



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΓΥΙΟΥ
Βουλευτής Ν. Κυκλάδων – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

10-3-2026

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ: Τον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Δημήτριο Παπαστεργίου

ΘΕΜΑ: Ανάγκη παράτασης των προθεσμιών της διαδικασίας Κτηματογράφησης στις Κυκλάδες

Σας καταθέτω ως αναφορά τις επιστολές και τα αιτήματα των Δήμων Αμοργού, Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, του Δικηγορικού Συλλόγου Νάξου και του Επιστημονικού Συλλόγου Μηχανικών Νάξου. Τα ανωτέρω έγγραφα αναδεικνύουν την επιτακτική ανάγκη χορήγησης εύλογης παράτασης στις τρέχουσες προθεσμίες υποβολής αιτήσεων διόρθωσης και επανεξέτασης των κτηματολογικών στοιχείων.

Η ολοκλήρωση του Εθνικού Κτηματολογίου αποτελεί μια εμβληματική μεταρρύθμιση της Κυβέρνησής μας, η οποία θα θέσει οριστικό τέλος σε εκκρεμότητες δεκαετιών και θα προσδώσει ασφάλεια στις συναλλαγές. Ωστόσο, στην ιδιαίτερη νησιωτική περιοχή των Κυκλάδων, η διαδικασία προσκρούει σε αντικειμενικές δυσκολίες που χρήζουν της προσοχής σας:

- **Ανεπάρκεια χρόνου και φόρτος εργασίας:** Οι επαγγελματίες (μηχανικοί και δικηγόροι) δηλώνουν αδυναμία να ανταποκριθούν στον τεράστιο όγκο των αιτήσεων εντός των υφιστάμενων στενών χρονικών περιθωρίων, καθώς ο έλεγχος των σφαλμάτων απαιτεί ιδιαίτερη ακρίβεια και χρόνο.
- **Γεωγραφικές και καιρικές ιδιαιτερότητες:** Η απουσία Γραφείων Κτηματογράφησης σε κάθε νησί, σε συνδυασμό με τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες του χειμώνα και τις δυσκολίες στις μετακινήσεις, καθιστούν εξαιρετικά δυσχερή την αυτοπρόσωπη παρουσία των πολιτών όπου αυτή απαιτείται.
- **Τεχνικά ζητήματα και σφάλματα:** Παρατηρούνται σημαντικές αποκλίσεις μεταξύ τίτλων ιδιοκτησίας και ανάρτησης, καθώς και τεχνικές καθυστερήσεις στην ηλεκτρονική πλατφόρμα, γεγονός που εντείνει την ανησυχία των ιδιοκτητών για την προστασία των εμπραγμάτων δικαιωμάτων τους.
- **Ενημέρωση πολιτών:** Μεγάλος αριθμός ιδιοκτητών, κυρίως κάτοικοι εξωτερικού ή άτομα μη εξοικειωμένα με την τεχνολογία, δεν έχουν ακόμη λάβει γνώση της διαδικασίας ή των απαιτούμενων διορθώσεων.

Δεδομένου ότι κοινός στόχος όλων μας είναι η δημιουργία ενός ορθού και λειτουργικού Κτηματολογίου που δεν θα οδηγεί τους πολίτες σε πολυετείς δικαστικές διαμάχες , παρακαλώ όπως εξετάσετε το αίτημα των τοπικών φορέων για **παράταση των προθεσμιών έως το τέλος του τρέχοντος έτους**.

Με τη βεβαιότητα ότι θα μεριμνήσετε για την ομαλή ολοκλήρωση αυτής της κρίσιμης διαδικασίας, παραμένω στη διάθεσή σας.

Η αναφέρουσα Βουλευτής

Με εκτίμηση

Κατερίνα Μονογιού

Βουλευτής Κυκλάδων



Νάξος 08-03-2026

Προς:

- Την Διοίκηση της Ελληνικό Κτηματολόγιο Α.Ε.
- Τον Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου
- Τον Δήμαρχο Νάξου και Μικρών Κυκλάδων
- Τους Βουλευτές του Νομού Κυκλάδων
- Την Γεωανάλυση Α.Ε., Ανάδοχο Μελετητή του έργου κτηματογράφησης

Θέμα: Αίτημα παράτασης της προθεσμίας ανάρτησης Κτηματολογίου στη Νάξο και επισήμανση ζητημάτων που προκύπτουν από τη διαδικασία ελέγχου των δικαιωμάτων.

