



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ  
**ΓΙΩΡΓΟΣ Β. ΜΟΥΛΚΙΩΤΗΣ**  
**ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**  
**ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ**

*Τετάρτη, 22 Απριλίου 2026*

**ΕΡΩΤΗΣΗ**

**Προς το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών.**

**Θέμα: «Άμεση ανάγκη εκκαθάρισης του πρώην Οργανισμού Κωπαΐδας. Ποιός ευθύνεται για την «βαλτωμένη» διαδικασία και πρόκληση περαιτέρω προβλημάτων των κληρούχων από 1-1-2026;»**

Κύριε Υπουργέ,

Η λήξη της ορισμένου χρόνου θητείας του εκκαθαριστή του Οργανισμού Κωπαΐδας στις 31-12-2025 (ΥΑ 136423/ΦΕΚ 4603B/25-8-2025), έχει δημιουργήσει σοβαρά προβλήματα τόσο στους αγρότες όσο και στην Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας.

Συγκεκριμένα, από 1-1-2026, υπάρχει μεγάλη καθυστέρηση στις αγοραπωλησίες των αγροτεμαχίων των αγροτών, λόγω του ότι δεν μπορούν να προχωρήσουν σε εξόφληση των χρεών τους για να λάβουν τη βεβαίωση μη οφειλής προς τον Οργανισμό, έτσι ώστε να προχωρήσουν σε συμβολαιογραφικές πράξεις αγοραπωλησιών.

Επιπλέον, εντοπίζεται πλήρη αδυναμία διαχείρισης των αγροτεμαχίων των οποίων η δημοπράτηση είναι στην αρμοδιότητα της Περιφέρειας, λόγω του ότι δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία παράδοσης – παραλαβής των αγροτεμαχίων από τον εκκαθαριστή, έτσι ώστε η Π.Ε. Βοιωτίας να προχωρήσει σε δημοπράτηση αυτών.

**Επειδή** δεν υπήρξε καμία πρόοδος για την ανάληψη της εκκαθάρισης από την Περιφερειακή Αυτοδιοίκηση από 1-1-2026, ως είχα ανακοινωθεί επισήμως.

**Επειδή**, όλα τα παραπάνω δημιουργούν τεράστια οικονομικά και κοινωνικά προβλήματα σε εκατοντάδες αγρότες και κληρούχους λόγω της αδυναμίας και κωλύματος διενέργειας συμβολαιογραφικών πράξεων, από 1-1-2026, καθώς είναι

γνωστό ότι μεταβίβαση κτήματος (πώληση ή γονική παροχή) δεν είναι δυνατόν να γίνει καθ' όσον προβλέπεται ρητά από τον Ν. 2538/1997 ότι, για να υπογραφεί συμβόλαιο πρέπει απαραίτητα να υπάρξει βεβαίωση περί μη οφειλής τελών άρδευσης,

**Επειδή**, όλα τα ανωτέρω δημιουργούν σοβαρά προβλήματα στην αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας από το Δημόσιο, την Περιφέρεια και τους Δήμους,

**Επειδή** η μη ολοκλήρωση της εκκαθάρισης στον Οργανισμό Κωπαΐδας, από το έτος 2014, προκαλεί εύλογα ερωτήματα για την αναποτελεσματικότητα και διαιώνιση χρονίζουσας εκκρεμότητας, που αναφέρεται στην τελική απογραφή της ακίνητης περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου στην Κωπαΐδα και την χρήση της, τόσο πριν, όσο και μετά την μεταβίβαση στην Περιφερειακή Αυτοδιοίκηση ως και τον δημόσιο απολογισμό, στα πλαίσια της διαφάνειας.

**Ερωτάσθε κ. Υπουργέ:**

- 1.** Σε ποιες άμεσες ενέργειες θα προβείτε προκειμένου να γίνει άμεση τοποθέτηση εκκαθαριστή και να δοθεί λύση τόσο στα οικονομικά και κοινωνικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι αγρότες και οι κληρούχοι από 1-1-2026 λόγω της μη διενέργειας συμβολαιογραφικών πράξεων;
- 2.** Γιατί δεν συνεχίστηκε, ως είχε δημοσιοποιηθεί, από 1-1-2026 η διαδικασία της εκκαθάρισης από την Περιφέρεια Στ. Ελλάδας και ποιός ευθύνεται για την ανυπαρξία διαδικασίας εκκαθάρισης έκτοτε και έως σήμερα;
- 3.** Πώς σκοπεύετε να κινηθείτε ώστε να επιταχυνθεί και ολοκληρωθεί άπαξ δια παντός η χρονίζουσα από το έτος 2014 διαδικασία της εκκαθάρισης με χρονική διάρκεια θητείας την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης ;
- 4.** Πότε να υπάρξει ανακοίνωση του αποτελέσματος της απογραφής και ειδικά τα αποτελέσματα της κατ' έτος χρήσης των ακινήτων του Κωπαϊδικού Πεδίου (μισθώσεις, εισπράξεις κλπ.), που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο; Υπάρχει σχετικό χρονοδιάγραμμα ή προγραμματισμός και ποιός;

**Ο ερωτών Βουλευτής,  
Γιώργος Β. Μουλκιώτης**