



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

**ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ**

ΕΡΩΤΗΣΗ

Πέμπτη 30-04-2026

Προς την Υπουργό Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Θέμα: «Καθυστερήσεις και κίνδυνος αποκλεισμού δικαιούχων στο πρόγραμμα “Σπίτι μου II”»

Κύρια Υπουργέ,

Το πρόγραμμα «Σπίτι μου II» παρουσιάστηκε ως ένα εργαλείο για την ενίσχυση της πρόσβασης των νέων ανθρώπων στη στέγη, σε μια περίοδο όπου το στεγαστικό ζήτημα λαμβάνει ολοένα και πιο πιεστικές διαστάσεις. Ωστόσο, η μέχρι σήμερα εφαρμογή του δημιουργεί ερωτήματα ως προς την αποτελεσματικότητα και την αξιοπιστία του.

Ανησυχία προκαλεί το γεγονός ότι η προθεσμία για την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών έχει επισπευσθεί και οριστεί για τις 02/06/26 αντί της αρχικής 31/08/26, γεγονός που δημιουργεί αυξημένη πίεση στους ήδη ενταγμένους δικαιούχους. Πολίτες που έχουν ενταχθεί αλλά δεν έχουν προλάβει να ολοκληρώσουν τη διαδικασία, διατρέχουν τον κίνδυνο απένταξης χωρίς δική τους υπαιτιότητα.

Την ίδια στιγμή, καταγράφονται σημαντικές καθυστερήσεις στη διαδικασία αξιολόγησης και έγκρισης των αιτήσεων, ιδίως σε επίπεδο τραπεζικών διαδικασιών, γεγονός που επιτείνει την αβεβαιότητα των δικαιούχων. Οι καθυστερήσεις αυτές οδηγούν σε απώλεια συμφωνιών αγοράς ακινήτων, καθώς οι ενδιαφερόμενοι αδυνατούν να ολοκληρώσουν εγκαίρως τις απαιτούμενες διαδικασίες. Παράλληλα, επισημαίνεται ότι η πολυπλοκότητα των διαδικασιών και ο αυξημένος όγκος δικαιολογητικών επιβαρύνουν περαιτέρω τους υποψήφιους δικαιούχους.

Επιπροσθέτως, καταγράφεται έντονη πίεση στην αγορά ακινήτων που εντάσσονται στα κριτήρια του προγράμματος, με συνέπεια την αύξηση των τιμών και τον περιορισμό των διαθέσιμων επιλογών. Ιδιαίτερα, η εύρεση κατοικιών που να πληρούν τα κριτήρια του προγράμματος αποδεικνύεται εξαιρετικά δύσκολη, γεγονός που περιορίζει ουσιαστικά τις διαθέσιμες επιλογές για τους δικαιούχους.

Τα παραπάνω αναδεικνύουν όχι μόνο ζητήματα που σχετίζονται με την πρόωρη ολοκλήρωση του προγράμματος, αλλά και ευρύτερες αδυναμίες στον σχεδιασμό και την εφαρμογή του.

Επειδή το στεγαστικό πρόβλημα πρέπει να στοχεύει ουσιαστικά στους πολίτες που έχουν πραγματική ανάγκη,

Ερωτάσθε,

1. Για ποιο λόγο επισπεύσθηκε η ολοκλήρωση του προγράμματος «ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ II» και ορίστηκε ως καταληκτική ημερομηνία η 2η Ιουνίου 2026 αντί για τις 31/08/26;
2. Τι προτίθεστε να κάνετε για τους ήδη ενταγμένους δικαιούχους του προγράμματος «Σπίτι μου II» που δεν έχουν ολοκληρώσει τη διαδικασία, ώστε να μην αποκλειστούν και να μην υποστούν οικονομική ζημία λόγω καθυστερήσεων και της πρόωρης λήξης του προγράμματος;
3. Προτίθεστε να προχωρήσετε στον σχεδιασμό ενός προγράμματος στέγασης, με σαφέστερα και πιο λειτουργικά κριτήρια και αποτελεσματικότερη εφαρμογή, ώστε να ανταποκρίνεται ουσιαστικά στις ανάγκες των δικαιούχων;

Η ερωτώσα βουλευτής

Καζάνη Αικατερίνη