

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 3985  
Αριθμ. Πρωτ. Αίτησ. Κατ. Εγγράφων: 308  
Ημερομ. Κατάθεσης: 18/3/2026



Αθήνα, 18.03.2026

### Ερώτηση και Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων

Προς τον Υπουργό Ανάπτυξης

**Θέμα: Η μη ανταπόκριση του αρμόδιου Υπουργείου σχετικά με τα του ελέγχου τήρησης των όρων υπαγωγής επενδυτικών σχεδίων στον Αναπτυξιακό Νόμο 3299/2004 επιτάσσει την επανακατάθεση της με αριθ. πρωτ. 188/2421/19-1-2026 ερώτησης & ΑΚΕ**

Σύμφωνα με καταγγελία και αναλυτικό τεχνικό υπόμνημα που περιήλθε σε γνώση μας, έχουν τεθεί υπό αμφισβήτηση πτυχές της διαδικασίας υπαγωγής, υλοποίησης, ολοκλήρωσης και εκταμίευσης επιχορηγήσεων δύο επενδυτικών σχεδίων που εντάχθηκαν στις διατάξεις του Αναπτυξιακού Νόμου 3299/2004, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και συγκεκριμένα των επενδυτικών φακέλων με αριθμούς Φ.ΥΠΕ/4/0938/Ε/Ν.3299/2004 και Φ.ΥΠΕ/5/02593/Ν.3299/2004, που αφορούν ανώνυμη εταιρεία με έδρα στον Δήμο Παλικής Κεφαλληνίας που έχει δραστηριοποίηση στις ξενοδοχειακές υπηρεσίες.

Στο υποβληθέν υλικό ζητείται η διενέργεια εμπειριστατωμένου και αξιόπιστου ελέγχου ως προς την τήρηση του θεσμικού και κανονιστικού πλαισίου του Ν. 3299/2004, του Ν. 3908/2011 και του Π.Δ. 33/2011, ιδίως δε ως προς το ενδεχόμενο έκδοσης ακυρώσιμων διοικητικών πράξεων και παράνομης έγκρισης ή εκταμίευσης επιχορηγήσεων, με συνακόλουθη ενδεχόμενη βλάβη του Ελληνικού Δημοσίου.

Ιδιαίτερη σημασία αποκτά εν προκειμένω η εφαρμογή του άρθρου 10 του Ν. 3299/2004, και ειδικότερα των παραγράφων Α και Β αυτού, που θεσπίζουν σαφείς και δεσμευτικές υποχρεώσεις για τις επιχειρήσεις των οποίων τα επενδυτικά σχέδια έχουν υπαχθεί στον νόμο, τόσο κατά το στάδιο υλοποίησης όσο και για ορισμένο χρονικό διάστημα μετά την ολοκλήρωση και έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης. Μεταξύ άλλων, οι

επιχειρήσεις αυτές υποχρεούνται να τηρούν τους όρους της υπαγωγής, να μη διακόπτουν την παραγωγική δραστηριότητα, να μη μεταβιβάζουν ενισχυθέντα πάγια περιουσιακά στοιχεία και να αποκτούν την κυριότητα μισθωμένου εξοπλισμού με τη λήξη συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης, ενώ ρητώς απαγορεύεται, χωρίς προηγούμενη έγκριση του αρμόδιου οργάνου, η εκμίσθωση μέρους ή του συνόλου της ενισχυθείσας επένδυσης, με διατήρηση της ευθύνης τήρησης των όρων υπαγωγής στον αρχικό φορέα.

Η ανάγκη ελέγχου τέτοιων υποθέσεων καθίσταται ακόμη πιο επιτακτική υπό το φως της συνολικής εικόνας που έχει διαμορφωθεί τα τελευταία χρόνια αναφορικά με τη λειτουργία των μηχανισμών διαφάνειας, λογοδοσίας και ελέγχου στη διαχείριση δημόσιων πόρων. Τα πεπραγμένα της κυβέρνησης σε σειρά αντίστοιχων περιπτώσεων δεν συνιστούν καλή μαρτυρία ως προς τη διασφάλιση της νομιμότητας και της χρηστής διοίκησης, γεγονός που επιβάλλει την επανεξέταση επενδυτικών υπαγωγών και εκταμιεύσεων ακόμη και αν αυτές ανάγονται χρονικά μία ή και δύο δεκαετίες πίσω, ιδίως όταν υφίστανται συγκεκριμένες και τεκμηριωμένες ενδείξεις προβλημάτων εφαρμογής του νόμου.

