

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 5474
Ημερομ. Κατάθεσης: 21/5/2026



ΕΡΩΤΗΣΗ

Αχαρνές, 21/05/2026

Του: Φωτόπουλου Στυλιανού, Βουλευτού Α' Ανατολικής Αττικής

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Εσωτερικών
Τον κ. Υπουργό Κλιματικής Κρίσης & Πολιτικής Προστασίας
Τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας
Τον κ. Υπουργό Υποδομών & Μεταφορών

Θέμα: «Ανάγκη λήψης πολιτικών πρωτοβουλιών προς επίσπευση της ολοκλήρωσης της διαδικασίας έκδοσης των οικοδομικών αδειών επί αιτήσεων που αφορούν σε ανέγερση κατοικίας επί της πυρόπληκτης περιοχής "Μάτι" της Αττικής»

Κύριοι Υπουργοί,

Ιδιοκτήτρια ακινήτου που καταστράφηκε ολοσχερώς κατά τις καταστροφικές πυρκαγιές στο Μάτι Αττικής, τον Ιούλιο του 2018, μας πληροφόρησε ότι, ενώ έχει ήδη ενταχθεί στη σχετική διαδικασία αποζημίωσης και ανοικοδόμησης πυρόπληκτων, έχοντας υποβάλει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τη λήψη της επιδότησης που προβλέπεται για την ανέγερση νέας κατοικίας, αντιμετωπίζει πρόβλημα με την καθυστέρηση της έκδοσης της σχετικής οικοδομικής άδειας για την ανέγερση του νέου οικήματός της, ενόψει των προβλεπόμενων χρονικών πλαισίων για την αξιοποίηση σχετικής επιδότησης. Μας ενημερώνει η εν λόγω, πως από τον Απρίλιο του 2025 και εξής, η έκδοση της οικοδομικής άδειας από την αρμόδια Πολεοδομία έχει παγώσει, λόγω της πρόσφατης ένταξης της ανωτέρω περιοχής στο σχέδιο πόλης. Παρά τις επανειλημμένες προσπάθειες επικοινωνίας της ως άνω με τις αρμόδιες δημόσιες Υπηρεσίες, δεν της έχει δοθεί μέχρι σήμερα καμία επίσημη απάντηση ούτε υπάρχει εκτίμηση για το πότε θα αποκατασταθεί η δυνατότητα έκδοσης των ανωτέρω οικοδομικών αδειών.

Μας δηλώνει η ανωτέρω πληγείσα από τις πυρκαγιές στο "Μάτι" ότι η κωλυσιεργία αυτή που δεν οφείλεται σε δική της υπαιτιότητα, δημιουργεί τον κίνδυνο να χαθεί το δικαίωμα λήψης της προβλεπόμενης επιδότησης, λόγω εκπνοής της προθεσμίας που έχει τεθεί από το κράτος για την ολοκλήρωση της σχετικής διαδικασίας. Δυστυχώς, κανένας από τους εμπλεκόμενους φορείς δεν είναι σε θέση, όπως μας είπε η εν λόγω, να εκδώσει έγκυρη βεβαίωση που να αποδεικνύει την ευθύνη του Δημοσίου για την σχετική καθυστέρηση, ούτε, περαιτέρω, να χορηγήσει παράταση στην τεθείσα προθεσμία, που θα δεσμεύει όλους. Δεδομένων των εξαιρετικών συνθηκών και του κινδύνου να χαθούν σημαντικά χρηματικά ποσά λόγω γραφειοκρατικής αδράνειας, που θα φέρουν τους πυρόπληκτους του Ματιού προ αδιεξόδου, η παραπάνω συμπολίτης μας μάς ζήτησε να θέσουμε υπόψη σας τα εξής αιτήματά της, προς αποφυγή προβλημάτων που θα φέρουν όλους τους ενδιαφερόμενους σε αδιέξοδο: (α) Την παρέμβαση της αρμόδιας πολιτικής ηγεσίας προς άμεση επίλυση του προβλήματος της καθυστέρησης στην έκδοση οικοδομικών αδειών για την ανέγερση κατοικιών των πυρόπληκτων στην περιοχή "Μάτι", της Αττικής και τη λήψη πρωτοβουλιών για επίσημη ενημέρωση των ενδιαφερόμενων

