεσή του με τα υπόλοιπα ψηφιακά συστήματα που σχετίζονται με τον χωρικό σχεδιασμό, το Κτηματολόγιο και την αδειοδοτική διαδικασία.

Η πρόσβαση στο Αρχαιολογικό Κτηματολόγιο πραγματοποιείται μέσω της ηλεκτρονικής διεύθυνσης: <https://www.arxaiologikoktimatologio.gov.gr/>

Η αξιοποίηση σύγχρονων ψηφιακών εργαλείων και η διασφάλιση της έγκαιρης και αξιόπιστης πληροφόρησης αποτελούν προϋποθέσεις για ένα αποτελεσματικότερο πλαίσιο άσκησης του επαγγέλματος του μηχανικού και για τη δημιουργία ενός περιβάλλοντος που θα συνδυάζει την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς με τη βιώσιμη ανάπτυξη και την ενίσχυση της επενδυτικής δραστηριότητας.

Παρακαλούμε για τυχόν δικές σας ενέργειες/αντιρρήσεις εντός δύο (2) μηνών.

Για τη ΔΕ του ΤΕΕ/ΤΑΚ

Η Πρόεδρος

Μαρία Λυδάκη

Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.

Κοινοποίηση:

- Βουλευτές Ανατολικής Κρήτης
- Πρόεδρο ΤΕΕ κ. Γιώργο Στασινό
- Περιφερειακά Τμήματα ΤΕΕ
- Μέλη ΤΕΕ/ΤΑΚ
- ΜΜΕ

Εσωτερική διανομή:

- Διοικούσα Επιτροπή ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Προεδρείο «Α» ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Πρόεδρο Πειθαρχικού Συμβουλίου
- Νομαρχιακή Επιτροπή Λασιθίου ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Κλαδικοί Σύλλογοι των Μηχανικών Ανατ. Κρήτης
- Εκλεγμένοι στη Κεντρική Αντιπροσωπεία μέλη ΤΕΕ/ΤΑΚ
- Γραφείο Προϊσταμένης
- Γραφείο Μηχανικών
- Χρονολογικό αρχείο
- Φάκελος Δ.Ε.
- Ιστοσελίδα ΤΕΕ/ΤΑΚ