



ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ
Ανδρέας Πουλάς
Βουλευτής Ν. Αργολίδας

ΑΝΑΦΟΡΑ

Αθήνα, 18 Μαρτίου 2026

Προς τους Υπουργούς:

- 1. Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών**
- 2. Πολιτισμού**
- 3. Τουρισμού**

Θέμα: «Ανάγκη άμεσης προστασίας και αξιοποίησης του παλαιού Ξενία Ναυπλίου»

Σας καταθέτω ψήφισμα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ναυπλιέων, το οποίο εγκρίθηκε ομόφωνα κατά την 6η τακτική διά ζώσης συνεδρίαση της 9ης Μαρτίου 2026.

Με το εν λόγω ψήφισμα, το Δημοτικό Συμβούλιο εκφράζει την έντονη ανησυχία του μετά το σοβαρό ατύχημα που σημειώθηκε στον χώρο του παλαιού Ξενία Ναυπλίου, με αποτέλεσμα τον τραυματισμό ανήλικης μαθήτριας ύστερα από πτώση, και ζητά να ληφθούν άμεσα όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πλήρη ασφάλιση του χώρου και την εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας, ώστε να αποτραπεί η επανάληψη παρόμοιων περιστατικών.

Παράλληλα επισημαίνεται ότι, παρά το γεγονός πως τα ξενοδοχειακά συγκροτήματα Ξενία, Ξενία Παλλάς και Αμφιτρύων έχουν μισθωθεί από το έτος 2000 για χρονικό διάστημα τριάντα ετών, το παλαιό Ξενία παραμένει επί 26 χρόνια εγκαταλελειμμένο, αποτελώντας πλέον επικίνδυνο ερείπιο και πλήττοντας την εικόνα της πόλης του Ναυπλίου.

Για τον λόγο αυτό, το Δημοτικό Συμβούλιο καλεί την ΕΤΑΔ, ως εκμισθώτρια εταιρεία, να προβεί στην καταγγελία της μίσθωσης όσον αφορά το παλαιό Ξενία και διατυπώνει το αίτημα για παραχώρηση του κτηρίου στον Δήμο Ναυπλιέων, προκειμένου να αξιοποιηθεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας.

Παρακαλώ για τις δικές σας ενέργειες.

Ο βουλευτής

Ανδρέας Πουλάς



Ναύπλιο, 17/3/2026

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ναυπλιέων κατά την 6^η/9-3-2026 **τακτική διά ζώσης** συνεδρίαση **αποφάσισε ομόφωνα** την έκδοση του ακόλουθου ψηφίσματος, το οποίο έλαβε αριθμό απόφασης **56/2026** :

Ψήφισμα

Μετά το εξαιρετικά δυσάρεστο γεγονός του ατυχήματος που συνέβη στο παλαιό Ξενία του Ναυπλίου, με τον σοβαρό τραυματισμό ανήλικης μαθήτριας, μετά από πτώση, το Δημοτικό Συμβούλιο Ναυπλίου καλεί την μισθώτρια εταιρεία, την ΕΤΑΔ, καθώς και κάθε αρμόδιο να λάβουν όλα τα αναγκαία μέτρα για την πλήρη ασφάλιση του χώρου κα την εφαρμογή της νομοθεσίας, ώστε να μην ξανασυμβεί κάτι παρόμοιο στο Ναύπλιο.

Οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου ήδη έχουν προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες και η ασφάλιση του χώρου πρέπει να γίνει άμεσα

Τα ξενοδοχειακά συγκροτήματα του Ξενία, Ξενία Παλλάς και Αμφιτρύων έχουν μισθωθεί το έτος 2000 για τριάντα έτη, όμως έκτοτε το παλαιό Ξενία ουδέποτε χρησιμοποιήθηκε και αποτελεί πλέον ένα επικίνδυνο ερείπιο, αλλά και μία ντροπή για την πόλη του Ναυπλίου, στην κατάσταση στην οποία ευρίσκεται .

Η επί 26 χρόνια εγκατάλειψη του κτηρίου αυτού παρά τους όρους του αρχικού μισθωτηρίου είναι απαράδεκτη. Προς τούτο καλείται η εκμισθώτρια εταιρεία ΕΤΑΔ να καταγγείλει την μίσθωση, ως προς το παλαιό Ξενία, έστω και μετά από 26 χρόνια εγκατάλειψής του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Ναυπλίου εκφράζει το αίτημα για την παραχώρηση του κτηρίου στο Δήμο Ναυπλιέων .

Το παρόν ψήφισμα να κοινοποιηθεί στον Πρωθυπουργό και τους αρχηγούς των Κοινοβουλευτικών κομμάτων, στους κκ Υπουργούς Οικονομικών, Πολιτισμού και Τουρισμού, προς την ΕΤΑΔ, προς την Περιφέρεια Πελοποννήσου και τους Βουλευτές Αργολίδας

Ο Πρόεδρος Κωνσταντίνος Καράπαυλος
και τα Μέλη του Δημ. Συμβουλίου

Ο Δήμαρχος Ναυπλιέων
Δημήτριος Ι. Ορφανός