



Αθήνα, 30 Μαρτίου 2026

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: *Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας*

Θέμα: **«Κατάθεση εγγράφων για τη χρηματοδότηση 2,13 δισ. ευρώ
μέσω ΕΣΠΑ και τις επιδοτήσεις έως 95% για ανακαινίσεις
κατοικιών»**

Με αφορμή τις πρόσφατες ανακοινώσεις για ανακατεύθυνση πόρων ύψους 2,13 δισ. ευρώ από το ΕΣΠΑ 2021–2027, καθώς και για τη νέα δράση επιδότησης ανακαινίσεων κατοικιών έως και 95%, η οποία αφορά ιδιωτικές παλαιές κατοικίες και αποσκοπεί στην ενίσχυση της προσφοράς στέγης, και δεδομένου ότι πρόκειται για σημαντική δημόσια παρέμβαση με άμεσο αντίκτυπο στην αγορά ακινήτων και στη στεγαστική πολιτική της χώρας,

αιτούμαι την κατάθεση των κάτωθι εγγράφων και στοιχείων:

1. Την πλήρη κατανομή των 2,13 δισ. ευρώ του ΕΣΠΑ, ανά πρόγραμμα, δράση και τομέα πολιτικής (στέγαση, ενέργεια, υποδομές κ.λπ.).
2. Την αναλυτική προκήρυξη και το θεσμικό πλαίσιο της δράσης ανακαινίσης κατοικιών, συμπεριλαμβανομένων:
 - των δικαιούχων,
 - των εισοδηματικών και περιουσιακών κριτηρίων,
 - των επιλέξιμων δαπανών.
3. Τα στοιχεία για το ύψος της επιδότησης ανά κατηγορία δικαιούχων, καθώς και τα κριτήρια βάσει των οποίων αυτή φτάνει έως και το 95%.
4. Τις προβλέψεις για τον αριθμό των κατοικιών που θα ενταχθούν στο πρόγραμμα, καθώς και την κατανομή τους ανά γεωγραφική περιοχή.
5. Τις μελέτες ή εκθέσεις που τεκμηριώνουν την αναμενόμενη επίδραση του προγράμματος:
 - στην αύξηση της προσφοράς κατοικιών,
 - στη συγκράτηση ή μείωση των ενοικίων,
 - στη συνολική στεγαστική αγορά.
6. Τους όρους και τις υποχρεώσεις των ιδιοκτητών που θα ενταχθούν στο πρόγραμμα, ιδίως σε περιπτώσεις διάθεσης ακινήτων προς ενοικίαση (π.χ. χρονικοί περιορισμοί, έλεγχος τιμών ενοικίου).
7. Τα στοιχεία σχετικά με τον μηχανισμό ελέγχου και διαφάνειας της διάθεσης των πόρων, συμπεριλαμβανομένων των αρμόδιων φορέων υλοποίησης και εποπτείας.
8. Οποιαδήποτε αλληλογραφία ή συμφωνία με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, που αφορά την ανακατεύθυνση των πόρων και την έγκριση της συγκεκριμένης δράσης.

Ο αιτών Βουλευτής

*Γεώργιος Μανούσος
Β2 Δυτικού Τομέα Αθηνών*