Σε σύντομο χρονικό διάστημα η Ελλάδα θα πάψει να είναι η μοναδική χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης χωρίς ενεργό κτηματολόγιο, γεγονός που συνιστά μια σημαντική μεταρρύθμιση. Μια διαδικασία που ξεκίνησε πριν από μερικές δεκαετίες, βάσει του χρονοδιαγράμματος του έργου, θα ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του 2026. Η ολοκλήρωση του κτηματολογίου, σε συνδυασμό με την ψηφιοποίηση των υποθηκοφυλακείων, θα βελτιώσει τη διεκπεραίωση πολλών διαδικασιών, διευκολύνοντας τη ζωή πολιτών και επαγγελματιών.

Στη Νάξο έχει ολοκληρωθεί η περίοδος υποβολής των δηλώσεων και βρίσκεται σε εξέλιξη, μέχρι τις 19 Μαρτίου, η περίοδος της ανάρτησης, κατά την οποία οι πολίτες μπορούν να ελέγξουν την ορθότητα ανάρτησης των δικαιωμάτων τους και, εφόσον υπάρξει σφάλμα, να υποβάλουν τη σχετική αίτηση διόρθωσης.

Καθώς αυτή η διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη, διεξήχθη διαδικτυακή ενημέρωση των μηχανικών, δικηγόρων και συμβολαιογράφων, τόσο από εκπροσώπους της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. όσο και από τον ανάδοχο μελετητή.

Στην ημερίδα αυτή παρουσιάστηκε το έργο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., ενώ απαντήθηκαν ερωτήματα που είχαν διατυπωθεί, δημιουργώντας όμως μια εύλογη ανησυχία στους επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται ενεργά σε αυτή τη διαδικασία.

• Έγινε σαφές πως η δίμηνη περίοδος που προβλέπεται για τη διαδικασία ελέγχου από τους ιδιοκτήτες, σημαντικά μικρότερη από αντίστοιχες διαδικασίες σε παλαιότερες μελέτες άλλων περιοχών, και η οποία λήγει στις 19 Μαρτίου, δεν πρόκειται να παραταθεί. Η περίοδος αυτή από όλους τους εμπλεκόμενους επαγγελματίες κρίθηκε ανεπαρκής, καθώς ο αριθμός των ενστάσεων είναι μεγάλος, ενώ ο εντοπισμός και ο έλεγχος ενός σφάλματος και η σαφής διατύπωση της ένστασης αποτελούν διαδικασίες που απαιτούν χρόνο και προσοχή. Το πρόβλημα εντείνεται ακόμη περισσότερο, καθώς η πλατφόρμα ανάρτησης των ενστάσεων παρουσιάζει ήδη καθυστερήσεις, κάτι που όσο περνούν οι ημέρες αναμένεται να εντείνεται.



- Εφόσον δεν δοθεί παράταση, μεγάλος αριθμός δικαιωμάτων θα αναρτηθεί με σφάλματα, τα οποία θα προκαλούν σημαντικά και χρονοβόρα κωλύματα στους ιδιοκτήτες σε κάθε διοικητική πράξη που θα θελήσουν να πραγματοποιήσουν στο μέλλον.
- Ένα άλλο ζήτημα που προκάλεσε εύλογη ανησυχία ήταν η ρητή άρνηση του μελετητή να δεχτεί δικαιώματα με μεγάλες αποκλίσεις μεταξύ τίτλων και σημερινής αποτύπωσης, ακόμη και αν η περιγραφή των τίτλων προσδιορίζει με σαφήνεια ένα ακίνητο. Η στάση του είναι να δέχεται μόνο το εμβαδόν του τίτλου και το πλεονάζον εμβαδό να αποδίδεται στο Δημόσιο ή να δηλώνεται ως ξεχωριστός τίτλος μέσω χρησικτησίας. Είναι πολύ συνηθισμένο παλαιοί τίτλοι να έχουν μεγάλη απόκλιση εμβαδού, κυρίως λόγω δήλωσης εμβαδού κατά προσέγγιση. Αν δεν αλλάξει η στάση του αναδόχου, θα προκύψουν ζητήματα οικοδομησιμότητας σε πολλές ιδιοκτησίες, κυρίως της ορεινής Νάξου, όπου παρατηρείται συχνά το φαινόμενο, καθώς συνιστά κατάτμηση.
- Δεν γνωρίζουμε ποιος ελέγχει την ορθότητα των δηλώσεων των δημόσιων χώρων και οδών. Πιθανά σφάλματα στην ορθότητα της ανάρτησής τους θα προκαλέσουν σημαντικά προβλήματα.