Επιπλέον, επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με τα προσκομισθέντα στοιχεία, για ένα εκ των ανωτέρω επενδυτικών σχεδίων, η καταληκτική ημερομηνία ενδεχόμενης εφαρμογής των κυρώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 10 του Ν. 3299/2004 προσδιορίζεται χρονικά στην 18η Μαρτίου 2026, γεγονός που καθιστά επιτακτικό τον έγκαιρο και πλήρη κοινοβουλευτικό έλεγχο της νομιμότητας των σχετικών διοικητικών πράξεων.

Η διερεύνηση τέτοιων περιπτώσεων δεν αποτελεί αναδρομική ποινικοποίηση επενδυτικών δραστηριοτήτων, αλλά στοιχειώδη υποχρέωση της Πολιτείας απέναντι στο δημόσιο συμφέρον, ιδιαίτερα σε ένα περιβάλλον όπου η κοινωνία έχει επανειλημμένα γίνει μάρτυρας χαλαρών ελέγχων, επιλεκτικής αυστηρότητας και ελλιπούς λογοδοσίας στη διαχείριση αναπτυξιακών κινήτρων.

Με βάση τα ανωτέρω, ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

- Εάν έχουν διενεργηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Ανάπτυξης έλεγχοι ως προς την τήρηση των όρων υπαγωγής των επενδυτικών σχεδίων που αντιστοιχούν στους επενδυτικούς φακέλους Φ.ΥΠΕ/4/0938/Ε/Ν.3299/2004 και

Φ.ΥΠΕ/5/02593/Ν.3299/2004, ιδίως σε σχέση με τις υποχρεώσεις και απαγορεύσεις του άρθρου 10 παρ. Α και Β του Ν. 3299/2004.

- Εάν έχει εξεταστεί το ενδεχόμενο παράβασης των όρων περί μη μεταβίβασης ή μη εκμίσθωσης της ενισχυθείσας επένδυσης χωρίς την απαιτούμενη έγκριση, καθώς και το ζήτημα της διατήρησης της παραγωγικής λειτουργίας στο ίδιο παραγωγικό αντικείμενο.
- Εάν έχουν εκδοθεί πράξεις ολοκλήρωσης και εκταμίευσης επιχορηγήσεων για τα ανωτέρω επενδυτικά σχέδια και, σε καταφατική περίπτωση, εάν οι πράξεις αυτές στηρίχθηκαν σε θετικές εκθέσεις ελέγχου των αρμόδιων οργάνων, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο.
- Ποια μέτρα προτίθεται να λάβει το Υπουργείο, ενόψει και της προσεγγίζουσας καταληκτικής ημερομηνίας της 18ης Μαρτίου 2026, προκειμένου να διασφαλιστεί η πλήρης εφαρμογή του άρθρου 10 του Ν. 3299/2004 και η προστασία του δημοσίου συμφέροντος.

Και αιτείται την κατάθεση των εξής εγγράφων:

- Όλων των διοικητικών πράξεων (αποφάσεων υπαγωγής, τροποποίησης, ολοκλήρωσης, εκταμίευσης και των αντίστοιχων ΦΕΚ) που αφορούν τους επενδυτικούς φακέλους Φ.ΥΠΕ/4/0938/Ε/Ν.3299/2004 και Φ.ΥΠΕ/5/02593/Ν.3299/2004.
- Των εκθέσεων ελέγχου (πρώτης και τελικής) των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων.
- Της υποβληθείσας οικονομοτεχνικής μελέτης και ειδικότερα του κεφαλαίου «Πρόγραμμα Επένδυσης» και της παραγράφου «Περιγραφή Επένδυσης».
- Όλων των εγγράφων αλληλογραφίας μεταξύ του επενδυτικού φορέα και του Υπουργείου Ανάπτυξης που αφορούν την ερμηνεία και εφαρμογή του Ν. 3299/2004, καθώς και τη νομιμοποίηση των εκταμιεύσεων της επιχορήγησης.

**Οι ερωτώντες βουλευτές**

**Αθανάσιος (Νάσος) Ηλιόπουλος**

**Αθανασία (Σία) Αναγνωστοπούλου**

**Θεόδωρος Δρίτσας**

**Θεοπίστη (Πέτη) Πέρκα**

**Δημήτριος Τζανακόπουλος**

**Μερόπη Τζούφη**

**Θεανώ Φωτίου**