

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 980  
Ημερομ. Κατάθεσης: 27/5/2026  
Ωρα κατάθεσης: 12:22'



## ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Ανάπτυξης

**Θέμα: Προβλήματα λειτουργίας και εκπροσώπησης των εγκατεστημένων επιχειρήσεων στις ΒΙ.ΠΕ.**

Η ΒΙ.ΠΕ. Τρίπολης, μία από τις παλαιότερες και πλέον οργανωμένες βιομηχανικές περιοχές της χώρας, λειτουργεί από το 1990 και φιλοξενεί σημαντικό αριθμό παραγωγικών μονάδων με ουσιαστική συμβολή στην τοπική και εθνική οικονομία.

Ο Σ.Ε.ΒΙ.ΠΕ.Τ. (Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Βιομηχανικής Περιοχής Τρίπολης), που εκπροσωπεί τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις από το 1998, έχει διαχρονικά συμβάλει στην ανάπτυξη της ΒΙ.ΠΕ., στην προώθηση υποδομών και υπηρεσιών, καθώς και στη συλλογική αντιμετώπιση κρίσιμων ζητημάτων των επιχειρήσεων.

Σήμερα, οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις στις ΒΙ.ΠΕ. αντιμετωπίζουν σοβαρά προβλήματα βιωσιμότητας και ανταγωνιστικότητας, που σχετίζονται με το αυξημένο ενεργειακό κόστος, τις υπέρογκες χρεώσεις κοινοχρήστων, την αδιαφάνεια στη διαχείριση και την περιορισμένη συμμετοχή τους στη λήψη αποφάσεων που αφορούν άμεσα στη λειτουργία και την παρουσία τους.

Ιδιαίτερος προβληματισμός προκαλείται από τις υπερεξουσίες που παρέχει ο Ν. 4982/2022 στην ιδιωτική εταιρεία διαχείρισης των Πάρκων, γεγονός που οδηγεί σε περιορισμό των ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων των εγκατεστημένων επιχειρήσεων και δημιουργεί συνθήκες αποεπένδυσης, αν και οι ίδιες οι επιχειρήσεις αποτελούν διαχρονικά τους βασικούς επενδυτές και χρηματοδότες της ανάπτυξης των ΒΙ.ΠΕ.

Επιπλέον, είναι ανεπίτρεπτο γεγονός, ο ΣΕΒΙΠΕΤ, όπως και ο ΠΑ.Σ.Ε.ΒΙ.ΠΕ. και τα Επιμελητήρια, να μην συμμετέχουν στη Νομοπαρασκευαστική Επιτροπή για την τροποποίηση του Ν. 4982/2022 σχετικά με τους Οργανωμένους Υποδοχείς Μεταποιητικών Δραστηριοτήτων, παρά τον θεσμικό και ουσιαστικό ρόλο τους.

Οι επιχειρήσεις καταγγέλλουν, μεταξύ άλλων:

- υπέρογκες αυξήσεις κοινοχρήστων, (που ξεπερνούν και το 300%)

- περιστατικά διακοπής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης, (ως μέσο πίεσης για καταβολή κοινοχρήστων)
- έλλειψη εποπτείας και διαφάνειας στη διαχείριση, (έλεγχος από μία εταιρεία ξένων συμφερόντων)
- περιορισμό ιδιοκτησιακών και διοικητικών δικαιωμάτων των εγκατεστημένων επιχειρήσεων, (δεν έχουν λόγο οι επιχειρήσεις για θέματα που τους αφορούν)
- καθώς και τη διατήρηση μονοπωλιακού καθεστώτος στη διαχείριση των Επιχειρηματικών Πάρκων.

Επιπλέον, περισσότεροι από 150 επιχειρηματικοί φορείς και επιχειρήσεις έχουν προσφύγει στο Συμβούλιο της Επικρατείας ζητώντας την ακύρωση διατάξεων και κανονισμών εφαρμογής του Ν. 4982/2022, επικαλούμενοι ζητήματα συνταγματικότητας και προστασίας της ανταγωνιστικότητας των βιομηχανικών μονάδων.

Με δεδομένο ότι τα υφιστάμενα Επιχειρηματικά Πάρκα εξακολουθούν να στηρίζουν την παραγωγή, την απασχόληση και την περιφερειακή ανάπτυξη, καθίσταται αναγκαία η ουσιαστική συμμετοχή των εγκατεστημένων επιχειρήσεων στη διαμόρφωση του θεσμικού πλαισίου, καθώς και η ενίσχυση της κρατικής εποπτείας στις χρεώσεις και στη λειτουργία των ΒΙ.ΠΕ.

Με βάση τα παραπάνω, ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Για ποιο λόγο δεν συμμετέχουν ο ΣΕΒΙΠΕΤ, ο ΠΑ.Σ.Ε.ΒΙ.ΠΕ. και οι επιμελητηριακοί φορείς στη Νομοπαρασκευαστική Επιτροπή για την τροποποίηση του Ν. 4982/2022 και αν προτίθεστε να προχωρήσετε άμεσα στις ενέργειες για τη συμπερίληψή τους;
2. Προτίθεστε να λάβετε μέτρα για τη μείωση του ενεργειακού κόστους, τον έλεγχο των χρεώσεων κοινοχρήστων, τη διασφάλιση διαφάνειας στη διαχείριση και την ενίσχυση της βιωσιμότητας και ανταγωνιστικότητας των εγκατεστημένων επιχειρήσεων στις ΒΙ.ΠΕ.;

**Ο Ερωτών**

**Βουλευτής ΠΑΣΟΚ Αρκαδίας  
Ευάγγελος Γιαννακούρας**