Σε συζήτηση ανάμεσα στα μέλη του Συλλόγου για τα ζητήματα αυτά αποφασίστηκε:

- Η ενημέρωση των αρμόδιων φορέων καθώς και του αναδόχου για τις ανησυχίες μας και η παράταση της προθεσμίας της 19ης Μαρτίου στο μέγιστο δυνατό διάστημα.
- Η ενημέρωση του κοινού και η παρότρυνση να ελέγξει άμεσα την ανάρτηση των δικαιωμάτων του και, σε περίπτωση που εντοπιστούν σφάλματα, να υποβάλει τη σχετική αίτηση διόρθωσης.

Για το ΔΣ

Ο πρόεδρος

Κυπριτζής Χρυσόστομος



Ο γραμματέας

Κουτάντζης Σπύρος





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΟΡΓΟΥ
840 08 ΑΜΟΡΓΟΣ
ΤΗΛ.: 22853-60201
email: amorgos@aigaio.gr

Αμοργός, 27/02/2026
Αριθ. Πρωτ: 745

ΠΡΟΣ:

1. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

κ. Υπουργό Δημήτρη Παπαστεργίου
Φραγκούδη 11 & Αλεξάνδρου Πάντου
ΤΚ: 176 71, Καλλιθέα
τηλ. 210.9098.000
E-mail: protocol@mindigital.gr

2. Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο»

κ. Αθανάσιο Λίπα Πρόεδρο Δ.Σ.
Μεσογείων 288
ΤΚ: 155 62, Χολαργός
Τηλ. 2106505600
E-mail: proedros@ktimatologio.gr,
ktimagen@ktimatologio.gr

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

Περιφερειακή Ένωση Δήμων
Νοτίου Αιγαίου
Πλατεία Λαϊκής Κυριαρχίας 1,
Ερμούπολη 84100, Σύρος
τηλ. 22810 82875
E-mail: info@pednotiouaigaioy.gr

