

Αριθμ. Πρωτ. Αίτησ. Κατ. Εγγράφων: 589  
Ημερομ. Κατάθεσης: 11/6/2026



Αθήνα, 11 Ιουνίου 2026

**ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ (ΑΚΕ)**

**(Άρθρο 133 ΚτΒ)**

**Προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών**

**Θέμα: «Κατάθεση σύμβασης μακροχρόνιας μίσθωσης του ακινήτου Ξενία Καρτερού»**

Τον Οκτώβριο του 2023 η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ Α.Ε.) προκήρυξε Ηλεκτρονικό Ανοικτό Πλειοδοτικό Διαγωνισμό (e-auction), μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας [www.e-publicrealestate.gr](http://www.e-publicrealestate.gr), για τη μακροχρόνια εκμίσθωση του ακινήτου «ΞΕΝΙΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ», στην περιοχή Καρτερός Ηρακλείου Κρήτης, που περιλαμβάνει: α. έκταση 81.784,94 τ.μ., εντός της οποίας υφίστανται οι εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου «Μοτέλ Ξενία Καρτερός», και β. έμπροσθεν αυτής έκταση αιγιαλού και παραλίας εμβαδού 15.797,36 τ.μ.. Σκοπός του διαγωνισμού είναι η μακροχρόνια, για 40 έτη, εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου ως έχει, με σκοπό την λειτουργία ξενοδοχειακής μονάδας.

Στις 5 Ιουνίου 2026 σύμφωνα με Δελτίο Τύπου της ΕΤΑΔ Α.Ε. υπεγράφη η σύμβαση μακροχρόνιας μίσθωσης για το «Ξενία Καρτερού» συμπεριλαμβανομένου του έμπροσθεν αιγιαλού και της παραλίας με μισθωτή το κοινό σχήμα «ΓΑΛΑΖΙΟ ΚΑΡΤΕΡΟΣ – ΗΛΙΟΣ ΕΠΕ & VILLAGE PLANNING MON Ι.Κ.Ε.», το οποίο, στο πλαίσιο του διαγωνισμού, υπέβαλε την υψηλότερη οικονομική προσφορά.

Με δεδομένα τα ανωτέρω, τη σημασία σε όρους διαφάνειας, λογοδοσίας και ευχερούς λήψης πληροφόρησης σε ότι αφορά την αξιοποίηση του ακινήτου «ΞΕΝΙΑ ΚΑΡΤΕΡΟΥ» αλλά και του περιεχομένου της σύμβασης μακροχρόνιας μίσθωσης, **καλείται ο αρμόδιος Υπουργός να καταθέσει στην Εθνική Αντιπροσωπεία:**

**1. Αντίγραφο της εν λόγω σύμβασης μακροχρόνιας μίσθωσης για το «Ξενία Καρτερού».**

**Ο Αιτών Βουλευτής**

**Μαμουλάκης Χαράλαμπος (Χάρης)**