



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αθήνα, 11-05-2026

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, Χρίστο Δήμα

ΘΕΜΑ : Επίσπευση καταβολής των αποζημιώσεων από τις απαλλοτριώσεις Φράγματος Αποσελέμη.

Υπουργέ,

Όπως γνωρίζετε η κατασκευή του φράγματος Αποσελέμη απαίτησε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην ευρύτερη περιοχή του έργου.

Συγκεκριμένα, με την υπ' αριθ. 1058853/1893/Δ0010/9-5-2011 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (ΦΕΚ 107/26-05-2011, τ. Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων) κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Μετώπου εξόδου της νέας σήραγγας Οροπεδίου Λασιθίου και οδού προσπέλασης».

Όπως με ενημερώνουν ιδιοκτήτες των, δυνάμει της ανωτέρω Κ.Υ.Α., απαλλοτριωθέντων ακινήτων, ήδη από το 2013 προσέφυγαν δικαστικά κατά της αρχικής τιμής αποζημίωσης, η οποία αντιστοιχούσε στο ένα έβδομο της πραγματικής αξίας των ακινήτων.

Τελικά, με την υπ' αριθ. 85/2024 Απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης και κατόπιν πολυετούς αναμονής, καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης των ακινήτων και των επικειμένων τους που απαλλοτριώθηκαν με την ανωτέρω ΚΥΑ.

Επειδή, η εκτέλεση της υπ' αριθ. 85/2024 Απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης αποτελεί την ουσιαστική δικαίωση των ιδιοκτητών των ως άνω απαλλοτριωθείσών εκτάσεων.

Επειδή, οι ιδιοκτήτες των ως άνω απαλλοτριωθείσών εκτάσεων θα πρέπει να ικανοποιηθούν άμεσα, σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 85/2024 Απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης.

Επειδή, έχουν παρέλθει σχεδόν 2 χρόνια από την έκδοση της ανωτέρω δικαστικής Απόφασης.

Επειδή, εκκρεμούν οι απαιτούμενες διοικητικές ενέργειες, ώστε να παρακατατεθεί η αποζημίωση που έχει καθοριστεί οριστικά στους δικαιούχους – ιδιοκτήτες των απαλλοτριωθέντων ακινήτων.

Επειδή, η παραπάνω δικαστική Απόφαση έχει επιδοθεί νομίμως στον Ο.Α.Κ. από την 03-02-2026 με σχετική αίτηση (αρ. πρωτ. 1301/03-02-2026).

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας «Οι δημόσιες υπηρεσίες, οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης και τα νομικά πρόσωπα δημόσιου δικαίου, όταν υποβάλλονται αιτήσεις, οφείλουν να διεκπεραιώνουν τις υποθέσεις των ενδιαφερομένων και να αποφαινούνται για τα αιτήματα τους μέσα σε προθεσμία πενήντα (50) ημερών, εφόσον από ειδικές διατάξεις δεν προβλέπονται μικρότερες προθεσμίες»

Ερωτάσθε :

(α) Σε ποια φάση βρίσκεται η διαδικασία παρακατάθεσης της αποζημίωσης που έχει καθοριστεί οριστικά στους δικαιούχους – ιδιοκτήτες των απαλλοτριωθέντων ακινήτων με την υπ' αριθ. 85/2024 Απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης και ποιο είναι το ακριβές χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής της;

(β) Υπάρχει κάποιος λόγος που καθυστερεί η ολοκλήρωση της διαδικασίας; Ποιος είναι αυτός ο λόγος;

Ο ερωτών Βουλευτής

Κωνσταντίνος Β. Κεφαλογιάννης
Βουλευτής Ν.Δ. Ηρακλείου