

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 5693
Ημερομ. Κατάθεσης: 28/5/2026



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 28 Μαΐου 2026

ΠΡΟΣ: Τον Υπουργό Εσωτερικών

Τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Τον Υπουργό Πολιτικής Προστασίας

ΘΕΜΑ: Καθυστερήσεις, αστοχίες και ελλιπής προστασία των πολιτών στο έργο διευθέτησης του ρέματος Κόρμπι Βάρης

Κύριοι Υπουργοί,

Το έργο διευθέτησης του ρέματος Κόρμπι στη Βάρη Αττικής αποτελεί μία κρίσιμη αντιπλημμυρική παρέμβαση, η ανάγκη της οποίας έχει καταγραφεί ήδη από το 1993, όταν μεγάλες πλημμύρες στην περιοχή ανέδειξαν με δραματικό τρόπο την πλήρη έλλειψη επαρκούς προστασίας. Παρά τη σαφή αυτή ανάγκη, για μία ολόκληρη δεκαετία, από το 2000 έως το 2010, το έργο παρέμεινε σε επίπεδο συζητήσεων και μελετών, χωρίς ουσιαστική πρόοδο.

Ακόμη και κατά την περίοδο 2010 έως 2016, όταν ολοκληρώθηκαν οι απαραίτητες διοικητικές και περιβαλλοντικές διαδικασίες ώστε το έργο να καταστεί ώριμο προς δημοπράτηση, δεν υπήρξε η απαιτούμενη επιτάχυνση. Τελικώς, το έργο δημοπρατήθηκε το 2017, με αρχικό προϋπολογισμό 20.049.000 ευρώ και ανάδοχο την εταιρεία «Μετρό», η οποία προσέφερε έκπτωση 57,72%, ποσοστό

που εκ των υστέρων εγείρει σοβαρά ερωτήματα ως προς τη βιωσιμότητα της προσφοράς και την επάρκεια του ελέγχου της.

Τον Σεπτέμβριο του 2018 υπεγράφη η σύμβαση κατασκευής, με σαφές και δεσμευτικό χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης εντός δύο ετών, δηλαδή έως τον Σεπτέμβριο του 2020. Ωστόσο, το χρονοδιάγραμμα αυτό δεν τηρήθηκε.

Αντιθέτως, έως τον Ιούνιο του 2021, δηλαδή 33 μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης και ενώ το έργο όφειλε ήδη να έχει παραδοθεί, είχε υλοποιηθεί μόλις το 13% του φυσικού αντικειμένου. Η εξέλιξη αυτή δεν συνιστά απλώς καθυστέρηση, αλλά σαφή ένδειξη αποτυχίας στη διαχείριση και εποπτεία του έργου.

Τον Ιούνιο του 2021 κινήθηκε η διαδικασία έκπτωσης του αρχικού αναδόχου, οδηγώντας το έργο σε πλήρη παράλυση. Ακολούθησε μία διετής περίοδος αδράνειας από το 2021 έως το 2023, κατά την οποία το έργο παρέμεινε ουσιαστικά παγωμένο, λόγω γραφειοκρατικών διαδικασιών, επαναδιαγωνισμών και ελέγχων νομιμότητας. Μόλις τον Σεπτέμβριο του 2023, με την υπ' αριθμ. 1283/2023 απόφαση του 5ου Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, κατέστη δυνατή η άρση θεσμικών εμποδίων που έως τότε μπλόκαραν τη συνέχιση του έργου.

Η επανεκκίνηση των εργασιών πραγματοποιήθηκε τελικώς τον Φεβρουάριο του 2025 με νέο ανάδοχο, δηλαδή σχεδόν επτά έτη μετά την υπογραφή της αρχικής σύμβασης και πέντε έτη μετά την προβλεπόμενη ημερομηνία ολοκλήρωσης. Στο μεταξύ, οι καθυστερήσεις αυτές οδήγησαν ακόμη και σε ανάγκη μεταφοράς του έργου σε νέα χρηματοδοτική περίοδο, με ένταξή του στο ΕΣΠΑ 2021-2027.

Σήμερα, το 2026, το έργο εξακολουθεί να βρίσκεται σε εξέλιξη, με εκτιμώμενη ολοκλήρωση τον Δεκέμβριο του ίδιου έτους, δηλαδή με συνολική καθυστέρηση που υπερβαίνει τα έξι έτη. Η καθυστέρηση αυτή δεν μπορεί πλέον να αντιμετωπίζεται ως ένα ακόμη διοικητικό πρόβλημα, αλλά συνιστά σοβαρό ζήτημα δημόσιας ασφάλειας, καθώς η περιοχή παραμένει ουσιαστικά απροστάτευτη.

