



## ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ  
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αθήνα, 13-03-2026

### ΕΡΩΤΗΣΗ

**Προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Κυριάκο Πιερρακάκη**

**ΘΕΜΑ: Επιβάλλεται η άμεση εφαρμογή του τρόπου υπολογισμού τόκων στα δάνεια του Νόμου Κατσέλη, μετά τη δημοσίευση της απόφασης της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου.**

Υπουργέ,

Όπως γνωρίζετε, είναι σε διαδικασία καθαρογραφής η Απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου που αφορά σε χιλιάδες δανειολήπτες, οι οποίοι έχουν υπαχθεί στις δικαστικές ρυθμίσεις του Ν. 3869/2010 (Νόμος Κατσέλη).

Σύμφωνα με την παραπάνω κρίση του Ανωτάτου Δικαστηρίου, ο υπολογισμός των τόκων πρέπει να γίνεται επί της μηνιαίας δόσης και όχι επί του συνολικού κεφαλαίου της οφειλής, πρακτική που μέχρι σήμερα, επί δεκαέξι συναπτά έτη φαίνεται ότι, ακολουθείτο από τράπεζες και εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων, με αποτέλεσμα τη δυσανάλογη επιβάρυνση των οφειλετών.

Σύμφωνα με πληροφορίες που έχουν δει το φως της δημοσιότητας Ολομέλεια του Ανωτάτου Δικαστηρίου, με πλειοψηφία 35 έναντι 12, έκρινε ότι ο υπολογισμός των τόκων επί της μηνιαίας δόσης ευθυγραμμίζεται με τον σκοπό και το πνεύμα του Ν. 3869/2010, διασφαλίζει τη βιωσιμότητα των δικαστικών ρυθμίσεων, προστατεύει ουσιαστικά την κύρια κατοικία των υπερχρεωμένων νοικοκυριών και αποτρέπει την τεχνητή διόγκωση των οφειλών μέσω ανατοκισμού επί του κεφαλαίου.

Μάλιστα, σύμφωνα με το σκεπτικό της ανωτέρω απόφασης δόθηκε ιδιαίτερη βαρύτητα στη διασφάλιση της αξιοπρεπούς διαβίωσης του οφειλέτη και της οικογένειάς του, σε συνδυασμό με τη μεγαλύτερη δυνατή ικανοποίηση των πιστωτών.

Όπως γνωρίζουμε, η παραπάνω δικαστική απόφαση δεν έχει έως σήμερα καθαρογραφεί ούτε δημοσιευθεί επισήμως στην οριστική της μορφή και βεβαίως, η υπευθυνότητα και η σοβαρότητα που απαιτείται για ένα ζήτημα τέτοιας βαρύτητας επιβάλλουν να αναμένουμε τη δημοσίευση του πλήρους σκεπτικού, την εξειδίκευση του τρόπου εφαρμογής της απόφασης και εν γένει την οριστική αποσαφήνιση όλων των πρακτικών παραμέτρων εφαρμογής απόφασης, πριν οποιαδήποτε επίσημη εκτίμηση από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

**Επειδή,** η Κυβέρνηση λαμβάνει υπόψη ότι οι οικονομικές δυνατότητες των πολιτών και των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται σε όλο το εύρος της οικονομίας δεν είναι ίδιες και ότι η λήψη μέτρων οικονομικής ενίσχυσης και η παροχή οικονομικών διευκολύνσεων είναι σημαντικά στοιχεία για την κοινωνική συνοχή και την αντιμετώπιση των απρόσμενων εξελίξεων των τελευταίων ετών.

**Επειδή,** η απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου, αποτελεί δεσμευτική νομολογιακή κατεύθυνση για όλα τα δικαστήρια της χώρας, στο πλαίσιο βεβαίως των ορίων του δεδικασμένου που παράγει.

**Επειδή,** η απόφαση αυτή σηματοδοτεί μια ουσιαστική στροφή υπέρ της κοινωνικής προστασίας των υπερχρεωμένων νοικοκυριών, ώστε χιλιάδες δανειολήπτες να μπορέσουν να αποκτήσουν πραγματική προοπτική οικονομικής ανακούφισης.

**Επειδή,** η ανωτέρω απόφαση, αποκαθιστά τη θεμελιώδη ισορροπία μεταξύ της ικανοποίησης των πιστωτών και της διασφάλισης της ανθρώπινης αξιοπρέπειας των οφειλετών.

**Επειδή,** η συγκεκριμένη απόφαση αφορά σε δάνεια υπαγόμενα στο Νόμο Κατσέλη.

**Επειδή,** η άμεση ενιαία εφαρμογή της απόφασης από το σύνολο των δικαστηρίων και των εμπλεκόμενων φορέων αναμένεται να αποτελέσει καθοριστικό βήμα για την ουσιαστική προστασία των υπερχρεωμένων νοικοκυριών σε ανάλογες περιπτώσεις και την ενίσχυση της εμπιστοσύνης στο σύστημα ρύθμισης οφειλών.

**Επειδή,** η παραπάνω απόφαση του Αρείου Πάγου, ακυρώνει μία πρακτική που οι εφαρμόζουν επί δεκαέξι συναπτά έτη.

**Επειδή** οι δανειολήπτες οφείλουν να γνωρίζουν πώς και πότε θα αποκατασταθεί η οικονομική επιβάρυνση που υπέστησαν, χωρίς δική τους υπαιτιότητα.

#### **Ερωτάσθε :**

**(α)** Εφόσον δημοσιευθεί επισήμως η εν θέματι δικαστική απόφαση του Αρείου Πάγου, σε ποιες ενέργειες προτίθεστε να προβείτε για τη διασφάλιση της καθολικής εφαρμογής της από τα πιστωτικά ιδρύματα, τα Funds και τις εταιρείες διαχείρισης σε περιπτώσεις ανάλογες με αυτήν που κρίθηκε από το Ανώτατο Δικαστήριο; Σκοπεύετε να θεσπίσετε συγκεκριμένο μηχανισμό ελέγχου της συμμόρφωσης με τα διαλαμβανόμενα στην απόφαση του Αρείου Πάγου; Αν όχι, γιατί; Αν ναι με ποιο χρονοδιάγραμμα ενεργειών,;

**(β)** Ποιος είναι ο σχεδιασμός για την επιστροφή των αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών στους δανειολήπτες, και με ποιο χρονοδιάγραμμα; Θα υπάρξει ρητή πρόβλεψη ώστε η αποκατάσταση αυτή να πραγματοποιηθεί χωρίς την ανάγκη νέων δικαστικών προσφυγών από τους δανειολήπτες; Αν όχι, γιατί; Αν ναι, δε ποιες ενέργειες σκέπτεστε να προβείτε και με ποιο χρονοδιάγραμμα;

Ο ερωτών Βουλευτής  
Κωνσταντίνος Β. Κεφαλογιάννης  
Βουλευτής Ν.Δ. Ηρακλείου