

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 3521
Αριθμ. Πρωτ. Αίτησ. Κατ. Εγγράφων: 271
Ημερομ. Κατάθεσης: 2/3/2026



ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΚΕ

ΘΕΜΑ: Νομιμότητα και περιβαλλοντική τεκμηρίωση του σχεδιασμού του Επιχειρηματικού Πάρκου Οινοφύτων σε σχέση με τη νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και την κατάσταση της λεκάνης Ασωπού

Κύριε Υπουργέ,

Με τις υπ' αρ. 1543/2008 και 3943/2015 αποφάσεις του, το Συμβούλιο της Επικρατείας διαπίστωσε σοβαρή περιβαλλοντική επιβάρυνση της περιοχής και υπογράμμισε ότι η Διοίκηση οφείλει, κατ' εφαρμογή της αρχής της πρόληψης του άρθρου 24 του Συντάγματος, να προβαίνει σε τεκμηριωμένο και συνολικό περιβαλλοντικό σχεδιασμό, λαμβάνοντας υπόψη τη φέρουσα ικανότητα της περιοχής πριν από την έγκριση δραστηριοτήτων που ενδέχεται να επιτείνουν την επιβάρυνση.

Σήμερα εγκρίνεται και προωθείται η ανάπτυξη Επιχειρηματικού Πάρκου έκτασης περίπου 11.500 στρεμμάτων, με δυνατότητα επέκτασης έως 14.500 στρέμματα, το οποίο:

- θεσμοθετεί οργανωμένη χωρική δομή εκεί όπου επί δεκαετίες λειτουργούσε άτυπη συγκέντρωση,
- επιτρέπει την εγκατάσταση νέων επιχειρήσεων,
- παρέχει διοικητικά και οικονομικά κίνητρα,
- προωθεί έργα βασικών υποδομών που αυξάνουν τη χωρητικότητα της περιοχής.

Το κρίσιμο ζήτημα έγκειται στο εάν ο σχεδιασμός αυτός αιτιολογείται ως μέτρο προηγούμενης εξυγίανσης της περιοχής ή εάν, αντιθέτως, οδηγεί σε λειτουργική και χωρική διεύρυνση της βιομηχανικής δραστηριότητας χωρίς να έχει προηγηθεί πλήρους αποκατάστασης και τεκμηριωμένη αξιολόγηση της φέρουσας ικανότητας. Σε περιοχή με διαπιστωμένη περιβαλλοντική επιβάρυνση και προηγούμενη δικαστική κρίση, η αναδιοργάνωση της βιομηχανικής δραστηριότητας οφείλει να στηρίζεται σε προηγούμενη αποκατάσταση και σαφώς τεκμηριωμένη αξιολόγηση της φέρουσας ικανότητας, προκειμένου να διασφαλίζεται η συμμόρφωση προς τη νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας, η τήρηση της αρχής της πρόληψης του άρθρου 24 του Συντάγματος και η προστασία της δημόσιας υγείας.

Από τα δημοσιοποιημένα χαρτογραφικά στοιχεία του σχεδιασμού προκύπτει ότι εντός της οριοθετούμενης περιοχής υφίστανται εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, ζώνες αρχαιολογικού ενδιαφέροντος και λοιποί θεσμικοί περιορισμοί, γεγονός που επιβάλλει ειδική και πλήρως αιτιολογημένη αξιολόγηση των σωρευτικών επιπτώσεων και των όρων προστασίας τους. Εφόσον δεν αποδεικνύεται ότι η εξυγίανση προηγείται της χωρικής και λειτουργικής αναδιοργάνωσης, απαιτείται σαφής και ειδική αιτιολόγηση ως προς τη συμβατότητα του σχεδιασμού με τη νομολογία και το άρθρο 24 του Συντάγματος.

