



Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592097
e-mail: ko@vouli.kke.gr, http://www.kke.gr
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους Υπουργούς Υποδομών & Μεταφορών, Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών και Εργασίας & Κοινωνικής Ασφάλισης

Θέμα: Για την «αξιοποίηση» της ακίνητης περιουσίας της ΣΤΑ.ΣΥ. μέσω του Υπερταμείου

Η ΣΤΑ.ΣΥ. Μον. Α.Ε. έχει στην κυριότητά της ακίνητα στον Πειραιά, όπως την τεχνική κατασκευαστική βάση (ΤΕΒ), που καταλαμβάνει έκταση 35.300 τμ και βρίσκεται σε νευραλγική θέση στον Δήμο Πειραιά, δίπλα από τον κεντρικό επιβατικό λιμένα. Σε αυτή την έκταση της ΤΕΒ περιλαμβάνεται ο τερματικός σταθμός «Πειραιάς» της γραμμής 1, το διατηρητέο Μέγαρο της ΣΤΑ. ΣΥ. και η υφιστάμενη επισκευαστική βάση.

Το κτιριακό απόθεμα περιλαμβάνει κτίρια όπου γίνεται επισκευή ή/και εναπόθεση συρμών και το παλιό αμαξοστάσιο των λεωφορείων της πρώην Η.Σ.Α.Π. Α.Ε. Επίσης περιλαμβάνει ένα συγκρότημα εγκαταλελειμμένων λιθόκτιστων κτισμάτων στην περιοχή της οδού Φωκίωνος.

Το ΔΣ της ΣΤΑ.ΣΥ. με εισήγησή του έθεσε ότι πρόκειται να προχωρήσει σε αξιοποίηση των παραπάνω ακινήτων, δηλαδή της ΤΕΒ και των όμορων ακινήτων που αποτελούν τμήμα της ακίνητης περιουσίας της ΣΤΑ. ΣΥ., μέσου της «Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.», δηλαδή του Υπερταμείου, για επενδύσεις, για τη «μεγιστοποίηση της αξίας του ενιαίου ακινήτου» όπως αναφέρεται στην εισήγηση του ΔΣ.

Με απλά λόγια η ακίνητη περιουσία της ΣΤΑ.ΣΥ. μπαίνει σε διαδικασία αξιοποίησης μέσω του Υπερταμείου, με κριτήριο τη μεγιστοποίηση της οικονομικής αξίας της και όχι με βάση τον ρόλο της στις δημόσιες συγκοινωνίες. Στο εισηγητικό του ΔΣ της ΣΤΑ.ΣΥ δεν διευκρινίζεται η τελική χρήση των ακινήτων, ούτε υπάρχει ρητή δέσμευση ότι δεν θα θιγούν λειτουργικές ή μελλοντικές ανάγκες της, ούτε αποκλείεται ρητά η εμπορική εκμετάλλευσή τους με ιδιώτες. Επίσης δεν υπάρχει αναφορά σε συμμετοχή ή ενημέρωση εργαζομένων και σωματείων πριν την έναρξη της διαδικασίας αυτής.

Η εξέλιξη αυτή αφήνει στον αέρα την αναγκαία συντήρηση του ήδη παλαιωμένου και πλημμυελούς συντηρημένου στόλου καθώς και αυτή υποτάσσεται στη λογική κόστους-οφέλους με δραματικά αποτελέσματα για την ασφάλεια επιβατών και εργαζομένων, όπως έχουμε δει σε μια σειρά περιστατικά βλαβών σε συρμούς εν κινήσει.

Με βάση τα παραπάνω, **ΕΡΩΤΩΝΤΑΙ** οι κ. Υπουργοί:

-Τι πρόκειται να γίνει με την ακίνητη περιουσία της ΣΤΑ.ΣΥ., να δοθούν εξηγήσεις σε σχέση με τον σχεδιασμό και εάν αυτός έρχεται σε σύγκρουση με τις τωρινές ή μελλοντικές ανάγκες λειτουργίας. Που σχεδιάζεται να γίνεται η επισκευή και η συντήρηση των συρμών της γραμμής 1, δραστηριότητες που σήμερα γίνονται στην ΤΕΒ Πειραιά.

- Ποια μορφή αξιοποίησης ακριβώς εξετάζεται και αν θα υπάρξει ρητή δέσμευση ότι δεν θα γίνει οποιαδήποτε εμπορική αξιοποίηση ή αξιοποίηση της περιουσίας μέσω ΣΔΙΤ.

-Τι επιπτώσεις θα υπάρξουν σε σχέση με τους εργαζόμενους της ΣΤΑ.ΣΥ. και εάν θα γίνει ενημέρωση στα εργατικά σωματεία που δρουν στους χώρους της ΣΤΑ.ΣΥ.

Οι Βουλευτές

Αμπατιέλος Νίκος

Μανωλάκου Διαμάντω

Γκιόκας Γιάννης

Δάγκα Βιβή

Διγενή Σεμίνα

Κανέλλη Λιάνα

Κατσώτης Χρήστος

Κτενά Αφροδίτη

Παφίλης Θανάσης

Τσοκάνης Χρήστος