



**Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων**

**ΑΝΑΦΟΡΑ**

**Για την κ. Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης**

**Θέμα: «Επιστολή Συνταξιούχων για κτίριο επί της Οδού Κολοκοτρώνη, Αθήνα» .**

Ο Βουλευτής Αργολίδας Γιώργος Γαβρήλος καταθέτει προς την κα. Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, ως Αναφορά, την από 26/02/2026 επιστολή προς τον Δήμαρχο Αθηναίων της ΕΣΤΑΜΕΔΕ (Ένωσης Συνταξιούχων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων) αναφορικά με την ανάγκη να σταματήσει το σχέδιο για μετατροπή της χρήσης του ιστορικού Μεγάρου του πρώην ΤΣΜΕΔΕ, επί της οδού Κολοκοτρώνη 4, στην Αθήνα σε ξενοδοχείο. Η παρούσα επιστολή έρχεται ως ύστατη έκκληση μετά από σειρά ενεργειών των μελών της ΕΣΤΑΜΕΔΕ προς το Υπουργείο Εργασίας ώστε να μην προχωρήσει το σχέδιο της εκχώρησης του κτιρίου σε ιδιώτη και με το σκοπό της υλοποίησης της πρότασης του ΤΕΕ για μετατροπή του κτιρίου ώστε να καλυφθούν κοινωνικές, ασφαλιστικές, πολιτιστικές, επιστημονικές και συνδικαλιστικές ανάγκες των μηχανικών.

**Επισυνάπτεται η σχετική επιστολή**

**Παρακαλούμε για την απάντηση και τις δικές σας ενέργειες.**

**Αθήνα, 27 Μαρτίου 2026**

**Ο καταθέτων Βουλευτής**

**Γαβρήλος Γιώργος**

Αρ, πρωτ. 4/2026

Αθήνα 26-2-2026

Προς τον Δήμαρχο Αθηναίων κ. Χάρη Δούκα

**Θέμα:** Διατήρηση της χρήσης του ιστορικού Μεγάρου του πρώην ΤΣΜΕΔΕ, επί της οδού Κολοκοτρώνη 4, για χρήση και εξυπηρέτηση των μηχανικών.

Αξιότιμε κύριε Δήμαρχε,

Ως νέο προσωρινό ΔΣ της ΕΣΤΑΜΕΔΕ (Ένωσης Συνταξιούχων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων) το οποίο ορίστηκε με την αριθμ. 5817/2025 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, απευθυνόμαστε σε εσάς για να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα :

Ένα από τα πλέον καυτά και ιδιαίτερης σημασίας θέματα, που απασχόλησε τόσο την προηγούμενη όσο και την τωρινή διοίκηση της ΕΣΤΑΜΕΔΕ τον τελευταίο χρόνο, είναι η δημοπράτηση του ιστορικού Μεγάρου του πρώην ΤΣΜΕΔΕ επί της οδού Κολοκοτρώνη 4 και η κατακύρωση του διαγωνισμού που προκήρυξε ο ΕΦΚΑ για μετατροπή του σε ξενοδοχείο.

Το κτίριο επί της οδού Κολοκοτρώνη 4 στην Αθήνα, γνωστό ως το πρώην Μέγαρο ΤΣΜΕΔΕ, που ανεγέρθηκε με τις εισφορές των μηχανικών, θεωρείται ιστορικό και αρχιτεκτονικό τοπόσημο για τους εξής λόγους:

- Κατασκευάστηκε λίγο πριν από τον Β' Παγκόσμιο Πόλεμο (περίπου το 1938-1939) και αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα της αρχιτεκτονικής του Μεσοπολέμου.
- Έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο, γεγονός που αναγνωρίζει επίσημα την ανάγκη διατήρησης της εξωτερικής του όψης και των ιδιαίτερων μορφολογικών του στοιχείων.
- Στέγασε για πάνω από 8,5 δεκαετίες τις υπηρεσίες του Ταμείου Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΤΣΜΕΔΕ), αποτελώντας το "σπίτι" και το σύμβολο του τεχνικού κόσμου της Ελλάδας.
- Βρίσκεται σε ένα από τα πιο ιστορικά σημεία του κέντρου της Αθήνας, κοντά στην Παλαιά Βουλή, σε μια περιοχή άρρηκτα συνδεδεμένη με την εξέλιξη της πόλης.

# ΕΣΤΑΜΕΔΕ ΕΝΩΣΗ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Παλαιων Πατρών Γερμανού 3-5 & Κολοκοτρώνη 4, 2ος όροφος, Αθήνα 10561

Η Διοίκηση και ο Διοικητής του ΕΦΚΑ έχει επιστρατεύσει δύο φορές την κρατική καταστολή ενάντια στους συναδέλφους μας Συνταξιούχους Μηχανικούς.

Αρχικά με ξύλο στην κινητοποίησή μας, τον Μάιο 2025, προκειμένου να διασφαλίσει την ολοκλήρωση της διαδικασίας δημοπράτησης.

