



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

**ΑΝΑΦΟΡΑ**

Προς τον κ. Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

**Θέμα: «Ψήφισμα-Αίτημα του Πανελληνίου Συλλόγου Δανειοληπτών του Νόμου Κατσέλη προς τη Βουλή και τα Κόμματα»**

Ο Βουλευτής ν. Ηρακλείου ΣΥ.ΡΙΖ.Α - Προοδευτική Συμμαχία, Μαμουλάκης Χαράλαμπος (Χάρης), καταθέτει προς τον κ. Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ως αναφορά, το από 18.03.26 Ψήφισμα-Αίτημα, του Πανελληνίου Συλλόγου Δανειοληπτών του Νόμου Κατσέλη, προς τον Πρόεδρο της Βουλής και τις Κοινοβουλευτικές Ομάδες, με το οποίο αιτείται την άμεση τοποθέτηση των πολιτικών κομμάτων και τη σύγκληση της Επιτροπής Οικονομικών Υποθέσεων της Βουλής.

Στο επίκεντρο του ανωτέρω ψηφίσματος βρίσκεται η προστασία της κύριας κατοικίας για όσους εντάχθηκαν στον νόμο 3869/2010 (γνωστό ως «Νόμος Κατσέλη»), μέσω του οποίου ρυθμίστηκαν δικαστικά τα χρέη τους. Όπως επισημαίνεται, οι δανειολήπτες που υπήχθησαν στο καθεστώς αυτό τήρησαν τις υποχρεώσεις τους, καταβάλλοντας τις δόσεις που όρισαν τα δικαστήρια, με στόχο την οικονομική επανένταξη και τη διασφάλιση αξιοπρεπών συνθηκών διαβίωσης. Ωστόσο, όπως καταγγέλλεται, τα τελευταία χρόνια βρίσκονται αντιμέτωποι με νέες πιέσεις από εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων (servicers), οι οποίες –παρά σχετικές αποφάσεις της Δικαιοσύνης– φέρονται να επιβάλλουν πρόσθετες επιβαρύνσεις και να προχωρούν σε πρακτικές που δημιουργούν οικονομική ασφυξία και για το λόγο αυτό ο Σύλλογος ζητά άμεση παρέμβαση.

**Επισυνάπτεται το σχετικό Ψήφισμα.**

**Παρακαλούμε για την απάντηση και τις δικές σας ενέργειες.**

**Αθήνα, 19 Μαρτίου 2026**

**Ο καταθέτων Βουλευτής**

**Μαμουλάκης Χάρης**

**ΨΗΦΙΣΜΑ ΑΙΤΗΜΑ****ΠΡΟΣ ΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΠΡΟΕΔΡΟΥΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ  
ΟΜΑΔΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΟΜΜΑΤΩΝ**

**«Αίτημα του Πανελληνίου Συλλόγου Δανειοληπτών του Νόμου Κατσέλη για άμεση τοποθέτηση των πολιτικών κομμάτων και σύγκληση της Επιτροπής Οικονομικών Υποθέσεων της Βουλής για τους δανειολήπτες του Νόμου Κατσέλη»**

Αξιότιμες κυρίες και κύριοι,

Ο Πανελλήνιος Σύλλογος Δανειοληπτών του Νόμου Κατσέλη απευθύνεται σε όλα τα πολιτικά κόμματα της χώρας και ζητά την ξεκάθαρη τοποθέτησή τους για ένα καίριο ζήτημα που αφορά χιλιάδες οικογένειες: την προστασία της κύριας κατοικίας.

Οι πολίτες που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του νόμου Κατσέλη, πέτυχαν την δικαστική αναδιάρθρωση των οφειλών τους, με τρόπο δίκαιο και έντιμο ώστε να δύνανται να εξυπηρετούν τις δόσεις που τους επιβλήθηκαν από τα Δικαστήρια και ταυτόχρονα να μην διακυβεύεται η αξιοπρεπή διαβίωσή τους. Έκτοτε, άρχισαν να τηρούν απαρέγκλιτα τις δόσεις που ορίστηκαν από τα Δικαστήρια για να επανενταχθούν στην κοινωνική και οικονομική ζωή της χώρας και να διαφυλάξουν την κύρια κατοικία τους και συνακόλουθα και την ζωή τους.

