



Αθήνα, 10 Μαρτίου 2026

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς

Υποδομών και Μεταφορών

Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Θέμα: «Τι συμβαίνει τελικά με τις αποζημιώσεις των απαλλοτριώσεων του τμήματος Αγ. Βαρβάρα - Απομαρμά και την κήρυξη της 4^{ης} συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης;»

Το έργο κατασκευής του κάθετου οδικού άξονα Ηρακλείου – Μεσαράς είναι αναμφίβολα ένα έργο πνοής που αλλάζει τον συγκοινωνιακό χάρτη μίας περιοχής που πρωτοστατεί σε αγροτική παραγωγή αλλά και που αποτελεί έναν από τους πιο δημοφιλείς τουριστικούς προορισμούς. Πρόκειται για το σημαντικότερο κάθετο άξονα της Κρήτης διότι είναι ο μοναδικός που συνδέει το λιμάνι, το αεροδρόμιο αλλά και τα νοσοκομεία Ηρακλείου. Ως καταληκτική προθεσμία περάτωσης του έργου ορίστηκε η 19^η Μαΐου 2019 και υπό τον κίνδυνο απένταξής του οι ιδιοκτήτες παρέδωσαν καλόπιστα τα ακίνητά τους προς απαλλοτρίωση ούτως ώστε να μπορέσει να εγκατασταθεί και να εκτελέσει το έργο η εργολήπτρια εταιρεία. Ωστόσο, οι καθυστερήσεις και η ασυνέπεια από πλευράς πολιτείας εγείρουν το κοινό περὶ δικαίου αίσθημα των κατοίκων της περιοχής.

Στη με Α.Π. 2969/09.02.2026 ερώτηση, σχετικά με την καταβολή αποζημιώσεων για τις απαλλοτριώσεις του τμήματος Αγ. Βαρβάρα – Απομαρμά, το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών διαβίβασε το με Α.Π. 117862/12.02.2026 απαντητικό έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ΤΠ&Δ καθώς είναι αυτό που παραδίδει την παρακατεθείσα, από τον αρμόδιο φορέα αποζημίωση σε κάθε στάδιο καθορισμού τιμής μονάδας από το αρμόδιο δικαστήριο, στους δικαστικά αναγνωρισμένους δικαιούχους αυτής. Ειδικότερα, το ΤΠ&Δ αναφέρει ως προς: την αρχική, τη συμπληρωματική, την πρώτη συμπληρωματική και τη τρίτη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που κηρύχθηκαν με τις με αριθ.: 743/31.03.2006 (Δ' 385/05.0.5.2006), Δ12/Φ91Η/0/3736/2012 (ΑΑΠ 187/25.05.2012), Δ12/Φ92Η/6346/2012 (ΑΑΠ 381.04.12.2012) και Φ102/οικ./3870/2018 (ΑΑΠ 160/31.07.2018) αποφάσεις αντίστοιχα ότι έχουν καταβληθεί από τον αρμόδιο φορέα οι προσωρινές αποζημιώσεις, ενώ ως προς τη δεύτερη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθ. Δ12/Φ96Η/οικ./2659/2015 (ΑΑΠ 95/21.05.2015) απόφαση ότι έχει κατατεθεί από τον αρμόδιο φορέα η αποζημίωση σύμφωνα με το άρθρο 7^Α του ν.2882/2001. Τέλος,

και ενώ το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών στη με Α.Π. 8567/08.10.2020 ερώτηση με την οποία δια μέσου του Οργανισμού Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε. - Ο.Α.Κ Α.Ε μας ενημέρωνε ότι έχει συνταχθεί το κτηματολόγιο το οποίο είναι σε διαδικασία υποβολής για έλεγχο και έγκριση, εντούτοις, τώρα, το ΤΠ&Δ μας γνωρίζει πως ο σχετικός φάκελος για την 4^η συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων δεν έχει αποσταλεί από τον αρμόδιο φορέα στην Υπηρεσία τους.

Με δεδομένα τα ανωτέρω, το ότι ακόμα: αναμένονται οι διορθωτικοί πίνακες των κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων των απαλλοτριώσεων, βάσει των αποφάσεων προσωρινής και οριστικής τιμής μονάδας, οφείλονται σε πολλούς ιδιοκτήτες ποσά από την αρχική και την πρώτη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων και σε συνδυασμό με τη νευραλγική σημασία του κάθετου οδικού άξονα Κρήτης για το αναπτυξιακό μέλλον της Κρήτης και του νομού Ηρακλείου αλλά και την επιτακτική ανάγκη αποκατάστασης των θιγόντων ιδιοκτητών

Ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

- 1. Σε ποιο τελικά στάδιο βρίσκεται ο σχετικός με τη διαδικασία κήρυξης της 4^{ης} συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτριώσης φάκελος;**
- 2. Ποιο είναι το ύψος των αποζημιώσεων προσωρινής μονάδας βάσει εγκεκριμένων διορθωτικών πινάκων και οριστικής τιμής μονάδας που οφείλονται στους ιδιοκτήτες των απαλλοτριθέντων ακινήτων; Έχουν εξασφαλιστεί τα απαιτούμενα κονδύλια για την καταβολή των εν λόγω αποζημιώσεων και πότε εν τέλει θα καταβληθούν;**

Οι Ερωτώντες Βουλευτές

Μαμουλάκης Χάρης

Μεϊκόπουλος Αλέξανδρος