



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΤΡΙΝΗΣ
ΠΑΣΟΚ- Κίνημα Αλλαγής
Βουλευτής Ηλείας

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: Υπουργό Εθνικής Άμυνας κ. Ν. Δένδια

Θέμα: Χωρίς διοίκηση ο Φορέας Αξιοποίησης Ακινήτων Ενόπλων Δυνάμεων 9 ολόκληρους μήνες μετά τη σύστασή του!

Ο Νόμος 5223/2025 (ΦΕΚ 137/Α/31-7-2025) προέβλεψε τη σύσταση του Φορέα Αξιοποίησης Ακινήτων Ενόπλων Δυνάμεων (ΦΑΑΕΔ), στο πλαίσιο της «Ατζέντας 2030» του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, με στόχο – όπως είχε διακηρυχθεί – τον εκσυγχρονισμό και εξορθολογισμό της διαχείρισης της ακίνητης περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων, την ταχύτερη και αποτελεσματικότερη αξιοποίησή της και τη στήριξη της στεγαστικής πολιτικής για τα στελέχη.

Κατά τη συζήτηση του νομοσχεδίου στη Βουλή, η κυβερνητική πλειοψηφία χαρακτήρισε τη συγκεκριμένη πρωτοβουλία ως «βαθιά θεσμική μεταρρύθμιση», που θα έθετε τέλος σε παθογένειες και καθυστερήσεις δεκαετιών, θα εισήγαγε σαφείς κανόνες, χρονοδιαγράμματα και κριτήρια και θα λειτουργούσε με όρους ταχύτητας, ευελιξίας και αποτελεσματικότητας.

Ήδη από τη διαδικασία επεξεργασίας του, το ΠΑΣΟΚ είχε διατυπώσει σοβαρές επιφυλάξεις ως προς την επάρκεια των θεσμικών εγγυήσεων, επισημαίνοντας ελλείμματα διαφάνειας, περιορισμένο κοινοβουλευτικό έλεγχο, εκτεταμένες εξουσιοδοτικές διατάξεις προς τη διοίκηση και απουσία σαφούς και δεσμευτικού πλαισίου για τη στεγαστική ανταποδοτικότητα υπέρ των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων.

Παρά τις επισημάνσεις αυτές, η κυβέρνηση επέμεινε στην αναγκαιότητα σύστασης του φορέα, κάνοντας, ωστόσο, αποδεκτό το αίτημα του ΠΑΣΟΚ να ορίζεται η διοίκησή του από τη Βουλή και όχι

απευθείας από τον υπουργό, καθώς και να ενημερώνεται η Βουλή σε τακτική βάση για το επιχειρησιακό σχέδιο του νεοσύστατου φορέα και την έκθεση αποτελεσματικότητας αυτού.

Επέμεινε, δε η κυβέρνηση στην αναγκαιότητα σύστασής του φορέα ως απαραίτητη προϋπόθεση για την ορθότερη και αποτελεσματικότερη αξιοποίηση των μη επιχειρησιακά αναγκαίων ακινήτων των Ενόπλων Δυνάμεων προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος και της εθνικής οικονομίας.

Εννέα μήνες μετά τη δημοσίευση του νόμου, προκαλεί κατάπληξη το γεγονός ότι δεν έχει υλοποιηθεί ούτε το στοιχειώδες πρώτο βήμα εφαρμογής του, καθώς δεν έχει συγκροτηθεί η διοίκηση του Φορέα Αξιοποίησης Ακινήτων Ενόπλων Δυνάμεων, ούτε έχει παρουσιαστεί το οργανωτικό και επιχειρησιακό του πλαίσιο.

Αρκετά στρατόπεδα που έκλεισαν άρον-άρον και μη επιχειρησιακά αναγκαία ακίνητα των Ενόπλων Δυνάμεων παραμένουν αναξιοποίητα, εγκαταλελειμμένα, υποεκτιμημένα, με προφανή απώλεια εσόδων για τις Ένοπλες Δυνάμεις και το προσωπικό τους - στο όνομα των οποίων έγινε η «μεταρρύθμιση» - αλλά και απορία προς τις τοπικές κοινωνίες και αυτοδιοικητικές αρχές για τη σπουδή κλεισίματός τους χωρίς σαφές πλάνο αξιοποίησης.

Η πραγματικότητα αυτή εκθέτει ευθέως το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας και διαψεύδει πλήρως τις κυβερνητικές εξαγγελίες, αποκαλύπτοντας μια προφανή αντίφαση: μια μεταρρύθμιση που παρουσιάστηκε ως εργαλείο υπέρβασης της αδράνειας, τελεί η ίδια υπό καθεστώς πλήρους αδράνειας.

Την ίδια στιγμή, δεν υπάρχει καμία σαφής εικόνα για το περιεχόμενο και το ακριβές χρονοδιάγραμμα του σχεδίου αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων, ούτε για την υλοποίηση της διακηρυγμένης στεγαστικής πολιτικής για τα στελέχη, η οποία αποτέλεσε κεντρικό επιχείρημα υπέρ της συγκεκριμένης νομοθετικής πρωτοβουλίας.

Η μέχρι σήμερα εικόνα δείχνει μια κυβέρνηση που εξαντλείται σε εξαγγελίες χωρίς να τις υλοποιεί και «μεταρρυθμίσεις» που δεν εφαρμόζονται, ενώ η αδυναμία ορισμού διοίκησης μετά από 9 μήνες είναι αποκαλυπτική της αδράνειας, της αναποτελεσματικότητας και της

αδυναμίας της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, αλλά και πιθανόν, της έλλειψης συνεννόησης μεταξύ Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και Μεγάρου Μαξίμου.

Κατόπιν των ανωτέρω,

ΕΡΩΤΑΤΑΙ ο κ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ:

1. Για ποιους συγκεκριμένους λόγους, εννέα μήνες μετά την ψήφιση του νόμου, δεν έχει συγκροτηθεί η διοίκηση του Φορέα Αξιοποίησης Ακινήτων Ενόπλων Δυνάμεων; Πότε θα προταθεί στην αρμόδια επιτροπή της Βουλής η διοίκηση του φορέα;
2. Για ποιο λόγο δεν έχετε προβεί στην κατάρτιση του οργανισμού λειτουργίας και του κανονιστικού πλαισίου του Φορέα;
3. Πότε προτίθεστε να παρουσιάσετε στη Βουλή το επιχειρησιακό σχέδιο του νεοσύστατου φορέα;
4. Υφίσταται μελέτη και ολοκληρωμένο σχέδιο αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων; Ποιος είναι ο αριθμός των κατοικιών που πρόκειται να κατασκευαστούν για τα εν ενεργεία στελέχη των ΕΔ και ποιος ο χρονικός ορίζοντας υλοποίησης;
5. Έχετε προβεί σε εκτίμηση για το οικονομικό κόστος και τη ζημία που υφίσταται το ελληνικό δημόσιο από την μη αξιοποίηση και εγκατάλειψη των μη επιχειρησιακά αναγκαίων ακινήτων των Ενόπλων Δυνάμεων;
6. Θα ανταποκριθείτε στα αιτήματα των τοπικών αρχών για παραχώρηση στρατοπέδων που έκλεισαν, ώστε να αξιοποιηθούν προς όφελος των τοπικών κοινωνιών;

Ο ερωτών Βουλευτής

Μιχάλης Κατρίνης