Παρά τον αγώνα και τις οικονομικές στερήσεις πολλών ετών καθώς και την αδιάλειπτη συμμόρφωσή τους με το διατακτικό των δικαστικών αποφάσεων που τους υπήγαγαν στον Νόμο 3869/2010, σήμερα οι δανειολήπτες του Νόμου Κατσέλη βιώνουν έναν νέο οικονομικό εφιάλη: δέχονται ασφυκτικές πιέσεις από τις Εταιρείες Διαχείρισης Απαιτήσεων, οι οποίες ακόμη και σήμερα, μετά την απόφαση της πλήρους Ολομέλειας του Αρείου Πάγου επιμένουν να ζητούν από τους δανειολήπτες να καταβάλλουν δόσεις με τους τόκους να υπολογίζονται επί του άληκτου κεφαλαίου της οφειλής τους, διαστρεβλώνοντας το αληθές νόημα της απόφασης του Ανώτατου Δικαστηρίου της Χώρας, επιβαρύνονται με ανύπαρκτες χρεώσεις οι οποίες παρανόμως μετακυλίσονται σε αυτούς, ενώ είναι στον τομέα ευθύνης του Servicer, αδυνατούν να λάβουν δοσολόγια και ταυτότητες οφειλής από τους δανειστές τους λόγω διαρκών συστημικών αστοχιών, βλέπουν τις πλατφόρμες προσωποποιημένης πληροφόρησης που δήθεν δημιουργήθηκαν για να τους πληροφορούν να τους περιάγουν σε καθεστώς πλήρους αβεβαιότητας και σύγχυσης, καθώς τα στοιχεία που αναρτώνται είναι συχνά ελλιπή, λανθασμένα ή μη επικαιροποιημένα, διαπιστώνουν ότι τα προσωπικά τους δεδομένα και η οικιακή τους ειρήνη είναι βορά στα χέρια των funds και βιώνουν εν γένει έναν διαρκή κίνδυνο για την κύρια κατοικία τους.

Από τα προεκτεθέντα, συνάγεται ότι το ζήτημα των Δανειοληπτών του Νόμου Κατσέλη, δεν είναι μόνο οικονομικό. Είναι βαθιά κοινωνικό και πολιτικό. Αφορά την αξιοπιστία του κράτους απέναντι στους πολίτες και την προστασία της κοινωνικής συνοχής. Είναι ένα κρίσιμο ζήτημα που δοκιμάζει τις αντοχές του κράτους δικαίου, καθώς η συστηματική καταστρατήγηση δικαστικών αποφάσεων από εύρωστες οικονομικά εταιρείες που ακολουθούν τους δικούς τους νόμους και επιδεικνύουν συστηματική αδιαφορία προς τον ασθενέστερο οικονομικά και διαπραγματευτικά οφειλέτη ναρκοθετεί την εμπιστοσύνη του πολίτη προς τη Δικαιοσύνη και τους θεσμούς.

Για τον λόγο αυτό καλούμε τα πολιτικά κόμματα: Να ξεκαθαρίσουν εάν στηρίζουν την ουσιαστική προστασία της πρώτης κατοικίας για όσους προσέφυγαν στον νόμο με καλή πίστη και με αληθή πρόθεση να τηρήσουν τις οικονομικές τους δεσμεύσεις και να αναλάβουν πρωτοβουλίες για θεσμικές λύσεις που θα προστατεύουν τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά και θα αποτρέπουν την κοινωνική αδικία που έχει παγιωθεί λόγω της καταχρηστικής συμπεριφοράς και των ληστρικών τακτικών των funds.

Επιπλέον, ζητούμε την άμεση σύγκληση της Επιτροπής Οικονομικών Υποθέσεων της Βουλής, με αντικείμενο την εξέταση των προβλημάτων που αντιμετωπίζουν οι δανειολήπτες του Νόμου Κατσέλη, παρουσία των αρμόδιων φορέων και εκπροσώπων των δανειοληπτών.

Η κοινωνία δεν αντέχει άλλη σιωπή και αδιαφορία. Οι πολίτες που βρέθηκαν σε οικονομική αδυναμία δεν μπορεί να αντιμετωπίζονται ως «αόρατοι». Καλούμε τα κόμματα να αναλάβουν τις ευθύνες τους και να τοποθετηθούν καθαρά απέναντι σε ένα ζήτημα που αφορά χιλιάδες οικογένειες σε ολόκληρη τη χώρα. Η προστασία της πρώτης κατοικίας και η δικαιοσύνη για τους δανειολήπτες δεν μπορεί να παραμένει σε εκκρεμότητα.

Διεκδικούμε το αυτονόητο:

Την απαρέγκλιτη εφαρμογή των δικαστικών αποφάσεων χωρίς «δημιουργικές» ερμηνείες που εξανεμίζουν το εισόδημα των πολιτών.

Τον άμεσο έλεγχο των Εταιρειών Διαχείρισης Απαιτήσεων από την Τράπεζα της Ελλάδος και τις αρμόδιες αρχές για τις συστηματικές «αστοχίες» στα συστήματα πληρωμών.

Την έμπρακτη αναγνώριση της προσπάθειας χιλιάδων δανειοληπτών που, παρά τις αντιξοότητες, παρέμειναν συνεπείς στις δικαστικές τους δεσμεύσεις.

Με εκτίμηση,

Το Διοικητικό Συμβούλιο