Κατόπιν τούτων, ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Με ποια συγκεκριμένη νομική και επιστημονική τεκμηρίωση το Υπουργείο θεωρεί ότι ο σχεδιασμός του Επιχειρηματικού Πάρκου Οινοφύτων — έκτασης 11.500 στρεμμάτων με δυνατότητα επέκτασης έως 14.500 στρέμματα — είναι συμβατός με

τις κατευθύνσεις των αποφάσεων 1543/2008 και 3943/2015 του Συμβουλίου της Επικρατείας;

2. Έχει προηγηθεί πλήρης και πιστοποιημένη περιβαλλοντική αποκατάσταση της ρύπανσης της λεκάνης Ασωπού (έδαφος και υπόγεια ύδατα) και έχει εκπονηθεί επικαιροποιημένη μελέτη φέρουσας ικανότητας που να αποδεικνύει ότι η περιοχή μπορεί να δεχθεί νέες εγκαταστάσεις χωρίς περαιτέρω επιβάρυνση; Εάν ναι, ποια είναι τα επίσημα δεδομένα και οι αρμόδιοι φορείς που τα πιστοποιούν;

3. Πώς διασφαλίζεται, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου σχεδιασμού, ότι οι νέες εγκαταστάσεις δεν θα οδηγήσουν σε σωρευτική επιδείνωση των υδατικών και περιβαλλοντικών παραμέτρων και ότι τηρούνται απολύτως οι συνταγματικές επιταγές του άρθρου 24 του Συντάγματος;

Η συμμόρφωση της Διοίκησης προς τη νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και η τήρηση της αρχής της πρόληψης αποτελούν θεμελιώδη υποχρέωση του κράτους δικαίου, ιδίως σε περιοχές με ιστορικά τεκμηριωμένη περιβαλλοντική επιβάρυνση.

Παρακαλείσθε να καταθέσετε στη Βουλή:

α) Την εγκεκριμένη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Επιχειρηματικού Πάρκου Οινοφύτων, συμπεριλαμβανομένων όλων των παραρτημάτων, χαρτογραφικών απεικονίσεων, τεχνικών εκθέσεων και γνωμοδοτήσεων επί των οποίων στηρίχθηκε η έγκρισή της, καθώς και τυχόν τροποποιήσεις ή επικαιροποιήσεις αυτής.

β) Κάθε μελέτη φέρουσας ικανότητας, υδρογεωλογική ή άλλη τεχνική μελέτη που εκπονήθηκε ή λήφθηκε υπόψη στο πλαίσιο του σχεδιασμού, με ειδική αναφορά στη λεκάνη απορροής του Ασωπού και στα υπόγεια υδατικά συστήματα.

γ) Τα επικαιροποιημένα αποτελέσματα μετρήσεων ποιότητας υπόγειων και επιφανειακών υδάτων της περιοχής για τα τελευταία πέντε (5) έτη, συμπεριλαμβανομένων των τιμών βαρέων μετάλλων και εξασθενούς χρωμίου, καθώς και τον αρμόδιο φορέα που διενεργεί και πιστοποιεί τις σχετικές αναλύσεις.

δ) Το σύνολο των διοικητικών πράξεων, εισηγήσεων και γνωμοδοτήσεων με τις οποίες τεκμηριώθηκε η συμβατότητα του σχεδιασμού με τις αποφάσεις 1543/2008 και 3943/2015 του Συμβουλίου της Επικρατείας.

ε) Κάθε έγγραφο ή αλληλογραφία του Υπουργείου με άλλες εθνικές ή ευρωπαϊκές αρχές, ελεγκτικούς μηχανισμούς ή θεσμικά όργανα σχετικά με την περιβαλλοντική κατάσταση της λεκάνης Ασωπού και τον σχεδιασμό του Επιχειρηματικού Πάρκου.

Αθήνα, 2/3/2026

Έλενα Γ. Καραγεωργοπούλου

Ανεξάρτητη Βουλευτής Α' Ανατολικής Αττικής