πολιτών περί του σχετικού χρονοδιαγράμματος, **(β)** Την αρμόδια χορήγηση παράτασης στην προθεσμία - καταληκτική ημερομηνία λήψης της επιδότησης ανοικοδόμησης νέας κατοικίας από μέρους των πυρόπληκτων, στην περιοχή "Μάτι", της Αττικής, τουλάχιστον για το χρονικό διάστημα που αποδεδειγμένα δεν υπήρχε η δυνατότητα έκδοσης άδειας, ώστε να διασφαλιστούν τα δικαιώματα των ανωτέρω πληγέντων επί της σχετικής επιδότησης και **(γ)** Την αρμόδια έκδοση επίσημης επί εγγράφου βεβαίωσης για την αδυναμία ολοκλήρωσης της διαδικασίας αξιολόγησης των όποιων δικαιολογητικών και έκδοσης της σχετικής άδειας οικοδόμησης, εντός της υπάρχουσας προθεσμίας, ώστε να προστατευθούν οι ενδιαφερόμενοι από πιθανές αρνητικές συνέπειες, όσον αφορά στη λήψη της προβλεπόμενης επιδότησης, που δεν απορρέουν από δική τους ευθύνη ή παράλειψη.

Σε κάθε περίπτωση, κρίνουμε ότι η ανωτέρω περιγραφόμενη καθυστέρηση δεν είναι τυπική ή δευτερεύουσας σημασίας. Αφορά την επιβίωση πολλών οικογενειών και την αξιοπρέπεια των πυρόπληκτων πολιτών, που προσπαθούν, εδώ και χρόνια, να "ξανασταθούν στα πόδια τους", μετά από μία από τις μεγαλύτερες φυσικές τραγωδίες της χώρας. Ως εκ τούτου, κρίνουμε ότι είναι αναγκαίο να λάβουμε απαντήσεις στα παρακάτω ερωτήματά μας, καθώς, το πρόβλημα που θίγει η παρούσα αφορά δεκάδες πυρόπληκτους συμπολίτες μας, που βρίσκονται στην ίδια θέση και αναμένουν μια υπεύθυνη διαχείριση του προβλήματος που θίγει η παρούσα από την Πολιτεία.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

1. Θα λάβετε τις απαραίτητες πρωτοβουλίες παρεμβάσεων με σκοπό την άμεση επίλυση του προβλήματος της καθυστέρησης στην έκδοση οικοδομικών αδειών για ανέγερση κατοικιών των πυρόπληκτων στην περιοχή "Μάτι", της Αττικής, φροντίζοντας να ενημερωθούν άμεσα όλοι οι ενδιαφερόμενοι πολίτες – κάτοικοι της περιοχής περί του σχετικού χρονοδιαγράμματος;
2. Θα λάβετε τις απαραίτητες πρωτοβουλίες παρεμβάσεων με σκοπό την αρμόδια χορήγηση παράτασης της προθεσμίας για την καταληκτική ημερομηνία λήψης της επιδότησης προς ανοικοδόμηση νέας κατοικίας από μέρους των πυρόπληκτων, στην περιοχή "Μάτι", της Αττικής, τουλάχιστον για το χρονικό διάστημα που αποδεδειγμένα δεν υπήρχε η δυνατότητα έκδοσης της σχετικής οικοδομικής άδειας, ώστε να διασφαλιστούν τα δικαιώματα των πυρόπληκτων που επιθυμούν να αξιοποιήσουν τη σχετική επιδότηση για την ανέγερση της νέας κατοικίας τους;
3. Θα λάβετε τις απαραίτητες πρωτοβουλίες για την αρμόδια έκδοση επίσημης επί εγγράφου βεβαίωσης για την αδυναμία ολοκλήρωσης της διαδικασίας αξιολόγησης των όποιων δικαιολογητικών και έκδοσης της σχετικής άδειας οικοδόμησης νέας κατοικίας από μέρους των πυρόπληκτων, στην περιοχή "Μάτι", της Αττικής, εντός της υπάρχουσας προθεσμίας, ώστε να προστατευθούν οι ενδιαφερόμενοι από πιθανές αρνητικές συνέπειες εις βάρος τους, στην προσπάθειά τους να αξιοποιήσουν τη σχετική επιδότηση, οι οποίες συνέπειες δεν απορρέουν από δική τους ευθύνη ή παράλειψη;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Φωτόπουλος Στυλιανός