ΘΕΜΑ: Αίτημα χορήγησης παράτασης της δέμηνης προθεσμίας για την υποβολή αίτηση διόρθωσης από την ημερομηνία της έναρξης της Ανάρτησης των Κτηματολογικών Πινάκων και Διαγραμμάτων στις Κυκλάδες.

~~~~~

Στις 16 Ιανουαρίου 2026 ξεκίνησε στις Κυκλάδες η Ανάρτηση των κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων.

Σκοπός της διαδικασίας της Ανάρτησης είναι οι ιδιοκτήτες, αφού επικαιροποιήσουν τα στοιχεία επικοινωνίας τους, να ελέγξουν και να επιβεβαιώσουν ή να διορθώσουν την καταγραφή της ιδιοκτησίας τους, αποφεύγοντας έτσι δικαστικές επιλύσεις που θα κοστίσουν μελλοντικά σε χρόνο, χρήμα και ταλαιπωρία.

Ειδικά για την υποβολή των αιτήσεων διόρθωσης και αιτήσεων διόρθωσης προδήλου σφάλματος, η προθεσμία τέθηκε μέχρι τις **19-03-2026**, τόσο για τους κατοίκους εσωτερικού, όσο και για τους κατοίκους εξωτερικού, αλλά και το Ελληνικό Δημόσιο, άρα και τους ΟΤΑ.

Η διαδικασία της Ανάρτησης καίτοι πραγματοποιείται ψηφιακά, απαιτεί σε πολλές περιπτώσεις προκειμένου για την υποβολή αιτημάτων διόρθωσης την υποχρέωση του πολίτη για αυτοπρόσωπη παρουσία σε Γραφείο Κτηματογράφησης. Επίσης αυτοπρόσωπη παρουσία του πολίτη σε Γραφείο Κτηματογράφησης απαιτείται και για τους πολίτες που έχουν συντάξει

συμβολαιογραφικές πράξεις κάθε είδους στο διάστημα από 10-05-2025 και εφεξής, ενημέρωση που δόθηκε ένα μηνά μετά την έναρξη της διαδικασίας της ανάρτησης.

Με την παρούσα θα θέλαμε να σας επισημάνουμε ότι ο νομός Κυκλάδων συνιστά ένα ιδιαίτερο και μοναδικό νησιωτικό σύμπλεγμα με ιδιαιτερότητες και δυσκολίες που δεν εντοπίζονται στην ηπειρωτική Ελλάδα. Η παρούσα φάση της Ανάρτησης συντελέστηκε στην καρδιά του χειμώνα, περίοδο κατά την οποία επικρατούν έντονες και δυσμενείς καιρικές συνθήκες (συχνά απαγορευτικά απόπλου), που καθιστούν δύσκολη ή αδύνατη τη μετακίνηση των νησιωτών στα κατά τόπου γραφεία κτηματογράφησης, αφού ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ Γραφεία Κτηματογράφησης σε κάθε νησί και κάθε Δήμο του Νομού Κυκλάδων. Περίοδο επίσης που οι πολυάριθμοι ιδιοκτήτες ακίνητες περιουσίας στα νησιά μας, ως κάτοικοι εξωτερικού απουσιάζουν από αυτά.

Η έλλειψη τοπικών γραφείων κτηματογράφησης στερεί επίσης σε πολλούς νησιώτες – ιδιοκτήτες την άμεση πληροφόρηση των στοιχείων ΚΑΕΚ που τους αφορούν, για τα οποία μπορούν να λάβουν ενημέρωση μόνο τηλεφωνικά ή μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος, με συνεπαγόμενη μεγάλη καθυστέρηση χρόνου.

Όσον αφορά τα ιδιοκτησιακά δικαιώματα του Δήμου Αμοργού και ειδικότερα αυτά που αφορούν στα ειδικά κοινόχρηστα δικαιώματα (δηλαδή τους δρόμους της νήσου Αμοργού), τα οποία υπέβαλε στην ανάδοχο εταιρεία μετά από προσεκτική μελέτη και καταγραφή, διαπιστώθηκαν πολλά σφάλματα και λάθη, σε βαθμό που θεωρούμε ότι η μελέτη μας για τους δρόμους της νήσου δεν λήφθηκε καθόλου υπόψη και δεν επεξεργάστηκε από την ανάδοχο εταιρεία.

Για τους παραπάνω λόγους θεωρούμε ότι το διάστημα ελέγχου και άσκησης αιτήσεων διόρθωσης και αιτήσεων διόρθωσης προδήλου σφάλματος των δύο (2) μόλις μηνών, είναι πάρα πολύ σύντομο και δεν επαρκεί για την επίτευξη του σκοπού της Ανάρτησης. Τούτο λαμβάνοντας υπόψη τις ιδιαιτερότητες που εμφανίζουν πολλές ιδιοκτησίες (ειδικά ιδιοκτησιακά αντικείμενα), τον μικρό αριθμό των επαγγελματιών (μηχανικοί και δικηγόροι), που ενεργούν στο νησί και οι οποίοι μπορούν να συνδράμουν στον έλεγχο των πολιτών, αλλά κυρίως την μη ύπαρξη Γραφείου Κτηματογράφησης στο νησί. Θα θέλαμε εδώ να επισημάνουμε ότι ο Δήμος Αμοργού ήταν ο μοναδικός δήμος που παρείχε στον φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο δωρεάν χώρο στέγασης για την εγκατάσταση γραφείου κτηματογράφησης –ενημέρωσης πολιτών για περισσότερο από έναν ολόκληρο χρόνο, προκειμένου να συνδράμει στην εξυπηρέτηση πολιτών, επειδή ακριβώς αντιλαμβάνεται τη σπουδαιότητα του έργου της κτηματογράφησης.

