



Αθήνα, 22 Μαΐου 2026

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς
-Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
-Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Ένα ακόμα φαραωνικό ξενοδοχείο πάνω στο κύμα στη Ζάκυνθο».

Στο νησί της Ζακύνθου τα τελευταία χρόνια ο υπερτουρισμός δημιουργεί μια σειρά από προβλήματα που αφορούν στην φέρουσα ικανότητα της Ζακύνθου να υποδέχεται τόσο μεγάλο αριθμό τουριστών αλλά και στην επιβάρυνση που δημιουργείται σε υποδομές από αυτή την συνθήκη. Περαιτέρω, η ανεξέλεγκτη δημιουργία τουριστικών μονάδων δημιουργεί σοβαρά περιβαλλοντικά ζητήματα.

Πρόσφατα, υπήρξε απόφαση επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Μπούκα Τραγακίου- Τσιλιβί. Η απόφαση, η οποία μάλιστα πάρθηκε χωρίς να συμμετέχει εκπρόσωπος του Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, βασίστηκε στον νόμο 5092/2024. Για τον νόμο 5092/2024 σας είχαμε επισημάνει την προβληματική μας αφού η κυβέρνηση αρνούνταν την κύρωση και εφαρμογή από τη χώρα μας του **Πρωτοκόλλου για την Ολοκληρωμένη Διαχείριση της Παράκτιας Ζώνης (ΟΔΠΖ)** στη Σύμβαση της Βαρκελώνης για την προστασία της Μεσογείου η οποία και επικυρώνει την προστασία του αιγιαλού απέναντι στις καταπατήσεις και στην οικοδόμηση. Αντιθέτως, η κυβέρνηση, ενώ σε όλες τις υπόλοιπες ευρωπαϊκές χώρες αυξάνονται τα μέτρα από τον αιγιαλό που αποκλείονται για εμπορικές χρήσεις, κατάργησε και το ελάχιστο των 30 μέτρων επιτρέποντας εμπορικές χρήσεις κυριολεκτικά μέσα στο κύμα. Και στην Ζάκυνθο επιβεβαιώθηκαν οι ανησυχίες μας αφού ο επανακαθορισμός του αιγιαλού έδωσε την άδεια σε επιχειρηματία να κτίσει κυριολεκτικά πάνω στο κύμα καινούρια τουριστική μονάδα.

Την ίδια στιγμή που παρατηρούνται έντονα φαινόμενα διάβρωσης και δυναμική μεταβολή της ακτογραμμής από την κλιματική αλλαγή και θα έπρεπε να υπάρχει περιβαλλοντική προστασία αποφασίζεται η παραχώρηση των ακτών σε επιχειρηματικά συμφέροντα.

Θα πρέπει να υπάρξει ακριβής δικαιολόγηση για τα κριτήρια του επανακαθορισμού του αιγιαλού, τις επιπτώσεις στην κοινόχρηστη ζώνη, την προστασία της ελεύθερης πρόσβασης των πολιτών, την συμβατότητα με τη φέρουσα ικανότητα της περιοχής και τη διασφάλιση της παράκτιας ζώνης απέναντι στα επιταχυνόμενα φαινόμενα διάβρωσης. Επιπλέον, σύμφωνα με το Ειδικό Χωροταξικό Σχέδιο για τον Τουρισμό που αναμένεται να ολοκληρωθεί άμεσα μπαίνουν κριτήρια για την ανάπτυξη τουριστικών εγκαταστάσεων ειδικά σε νησιά που έχουν μια υπερσυγκέντρωση τουριστικών υποδομών όπως είναι η Ζάκυνθος.

Σε συνέχεια των παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

- 1. Με ποια κριτήρια έγινε ο επανακαθορισμός του αιγιαλού;**
- 2. Λήφθηκαν υπόψιν τα ειδικά περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά της συγκεκριμένης περιοχής στην οποία άλλαξαν τα όρια;**
- 3. Πως προφυλάσσονται οι ακτές από διαβρώσεις και άλλα φαινόμενα που μελλοντικά θα δημιουργήσουν ζητήματα όταν επιτρέπεται η οικοδόμηση κυριολεκτικά πάνω στο κύμα;**
- 4. Πώς διασφαλίζεται η επάρκεια των υποδομών όταν ήδη η αύξηση των κλινών έχει δημιουργήσει σοβαρά ζητήματα σε υποδομές όπως η αποχέτευση;**

Ο ερωτών Βουλευτής

Ζαμπάρας Μιλτιάδης (Μίλτος)