



ΕΡΩΤΗΣΗ

Θεσσαλονίκη, 18/05/2026

Του: Βελόπουλου Κυριάκου, Προέδρου Κόμματος, Βουλευτή Β3' Νότιου Τομέα Αθηνών

ΠΡΟΣ: Την κ. Υπουργό Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας
Τον κ. Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
Τον κ. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης

ΘΕΜΑ: «Άμεση ολοκλήρωση νομικών διαδικασιών, αποκατάστασης και αξιοποίησης συγκροτήματος Λαϊκών Κατοικιών Κρύας Βρύσης Πέλλας»

Κυρία κύριοι Υπουργοί,

Όπως μας ενημέρωσαν, το ζήτημα των Λαϊκών/Εργατικών Κατοικιών της Κρύας Βρύσης Πέλλας αποτελεί ένα κλασικό παράδειγμα γραφειοκρατικής εμπλοκής και θεσμικής αδράνειας, το οποίο παραμένει σε εκκρεμότητα από το 2003. Πρόκειται συγκεκριμένα για το συγκρότημα των Λαϊκών Κατοικιών, το οποίο κατασκευάστηκε με δημόσιο χρήμα επί έκτασης 41 στρεμμάτων, αλλά παραμένει πλήρως εγκαταλελειμμένο και ανενεργό για 23 ολόκληρα χρόνια (από το 2003 έως σήμερα). Λόγω της μακροχρόνιας αδράνειας, το συγκρότημα λεηλατήθηκε επανειλημμένα, με αποτέλεσμα να απογυμνωθεί από τις τεχνικές και ηλεκτρολογικές του εγκαταστάσεις. Επιπλέον, αποτελεί μόνιμη εστία κινδύνου για τη δημόσια ασφάλεια, καθώς η Πυροσβεστική Υπηρεσία Γιαννιτσών έχει κληθεί επανειλημμένα να κατασβέσει πυρκαγιές στο εσωτερικό του. Τέλος, φέρεται ότι εκκρεμεί από το 2019 στο Νομικό Συμβούλιο του Κράτους η αναγνωριστική αγωγή κυριότητας για τη διόρθωση της ανακριβούς κτηματολογικής εγγραφής, προκειμένου να ξεκαθαρίσει η κυριότητα υπέρ του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας. Καταληκτικά είναι αδιανόητο μια απλή νομική διευθέτηση μεταξύ κρατικών φορέων να απαιτεί πάνω από μισή δεκαετία για να ολοκληρωθεί.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

1. Προτίθεστε όπως μας εκθέσετε τους λόγους, εξαιτίας των οποίων εκκρεμεί από το 2019 στο Νομικό Συμβούλιο του Κράτους η αναγνωριστική αγωγή κυριότητας για τη διόρθωση της ανακριβούς κτηματολογικής εγγραφής των αναφερόμενων Εργατικών Κατοικιών;
2. Σε ποιες άμεσες ενέργειες προτίθεστε να προβείτε, ώστε αφενός να επιταχυνθεί η

νομική διευθέτηση και η επίλυση της εν λόγω πολυετούς εκκρεμότητας κι αφετέρου να αξιοποιηθεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας;

Ο ερωτών Βουλευτής

ΒΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