Παρακαλούμε πολύ όπως λάβετε σοβαρά υπόψη τα πραγματικά προβλήματα που αντιμετωπίζουμε και να παράσχετε ισόχρονη παράταση της προθεσμίας για την υποβολή των αιτήσεων διόρθωσης και αιτήσεων διόρθωσης προδήλου σφάλματος.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΜΟΡΓΟΥ**

Digitally signed by: ELEFTHERIOS KARAIKOS  
Date and time: 2/27/2026 12:24:23 PM

**Ελευθέριος Καραϊσκος**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΝΑΞΟΥ  
ΧΩΡΑ ΝΑΞΟΥ, ΝΑΞΟΣ 843 00  
Τηλ. 22850-24187-e-mail [dsnax@dsnax.gr](mailto:dsnax@dsnax.gr)

Νάξος 5/3/2026  
Αριθμ. πρωτ.6.744

Προς  
Τον Αξιότιμο κ. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης .  
Δημήτριο Παπαστεργίου .

Τη Διοίκηση του Εθνικού Κτηματολογίου.

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

Αξιότιμο κ. Υφυπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης .  
Χρήστο Δερμεντζόπουλο.

Κ. Βουλευτές Νομού Κυκλάδων.

Κ. Δημάρχους Αμοργού, Θήρας, Ίου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων.

-----

**Θέμα: Αίτημα παράτασης προθεσμίας για την Ανάρτηση προσωρινών κτηματολογικών στοιχείων στις Περιφερειακές Ενότητες Αμοργού-Θήρας-Ίου-Νάξου και Μικρών Κυκλάδων.**

Ο Δικηγορικός Σύλλογος Νάξου, στα πλαίσια του θεσμικού του ρόλου και της έκδηλης μέριμνας για τη διασφάλιση της ορθής αλλά και με ακρίβεια, καταγραφής στο Εθνικό Κτηματολόγιο, των εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί των ακινήτων των πολιτών στις Π.Ε **Αμοργού-Θήρας-Ίου- Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, που εμφανίζουν μια αρκετά μεγάλη κτηματογράφηση**, θέτει υπόψη σας το κρίσιμο και επίκαιρο ζήτημα της **Ανάρτησης προσωρινών κτηματολογικών στοιχείων στις προαναφερόμενες Περιφερειακές Ενότητες, ενόψει εκπνότης της δίμηνης**

**προθεσμίας την 19/3/2026 για τον έλεγχο και τις διορθώσεις στο Εθνικό Κτηματολόγιο.**

Το πλήθος των σφαλμάτων και των παραλείψεων που διαπιστώθηκαν από την έναρξη της προθεσμίας , ήτοι την 19/1/2026, μέχρι σήμερα, λαμβάνοντας υπόψη και το μεγάλο αριθμό των καταχωρηθέντων εμπραγμάτων δικαιωμάτων αλλά και την απόρριψη δηλωθέντων δικαιωμάτων σύμφωνα με τα γνωστοποιηθέντα στατιστικά στοιχεία, δεν καθίστανται χρονικά εφικτό αλλά και δυνατόν να διορθωθούν εντός του ανωτέρω σύντομου χρονικού διαστήματος με τις σχετικές προβλεπόμενες διαδικασίες των αιτήσεων διόρθωσης, προδήλου σφάλματος και ενστάσεων.

Οι ιδιαίτερες δε γεωγραφικές συνθήκες που επικρατούν στις νησιωτικές περιοχές του νομού Κυκλάδων και αφορούν πλήθος δικαιωμάτων με παλαιούς τίτλους ιδιοκτησίας, σε μεγάλο δε ποσοστό χωρίς ακριβή έκταση, αγροτεμάχια χωρίς σαφή όρια, ή όρια με ξεροληθιές, μονοπάτια, ιδιοκτησίες με τίτλο κτήσης τη χρησικτησία, ιδιοκτησίες που έχουν καταχωρηθεί ως αγνώστου ιδιοκτήτη, ή ως δασικές, κληρονομικές διαδοχές ακινήτων με ιδιαιτερότητες, τοπογραφικά διαγράμματα με διαφορετικά συστήματα συντεταγμένων, πολλαπλότητα εμπραγμάτων δικαιωμάτων με εξ αδιαιρέτου ποσοστό ιδιοκτησίας, χωρικές διορθώσεις, που υποχρεωτικά θα πρέπει να τηρηθούν, αλλά και η απουσία πολλών κατοίκων στο εξωτερικό που θα πρέπει να έχουν επαρκή χρόνο να μεριμνήσουν ώστε να προβούν στις απαιτούμενες διαδικασίες, η συγκέντρωση των απαιτούμενων στοιχείων, σε συνδυασμό και με το μεγάλο αριθμό των συλλεχθέντων δικαιωμάτων, περίπου 94%, **καθιστούν επιτακτική την ανάγκη της χορήγησης εύλογης χρονικής παράτασης προθεσμίας, τουλάχιστον**