Πρόσφατα στις 15-10-2025 με την κλήση των αστυνομικών δυνάμεων προκειμένου να μας εκτοπίσει βίαια από το χώρο μας εντός του κτιρίου, όπου διατηρούμε για δεκαετίες τα γραφεία μας με το αρχείο και τον εξοπλισμό τόσο της ΕΣΤΑΜΕΔΕ, όσο και της ΠΕΤΟΜ-ΤΕΕ (Πανελλήνια Ένωση Των Ομότιμων Μελών του ΤΕΕ).

Μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού το κτίριο βανδαλίζεται και αποψιλώνεται από υποδομές οι οποίες πρόσφατα (2023-2024) είχαν εκσυγχρονιστεί με δαπάνες του ΤΕΕ, του ΤΜΕΔΕ και του ΕΦΚΑ, για να στεγαστούν συγκεντρωμένες οι υπηρεσίες του πρώην ΤΣΜΕΔΕ και να σταματήσει η διασπορά τους και η ταλαιπωρία των Μηχανικών. Παράνομα δε εμποδίζεται η είσοδος μας στα γραφεία μας, με ηλεκτροσυγκόλληση της κεντρικής εισόδου του κτιρίου.

Κύριε Δήμαρχε,

γνωρίζοντας την προσωπική σας ευαισθησία σαν μηχανικού και επί κεφαλής του ιστορικού Δήμου Αθηναίων, πιστεύουμε πως θα συμφωνήσετε πως

- Το τελευταίο που χρειάζεται σήμερα το κέντρο της πόλης είναι ένα ακόμα ξενοδοχείο, το οποίο θα προχωρήσει την περαιτέρω τουριστικοποίηση του, εκδιώκοντας, μέσω της αύξησης των τιμών των ακινήτων, όσους κάτοικους έχουν απομείνει, σε όφελος των επισκεπτών και των τουριστών και απογυμνώνοντας το από κοινωνικές και λοιπές κεντρικές πολεοδομικές χρήσεις, οι οποίες λογικά χωροθετούνται στα κέντρα των πόλεων εξυπηρετώντας τη λειτουργικότητά τους.
- Η αλλαγή χρήσης του κτιρίου από χώρο εξυπηρέτησης των μηχανικών, του πλέον παραγωγικού κλάδου στο τομέα των Επιστημόνων, σε ξενοδοχείο, υποδηλοί την καταρράκωση της Ελληνικής Οικονομίας, τη μονοκαλλιέργεια του τουρισμού, την υποβάθμιση του ρόλου των μηχανικών και την απόλυτη αδιαφορία της Κυβέρνησης. Είναι ντροπή.
- Ο κοινωνικός δομημένος και ελεύθερος χώρος πρέπει να καλύπτει τις κοινωνικές ανάγκες που είναι τεράστιες. Οι πολίτες, ο Δήμος, η Δημόσια Διοίκηση, οφείλουν να ανασχέσουν την τάση ιδιωτικοποίησης των πάντων και τη μετατροπή του κέντρου της Αθήνας σε ένα απέραντο ξενοδοχείο, χωρίς κοινωνική οργανωμένη ζωή.
- Οι μηχανικοί έχουν ανάγκες εύκολα προσβάσιμων χώρων πολιτισμού, βιβλιοθήκης, υπηρεσιακών και κοινωνικών εξυπηρετήσεων, συνεδριακού κέντρου, στέγασης συλλόγων κ.α. Οι ανάγκες αυτές καλύπτονται σήμερα με νοικιασμένα κτίρια.
- Η ακίνητη περιουσία του ΕΦΚΑ, που έχει δημιουργηθεί με τις δυσβάστακτες

εισφορές των εργαζόμενων, οφείλει να υπηρετεί κατά πρώτο λόγο τις ανάγκες τους.

Οι μηχανικοί διεκδικούν το κτίριο, υπογραμμίζοντας την ιστορική του σημασία και την ανάγκη στέγασης των δραστηριοτήτων τους και των συλλογικών οργάνων τους. Σχετική πρόταση προς τον ΕΦΚΑ έχει υποβάλει ο Πρόεδρος του ΤΕΕ, που έχει προκλητικά αγνοηθεί από την διοίκηση του ΕΦΚΑ.

Ζητάμε από το Δήμο Αθηναίων :

1. Τη συμπαράστασή του με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ώστε να μην προχωρήσει η μετατροπή του ιστορικού Μεγάρου του πρώην ΤΣΜΕΔΕ, συνολικής επιφάνειας 4.214 τ.μ. επί της οδού Κολοκοτρώνη 4, σε ένα ακόμα ξενοδοχείο.
2. Την υποστήριξη της πρότασης του ΤΕΕ για μετατροπή του κτιρίου ώστε να καλυφθούν κοινωνικές, ασφαλιστικές, πολιτιστικές, επιστημονικές και συνδικαλιστικές ανάγκες των μηχανικών.

Για όλα τα παραπάνω ζητάμε άμεση συνάντηση μαζί σας και με τα αρμόδια στελέχη σας, για μια πρώτη ανταλλαγή απόψεων και για σχεδιασμό των επόμενων κοινών βημάτων μας.

Για το ΔΣ της ΕΣΤΑΜΕΔΕ

Ο Πρόεδρος  
Σπύρος Λάττας

██████████  
████████████████████

Ο Γεν. Γραμματέας  
Στυλιανός Διαμαντίδης

██████████  
████████████████████