Επιπλέον, σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Περιφέρειας, το έργο παρουσίασε διακοπή εργασιών για περίπου έναν χρόνο, ενώ οι καθυστερήσεις αποδίδονται, μεταξύ άλλων, σε ασυμβατότητες της μελέτης με την υφιστάμενη κατάσταση, μετακινήσεις δικτύων και αρχαιολογικά ευρήματα. Ενώ αναφέρεται πρόοδος της τάξης του 45%, εξακολουθούν να υφίστανται ανοιχτά ζητήματα που σχετίζονται με τη λειτουργικότητα και την ασφάλεια του έργου κατά την εξέλιξή του, καθώς προβληματισμό προκαλεί η οικονομική και φυσική διαχείριση του υποέργου των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας (ΟΚΩ). Στο ΟΠΣ εμφανίζεται να έχει ήδη απορροφηθεί και πληρωθεί το 85,28% του

προϋπολογισμού για τις μετατοπίσεις δικτύων (313.317,65 € από 367.391,74 €). Το γεγονός ότι η εξόφληση αυτή βασίστηκε σε μια ανεφάρμοστη μελέτη, την ίδια στιγμή που οι εκκρεμείς μετακινήσεις δικτύων στο πεδίο προβάλλονται σήμερα ως η κύρια αιτία καθυστέρησης, συνιστά πλήρη αντίφαση.

Όπως καταγγέλλεται από τον Σύλλογο Κόρμπι, κατά τα πρόσφατα πλημμυρικά φαινόμενα του Ιανουαρίου 2026, στην περιοχή Πηγάδι υπήρχε ήδη σημαντική συσσώρευση λιμναζόντων υδάτων εντός της κοίτης του ρέματος, με βάθος που έφτανε έως και τα 3,5 μέτρα, χωρίς να έχει προηγηθεί η αναγκαία προληπτική απάντληση . Η κατάσταση αυτή φέρεται να περιορίσει τη λειτουργική ικανότητα του ρέματος, συμβάλλοντας στην ένταση και την έκταση των πλημμυρικών φαινομένων που ακολούθησαν.

Την ίδια στιγμή, επισημαίνεται ότι ο χώρος του έργου παραμένει με ανεπαρκή περιφραγή και ελλιπή μέτρα ασφάλειας, γεγονός που δημιουργεί σοβαρό κίνδυνο ατυχημάτων, ιδίως για ανήλικους, δεδομένου ότι πρόκειται για περιοχή με συχνή παρουσία παιδιών . Παρά τις σχετικές επισημάνσεις και αιτήματα για άμεσες παρεμβάσεις, δεν φαίνεται να έχει υπάρξει έγκαιρη ανταπόκριση ως προς την άρση των κινδύνων.

Με δεδομένο ότι το έργο δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί και ότι η περιοχή παραμένει εκτεθειμένη σε πλημμυρικούς κινδύνους, ανακύπτει κρίσιμο ζήτημα όχι μόνο ως προς το πότε θα ολοκληρωθεί, αλλά και ως προς το πώς διασφαλίζεται η προστασία των κατοίκων στο μεταβατικό αυτό διάστημα.

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτάσθε κ.κ. Υπουργοί:

1. Ποιο είναι το επικαιροποιημένο και δεσμευτικό χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης του έργου διευθέτησης του ρέματος Κόρμπι;
2. Ποιος είναι ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου σήμερα και από ποιες πηγές χρηματοδότησης καλύπτεται;
3. Πώς δικαιολογείται η απορρόφηση του 85,28% των κονδυλίων ΟΚΩ βάσει μιας λανθασμένης αρχικής μελέτης και με ποιο συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα θα ξεπεραστούν οι εκκρεμότητες αυτές, ώστε το έργο να ολοκληρωθεί με ασφάλεια εντός της δεσμευτικής προθεσμίας χωρίς να απαιτηθούν πρόσθετα κονδύλια;
4. Ποια συγκεκριμένα μέτρα έχουν ληφθεί για την προσωρινή διαχείριση της κοίτης του ρέματος κατά τη διάρκεια των εργασιών, ιδίως ως προς την απομάκρυνση λιμναζόντων υδάτων και τη διασφάλιση της υδραυλικής του επάρκειας;

5. Ποια είναι τα προβλεπόμενα και ποια τα εφαρμοζόμενα μέτρα ασφάλειας στο εργοτάξιο, ιδίως ως προς την περίφραξη και την αποτροπή πρόσβασης;
6. Υφίσταται επικαιροποιημένο σχέδιο πολιτικής προστασίας για την περιοχή έως την ολοκλήρωση του έργου και, εάν ναι, με ποιον τρόπο ενεργοποιείται σε περιπτώσεις έντονων καιρικών φαινομένων;

Ο ερωτών βουλευτής

Μανώλης Χριστοδουλάκης