

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 1585
Ημερομ. Κατάθεσης: 27/2/2026



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΕΟΚΛΗΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ

Βουλευτής Ν. Λακωνίας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2026

Αναφορά

Προς:

1. Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
κο Κυριάκο Πιερρακάκη
Υπόψη Αναπληρωτή Υπουργού
Κου Νικολάου Παπαθανάση
2. Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
κο. Κώστα Τσιάρα

Θέμα: Αίτημα παράτασης ολοκλήρωσης επενδυτικού σχεδίου Εκσυγχρονισμού Ελαιοτριβείου με κωδικό ΟΠΣ 516484311291

Αξιότιμοι Κύριοι Υπουργοί

Σας αναφέρω επιστολή του Αγροτικού Συνεταιρισμού Μολάων-Πακίων «Ελαιουργικός», ο οποίος για λόγους που επεξηγεί στην κοινοποιηθείσα και προς εμένα επιστολή, αιτείται παράτασης έως τις 31.08.2026, προκειμένου να ολοκληρώσει ομαλά το επενδυτικό σχέδιο εκσυγχρονισμού του ελαιοτριβείου του. Το εν λόγω επενδυτικό σχέδιο εντάσσεται στο υποέργο SUB1 «ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΣΤΗ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164843)» της Δράσης Οικονομικός μετασχηματισμός του αγροτικού τομέα του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, το οποίο συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGeneration EU.

Μετά τιμής
Ο Αναφέρων Βουλευτής

Νεοκλής Δ. Κρητικός
Π.Ε. Λακωνίας
Νέα Δημοκρατία

**ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΜΟΛΑΩΝ-ΠΑΚΙΩΝ ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΟΣ**

Αριθμό Μητρώου: [REDACTED]

Μολάοι Λακωνίας Τ.Κ 23052

Τηλ.: 27320 - 22455

Fax: 27320 - 22498

Υπεύθυνος : [REDACTED]

email: [REDACTED]

ΜΟΛΑΟΙ: 24/02/2026

Αριθ. Πρωτ: 1584

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων

Γενική Γραμματεία Αγροτικής Πολιτικής &
Διεθνών Σχέσεων

Υπηρεσία Διαχείρισης Έργων Ταμείου

Ανάκαμψης

Γεν. Γραμματέα κων Φιλιππή Αντώνη

Κοιν : Υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
Κων. Τσιάρα Κωνσταντίνο

Υφυπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και
Τροφίμων

κων Αδριανό Ιωάννη

Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

κων Παπαθανάση Νίκο

Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας

κων Δαβάκη Αθανάσιο &

κων Κρητικό Νεοκλή

Θέμα: Αίτημα παράτασης ολοκλήρωσης επενδυτικού σχεδίου Εκσυγχρονισμού
Ελαιοτριβείου με κωδικό ΟΠΣ 516484311291.

Σας γνωστοποιούμε ότι στα πλαίσια του επενδυτικού στοιχείου οι προβλεπόμενες αρχικές εγκεκριμένες δραστηριότητες της επένδυσης θα υλοποιούνται σε τρεις διαφορετικές τοποθεσίες, ιδιόκτητων χώρων ως εξής:

- Η δραστηριότητα της επεξεργασίας του διφασικού πυρήνα για την εξαγωγή πυρηνέλαιου με μηχανικά μέσα, την εξαγωγή κουκουτσιού και την παραγωγή ΚΟΜΠΟΣΤ, σε ιδιόκτητο ακίνητο, εμβαδού

50.694,84 τ.μ. στην θέση «ΚΟΦΙΝΙ» του Δ.Ε ΝΙΑΤΩΝ του Δήμου ΕΥΡΩΤΑ.

- Η δραστηριότητα της αποφύλλωσης , που περιελάμβανε τρεις γραμμές, στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις του πρώην ελαιοτριβείου ΠΑΚΙΩΝ.
- Τις υπόλοιπες δραστηριότητες μεταξύ των οποίων και την μετατροπή της μίας γραμμής επεξεργασίας ελαιόκαρπου για την παραγωγή ελαιόλαδου σε λειτουργία κοινής άλεσης στην υφιστάμενη θέση του ελαιοτριβείου δηλ. στην Θέση «ΧΟΝΔΡΟΛΙΑ» εκτός σχεδίου του δ.δ. Μολάων.

Λόγω ανωτέρας βίας που προέκυψε από αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας σε ότι αφορά την οικοδόμηση στα εκτός σχεδίου οικόπεδα και του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς την αδειοδότηση εγκατάστασης των τριών γραμμών αποφύλλωσης στο παλαιό ελαιοτριβείο Πακίων, τροποποιήθηκε το επενδυτικό σχέδιο ως προς τις θέσεις εγκατάστασης των δραστηριοτήτων , ως εξής:

