



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

**ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΕΡΩΤΗΣΗ**

*Τρίτη 24-03-2026*

**Προς:** Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

**Θέμα:** Περιορισμός συνεχούς κυριότητας στην απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ 2026–2027 στη Βόρεια Εύβοια και αποκλεισμός μεταβολών περιουσίας

Κύριε Υπουργέ,

Στις 23/03/2026 ψηφίστηκε η Υπουργική τροπολογία με αρ. 455/16 -στα πλαίσια του νομοσχεδίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών - για την παράταση της οριζόντιας απαλλαγής από τον ΕΝΦΙΑ για τα έτη 2026 και 2027 για τους πληγέντες Δήμους Μαντουδίου-Λίμνης-Αγίας Άννας και Ιστιαίας-Αιδηψού.

Η ρύθμιση αυτή αποτελεί θετική εξέλιξη για τους κατοίκους της Βόρειας Εύβοιας, οι οποίοι εξακολουθούν να υφίστανται σημαντικές οικονομικές και κοινωνικές επιπτώσεις από τις καταστροφικές πυρκαγιές και την καθυστέρηση στην ουσιαστική ανασυγκρότηση της περιοχής.

Ωστόσο, σύμφωνα με τη διατύπωση της διάταξης, η απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ για τα έτη 2026 και 2027 χορηγείται υπό την προϋπόθεση ότι το ακίνητο ανήκε στον ίδιο ιδιοκτήτη κατά τα έτη 2021, 2022, 2023, 2024 και 2025 και εξακολουθεί να ανήκει σε αυτόν.

Η πρόβλεψη αυτή έχει ως αποτέλεσμα να αποκλείονται από την απαλλαγή περιπτώσεις μεταβολών της ακίνητης περιουσίας, όπως κληρονομίες, γονικές παροχές και αγοραπωλησίες.

Κατ' αυτόν τον τρόπο δημιουργούνται αδικίες, καθώς πολίτες των ίδιων περιοχών αντιμετωπίζονται άνισα, αποκλειστικά λόγω μεταβολών στην ιδιοκτησιακή τους κατάσταση, ανεξαρτήτως του ότι τα ακίνητα παραμένουν εντός των πληγείσων περιοχών.

Επειδή η ίση μεταχείριση των πολιτών των πληγείσων περιοχών είναι απολύτως αναγκαία,

Ερωτάσθε,

1. Προτίθεστε να άρετε τον περιορισμό της συνεχούς κυριότητας κατά τα έτη 2021–2025 και να ενταχθούν στην απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ για τα έτη 2026 και 2027 και οι περιπτώσεις μεταβολών περιουσιακών στοιχείων (κληρονομιές, γονικές παροχές και αγοραπωλησίες ακινήτων κλπ);

Η ερωτώσα βουλευτής

Καζάνη Αικατερίνη