**έξι (6) μηνών ώστε να καταχωρηθούν όλες οι αιτήσεις με τις ορθές διορθώσεις των δηλωθέντων κτηματολογικών στοιχείων.**

Η πλήρη και ολοκληρωμένη διαδικασία για τις διορθώσεις και παραλείψεις των κτηματολογικών στοιχείων που διαπιστώθηκαν στη χρονική διάρκεια της ανάρτησης, έχει ιδιαίτερη βαρύτητα και σημασία, διότι αυτή θα αποτελέσει την κύρια βάση για την επικείμενη οριστικοποίηση των κτηματολογικών πινάκων-διαγραμμάτων.

Ως άμεσα ενδιαφερόμενος φορέας, μέλη του οποίου εκπροσωπούν πολίτες με την εντολή τακτοποίησης και διόρθωσης των σφαλμάτων, που έχουν έννομο συμφέρον σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 2308/1995, επιδιώκουμε και επιζητούμε την πλήρη, ορθή και ακριβή καταγραφή των κτηματολογικών στοιχείων, στο ιδιαίτερα αυτό κρίσιμο στάδιο ανάρτησης, κτηματολογικών στοιχείων με κύριο στόχο τη διασφάλιση και την προστασία της ιδιοκτησίας τους, αλλά και την αποφυγή περαιτέρω δικαστικών διενέξεων και δαπανών των πολιτών.

Δεδομένου του μεγάλου όγκου υποθέσεων που πρέπει να διεκπεραιωθούν εντός περιορισμένου χρονικού διαστήματος, του υπέρμετρου φόρτου εργασίας που παρουσιάζει το Γραφείο Κτηματογράφησης, λόγω και της αυξημένης προσέλευσης πολιτών και επαγγελματιών, καθ' όλη τη διάρκεια της λειτουργίας του, αλλά και το ψηφιακό σύστημα που λόγω του μεγάλου αριθμού υποβολής, των αιτήσεων, εμφανίζει συχνά "πτώση", υφίσταται σημαντική δυσχέρεια αλλά και πραγματική αδυναμία στην έγκαιρη ολοκλήρωση της διαδικασίας από τους ενδιαφερόμενους πολίτες και επαγγελματίες (Δικηγόρους, Μηχανικούς, Συμβολαιογράφους).

Επισημαίνουμε δε ότι είχαν χορηγηθεί παρατάσεις στο στάδιο ανάρτησης των κτηματολογικών στοιχείων και σε περιοχές Δωδεκανήσου και Πελοποννήσου.

Η παράταση του χρόνου ανάρτησης είναι επιβεβλημένη και εδράζεται στις συνταγματικές αρχές της **χρηστής διοίκησης**,

αναλογικότητας (άρθρο 25 Σ.) και της προστασίας ιδιοκτησίας (άρθρο 17 Σ.), τις οποίες οφείλουμε να σεβόμαστε, να τηρούμε και να εφαρμόζουμε .

Για τους λόγους αυτούς

Σας Καλούμε αφού εξετάσετε και εκτιμήσετε με αντικειμενικότητα, τη δυσκολία που υφίσταται στο σύντομο χρονικό διάστημα που απομένει έως την 19.3.2026, για την ολοκλήρωση του ελέγχου των διορθώσεων στο στάδιο αυτό, και συμμεριστείτε την προσπάθεια που γίνεται από τους πολίτες και τους επαγγελματίες (Δικηγόρους, Μηχανικούς, Συμβολαιογράφους), για την τήρηση των σχετικών διαδικασιών διόρθωσης των σφαλμάτων που διαπιστώθηκαν, να χορηγήσετε παράταση της προθεσμίας ανάρτησης των κτηματολογικών στοιχείων, του άρθρου 6 του Ν. 2308/1995 "Κτηματογράφηση-Εθνικό Κτηματολόγιο", **τουλάχιστον έξι (6) μηνών**, προκειμένου να διασφαλιστεί η ορθή και πλήρης υποβολή των κτηματολογικών στοιχείων που πρέπει να διορθωθούν, ώστε να αποφευχθούν νέα σφάλματα ή παραλείψεις που ενδέχεται να δημιουργήσουν προβλήματα στην συνέχεια της ολοκλήρωσης της κτηματογράφησης στις Περιφερειακές Ενότητες : **Αμοργού-Θήρας-Ίου-Νάξου και Μικρών Κυκλάδων.**

Μετά τιμής

Εκ του Δ.Σ. Νάξου

Η Πρόεδρος

Η Γ. Γραμματέας /

Μαρία Π. Μάρκος

Αντωνία Βασιλάκη /