- Οι ακυρωτικές αποφάσεις του ΣτΕ , 176/2023 (που αφορούσε ακύρωση οικοδομικής άδειας στην Πάτμο) , η 992/2023 (στο Δήμο Χαλκιδαιών) και η 1206/2023(στην Άρτα) κατέστησε το ακίνητο στην θέση ΚΟΦΙΝΙ μη οικοδομήσιμο, ως εκ τούτου η δραστηριότητα της επεξεργασίας του διαφασικού πυρήνα για την εξαγωγή του πυρηνέλαιου καθώς και η εξαγωγή κουκουτσιού μεταφέρεται στην θέση «ΧΟΝΔΡΟΛΙΑ» του Δ.Δ. ΜΟΛΑΩΝ , δηλ. σε ανεξάρτητες εγκαταστάσεις του υφιστάμενου ελαιοτριβείου. Στην θέση ΚΟΦΙΝΙ θα παραμείνει η δραστηριότητα της περαιτέρω επεξεργασίας διαφασικού πυρήνα προκειμένου να διατεθεί σε μορφή υδρολίπανσης αντί της μορφής ΚΟΜΠΟΣΤ.
- Με το πρακτικό αρ. 4/2024 του Δήμου Μονεμβασιάς , συνέχεια του αιτήματος μας αδειοδότησης ως προς την εγκατάσταση της διαδικασίας προσκόμισης – αποφύλλωσης – καθαρισμού και ζύγισης του ελαιόκαρπου στις εγκαταστάσεις του πρώην ελαιοτριβείου του Συν/σμού Πακίων, δεν έγινε δεκτό για τους παρακάτω λόγους :
- Το οδικό δίκτυο δεν δύναται να ανταποκριθεί στον μεγάλο αριθμό οχημάτων των παραγωγών σε καθημερινή βάση.
- Η διέλευση των αγροτικών οχημάτων – ελκυστήρων θα δημιουργήσει σοβαρά κυκλοφοριακά προβλήματα στην Δημοτική Κοινότητα Πακίων , ενώ εγκυμονείται σοβαρός κίνδυνος τροχαίων ατυχημάτων.

Ως εκ τούτου η παραπάνω δραστηριότητα μεταφέρεται επίσης στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις του ελαιοτριβείου στην θέση «ΧΟΝΔΡΟΛΙΑ» του Δ.Δ. ΜΟΛΑΩΝ.

Για την εγκατάσταση τους απαιτούνται κτιριακές εγκαταστάσεις στέγασης και προτείνεται με την παρούσα τροποποίηση οι αρχικές προβλεπόμενες κτιριακές εγκαταστάσεις του βιομηχανικού κτιρίου μαζί με τα γραφεία , που πλέον έχουν κριθεί μη οικοδομήσιμες στην θέση «ΚΟΦΙΝΙ» , να κατασκευαστούν για την στέγαση των τριών γραμμών Αποφύλλωσης – Ζύγισης στην θέση «ΧΟΝΔΡΟΛΙΑ» σε διαθέσιμη επιτρεπόμενη κάλυψη του υφιστάμενου οικοπέδου.

Για τους παραπάνω λόγους το Δ.Σ. του Συν/σμού αποφάσισε με την 507/08.04.2024 πράξη του να υλοποιήσει το σύνολο των έργων του επενδυτικού σχεδίου, πλην της

δραστηριότητας Υδρολίπανσης που θα παραμείνει στην θέση «ΚΟΦΙΝΙ», στην ιδιοκτησία του στην θέση «ΧΟΝΔΡΟΛΙΑ» Δ.Ε Μολάων Δ. Μονεμβασιάς , εκτός σχεδίου όπου είναι σε λειτουργία οι εγκαταστάσεις του ελαιουργείου – τυποποιητηρίου και των δεξαμενών αποθήκευσης ελαιόλαδου.

Η αναγκαστική αλλαγή των θέσεων υλοποίησης των επιμέρους δραστηριοτήτων του επενδυτικού σχεδίου που απαιτούνταν:

- την έκδοση νέων αδειοδοτήσεων ως προς τις νέες κτιριακές εγκαταστάσεις και ως προς την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού , καθυστέρησαν χρονικά την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου ως προς τις δύο κύριες δραστηριότητες δηλ. των τριών γραμμών αποφύλλωσης που έπρεπε να στεγαστούν και της γραμμής επεξεργασίας του πυρήνα Repasso.

Παρά την καθυστέρηση ο Συν/σμός κατέβαλε τεράστια προσπάθεια για την επιτάχυνση των διαδικασιών αδειοδότησης και έως σήμερα έχει κατορθώσει να υλοποιήσει του 65% των δαπανών του επενδυτικού σχεδίου.

Παρά την τεράστια προσπάθεια που καταβάλαμε , η καταληκτική ημερομηνία **30/04/2026** , ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου που μας κοινοποιήσατε είναι αδύνατον να ολοκληρωθούν κυρίως οι απαιτούμενες κτιριακές εγκαταστάσεις και να έχει πραγματοποιηθεί ο υποχρεωτικός από το πρόγραμμα έλεγχος του ελεγκτή δόμησης ως εκ τούτου

Παρακαλούμε όπως μας δοθεί παράταση ως προς την ολοκλήρωση και την υποβολή του σχετικού αιτήματος πληρωμής έως την **31^η Αυγούστου 2026**.

Η παραπάνω ημερομηνία είναι καταληκτική και για τα υπόλοιπα επενδυτικά σχέδια του ταμείου ανάκαμψης & ανταγωνιστικότητας

Για τον Συνεταιρισμό
Ο Πρόεδρος
Του Α.Σ. ΜΟΛΑΩΝ – ΠΑΚΙΩΝ
ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΟΣ

Μπουντούνης Θεόδωρος

